

LAPORAN KEGIATAN

UNIT INKUBASI DAN
TRANSFORMASI 4.0
TAHUN **2024**

✉ infast.sttt@gmail.com

📷 infast.polteksttt



HALAMAN PENGESAHAN

LAPORAN AKHIR 2024 UNIT INKUBASI BISNIS DAN TRANSFORMASI INDUSTRI 4.0

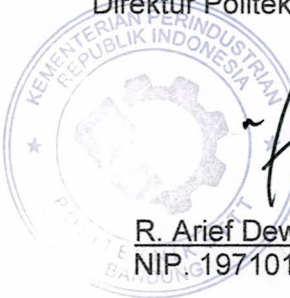
DISUSUN OLEH:

Kepala Inkubasi dan Transformasi Industri 4.0



Pratiwi Wulansari, S.ST.
NIP: 198907212019012001

Mengetahui,
Direktur Politeknik STTT Bandung




R. Arief Dewanto, ST., MM.
NIP. 197101072001121003

Menyetujui,
Pembantu Direktur 3



Asril Senoaji Soekoco, S.ST., M.T.
NIP. 198307152010121003

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT karena atas ridho dan rahmat-Nya kegiatan Unit Inkubasi dan Transformasi industri 4.0 tahun 2024 dapat dilaksanakan dengan baik. Kegiatan pada tahun 2024 menitik beratkan pada proses inkubasi bagi calon wirausahawan dan transformasi industry 4.0 bagi usaha yang sudah berjalan. Terdapat dua kelompok tenan yang menjadi binaan unit yaitu dari mahasiswa dan IKM. Kegiatan yang dilakukan meliputi: sosialisasi kegiatan unit, rekrutment, seleksi calon tenant, pelatihan, pemberian dana bantuan produksi, kunjungan ke area produksi, pembuatan laporan antara, pembuatan katalog, pameran dan pembuatan laporan akhir. Pelaksanaan kegiatan inkubator bisnis dimulai dari bulan Januari sampai Desember 2024.

Materi pelatihan yang diberikan meliputi: Peningkatan motivasi berwirausaha, Perencanaan Bisnis (BMC), Pelatihan soft skill, Manajemen Keuangan, dan Kualitas Produk dalam Perspektif Konsumen. Adapun narasumber yang dihadirkan yaitu dari para Dosen STTT, praktisi bisnis dan juga alumni Politeknik STTT Bandung

Beberapa kegiatan masih terkendala bahkan tidak dapat dilaksanakan seperti pendampingan lanjutan pembuatan website sederhana bagi IKM, monitoring dan evaluasi terhadap tenan IKM, hal ini akan menjadi bahan evaluasi bagi pengelola Unit dalam melaksanakan kegiatan yang pesertanya melibatkan IKM.

Kami ucapkan terimakasih kepada semua pihak atas kerjasama dan partisipasinya sehingga kegiatan ini dapat terselenggara dengan baik.

Bandung, Desember 2024

Kepala Inkubasi dan Transformasi Industri 4.0



Pratiwi Wulansari, S.ST.

NIP: 198907212019012001

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN

KATA PENGANTAR

DAFTAR ISI

BAB1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan dan Sasaran	2
1.3 Rencana dan Realisasi Kegiatan tahun 2024	2
1.4 Kendala dan Permasalahan	3
1.5 Rencana Program/Kegiatan Inkubasi dan Transformasi Industri 4.0 tahun 2025	4
BAB II SUMBERDAYA INKUBATOR BISNIS	5
2.1 Sarana dan Prasarana	5
2.2 Narasumber	8
2.3 Daftar Tenant Tahun 2024	11
BAB III KEGIATAN UNIT PADA TAHUN 2024	13
3.1 Rekrutmen, Seleksi, Sosialisasi dan Pengumuman Tenan Tahun 2024.....	13
3.2 Kegiatan Pelatihan	15
3.3 Pemberian Dana Bantuan	21
3.4 Sosialisasi 4.0 IKM 2024	23
3.5 Pameran Produk	24
3.6 Pembuatan NIB.....	26
3.7 Penilaian Tenan	26
BAB IV PENUTUP	29
LAMPIRAN	30

BAB 1

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Salah satu upaya yang dilakukan oleh Perguruan tinggi untuk mengoptimalkan potensi yang ada pada mahasiswa yaitu dengan mengembangkan jiwa kewirausahaan. Potensi ini patut dikelola sehingga diharapkan akan muncul wirausaha dari kalangan mahasiswa, sehingga kedepannya setelah mereka lulus akan dapat mengembangkan usahanya bahkan menciptakan lapangan pekerjaan baru.

Upaya pengembangan wirausaha dikalangan mahasiswa selain melaksanakan pembelajaran melalui matakuliah Kewirausahaan dilakukan juga dengan membangun unit inkubator bisnis (inbis) di Politeknik STTT Bandung. Unit ini berfungsi untuk memelihara, mengembangkan dan menumbuhkan calon-calon wirausaha sehingga mereka dapat berdiri sendiri.

Selain mengembangkan jiwa kewirausahaan pada mahasiswa, unit inkubator bisnis juga mulai melakukan pelatihan dan pendampingan industri 4.0 bagi IKM. Transformasi industri 4.0 tidak diperuntukkan untuk tenan dari mahasiswa karena biasanya belum memiliki area produksi sendiri sehingga hanya diperuntukkan bagi tenan IKM yang sudah memiliki area produksi.

Kegiatan inkubator bisnis dilaksanakan mulai dari bulan Januari sampai Desember 2024. Kegiatan diawali dengan melakukan pengumuman untuk merekrut calon tenan, seleksi, dan pengumuman tenan yang diterima. Hal ini dilakukan baik bagi tenan dari mahasiswa maupun IKM hanya berbeda waktu pelaksanaannya saja. Selanjutnya tenan akan diberikan beberapa pelatihan dengan materi yang disesuaikan dengan kebutuhan, pendampingan, pemberian dana bantuan produksi dan pameran.

Seluruh kegiatan pelatihan dan pendampingan pada tahun ini sudah dilaksanakan secara *offline*. Pada akhir masa inkubasi akan dilakukan evaluasi bagi tenan dengan merekap hasil penilaian yang diberikan oleh narasumber terhadap tugas-tugas yang diberikan dan juga penilaian terhadap komitmen tenan dalam mengikuti seluruh kegiatan yang diadakan dengan melihat keaktifan dan kehadiran tenan serta dengan mempertimbangkan keadaan tenan pada masa sebelum dan sesudah tenan mengikuti program inbis yaitu dengan melihat asset, penjualan dan jumlah karyawan apakah

terjadi peningkatan atau tidak. Dari hasil evaluasi ini yang dijadikan dasar bagi pengelola inbis untuk menetapkan tenant sebagai WUB.

1.2 Tujuan dan Sasaran

1. Tujuan

Pengembangan inkubator bisnis di Politeknik STTT Bandung bertujuan untuk:

- a. Meningkatkan kualitas pelayanan inkubator bisnis dalam pendampingan terhadap tenant
- b. Memberikan bekal pengetahuan dan wawasan kepada para tenant dalam mengelola bisnis mereka
- c. Meningkatkan kinerja tenant inkubator yang dilihat dari peningkatan asset, jumlah produk, dan penyerapan tenaga kerja
- d. Mengenalkan dan memberikan pendampingan transformasi industri 4.0 kepada IKM

2. Sasaran

- a. Mahasiswa Politeknik STTT Bandung
 - Memiliki jiwa berwirausahaan yang tinggi
 - Memiliki ide/gagasan dan atau usaha berskala kecil dan menengah
 - Memiliki usaha di bidang fashion dan tekstil
- b. IKM
 - Memiliki area proses produksi
 - Memiliki usaha di bidang fashion dan tekstil

1.3 Rencana dan Realisasi Kegiatan Tahun 2024

Beberapa kegiatan telah disusun pada akhir tahun 2023 untuk kemudian dilaksanakan pada tahun 2024. Dari rencana yang telah tersusun beberapa kegiatan terealisasi sesuai rencana tetapi ada juga yang tidak dapat direalisasikan. Hal ini disebabkan karena kondisi yang tidak memungkinkan untuk dilaksanakan kegiatan tersebut. Berikut tabel rencana dan realisasi kegiatan pada tahun 2024:

Tabel 1.1 Rencana dan Realisasi Kegiatan INBIS 2024

Rincian dan realisasi kegiatan Inkubator bisnis tahun anggaran 2024																																														
No.	Nama Kegiatan	Januari				Februari				Maret				April				Mei				Juni				Rencana Pelaksanaan	Realisasi	Pelaksanaan																		
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4																					
	Rekrutmen Tenan MHS 2024 (perpanjangan masa penerimaan calon tenan)																																											Desember - 31 Jan 2024	Ya	Desember -24 Feb 2024
1	Pelatihan soft skill untuk tenan																																											2 Maret	Ya	2 Maret
2	Penyusunan Business Model Canvas (BMC)																																											9 Mei	ya	21-Sep
	Penentuan HPP dan penyusunan RAB																																											12 Mei	Ya	6-13 Mei
3	Bantuan dana pembuatan produk (tahap 1)																																											18 Mei	Ya	21Mei
4	Pelatihan pengelolaan keuangan																																											8 Juni	Ya	29 Juni
5	Pelatihan mutu dan review produk																																											29 Juni	Ya	28-Sep
	Laporan antara tenan MHS																																											Minggu ke 4 juni	Ya	Minggu ke 4 juni
No.	Nama Kegiatan	Juli				Agustus				September				Oktober				November				Desember				Rencana Pelaksanaan	Realisasi	Pelaksanaan																		
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4																					
	pengumuman dan undangan untuk IKM																																											Minggu ke 1	Ya	1-6 Juli
6	Sosialisasi industri 4.0 untuk IKM																																											9 Juli	Ya	16 Juli
	pengumuman dan undangan untuk IKM																																											29 juli - 10 Agustus	Ya	17-29 juli 2024
7	Pendampingan tenan																																											3 agustus	Ya	22-Sep
	Membuat RAB keb dana tahap 2																																											1 - 7 Agustus	Ya	1-30 Agustus
8	Pemberian dana bantuan produksi (tahap 2)																																											10 Agustus	Ya	10-Sep
9	Pelatihan teknologi 4.0 untuk IKM																																											13 Agustus	Ya	30 Juli
10	studi banding																																											september	Tidak	-
11	pendampingan laporan keuangan																																											12 Oktober	ya	7 Des
	Pembuatan katalog produk 2024																																											september -oktober	ya	Ok-Nov
12	Pameran produk																																											November	ya	14-17 No
13	Business Matching																																											7 Desember	ya	14-17 No
	laporan akhir tenan 2024																																											Minggu ke 3 Desember	ya	on progres
	laporan akhir INBIS 2024																																											Minggu ke 4 Desember	ya	on progres

keterangan :
kegiatan yang menggunakan anggaran
kegiatan tenan mhs
kegiatan dengan IKM
kegiatan pengelola inbis

Dari tabel 1 dapat dilihat kegiatan inkubator bisnis pada tahun 2024 memiliki 22 kegiatan, dari 22 kegiatan tersebut terdapat 1 (satu) kegiatan yang tidak dapat dilaksanakan yaitu studi banding dan 1 (satu) kegiatan lainnya yaitu *business matching* yang kegiatannya digabung dengan kegiatan Pameran Produk, sehingga realisasi kegiatan mencapai 95,45%. Pengurangan kegiatan studi banding maupun penggabungan kegiatan *business matching* dilakukan untuk mengefisiensikan anggaran.

1.4 Kendala dan Pemasalahan

Beberapa kendala yang dihadapi dalam penyelenggaraan kegiatan inbis pada tahun 2024 adalah:

1. Keaktifan tenan dalam berdiskusi dengan narasumber yang dihadirkan masih kurang
2. Kegiatan yang dilakukan secara offline belum bisa maksimal dilaksanakan
3. Belum adanya program pendampingan yang berkelanjutan
4. Belum adanya parameter yang baku untuk menentukan keberhasilan tenan dan menetapkan menjadi WUB
5. Sulit berkoordinasi dengan tenan IKM, karena kesibukan IKM dengan kegiatannya
6. Perlu menganggarkan dana untuk transport dan akomodasi bagi tenan IKM pada saat mengikuti kegiatan pelatihan

1.5 Rencana Kegiatan Inkubasi dan Transformasi Industri 4.0 tahun 2025

Adanya tenan dari kelompok mahasiswa dan dari IKM, maka untuk tenan dari mahasiswa program kegiatan hanya dilaksanakan untuk 1 (satu) tahun. Hal ini dikarenakan mahasiswa yang telah menyelesaikan program inkubasi akan memasuki semester 6 dimana pada semester ini mahasiswa sudah mulai melaksanakan kerja industri (KI) selama 2 (dua) semester, maupun semester akhir yang akan selesai menempuh masa perkuliahan. Kondisi seperti ini membuat tenant menjadi tidak akan fokus dengan kegiatan inbis dan lebih fokus pada pelaksanaan KI dan penyusunan tugas akhir.

Kelompok tenan IKM akan dilaksanakan program pendampingan transformasi 4.0 dengan cara instruktur langsung mendatangi langsung lokasi produksi untuk memastikan IKM dapat bertransformasi ke industri 4.0. Alternatif yang lainnya mengadakan pelatihan yang langsung berkaitan dengan proses produksi di IKM. Berikut rencana program/kegiatan untuk tahun 2025 adalah sebagai berikut:

Tabel 1.2 Rencana Program/kegiatan Tenant Mahasiswa Tahun 2025

No.	Program Kerja	Target	Satuan
1	Perekrutan mahasiswa	10	Tenant
2	Pelatihan	4	Tema pelatihan
3	Pendampingan	2	Kegiatan
4	Pemberian dana bantuan	2	Kegiatan
5	Mengikuti Pameran	1	Kegiatan
6	Pelaporan dan evaluasi	2	Kegiatan
7	Penetapan Tenan yang memiliki NIB	4	Orang

Tabel 1.3 Rencana Program/kegiatan Tenant IKM Tahun 2025

No.	Program Kerja	Target	Satuan
1	Rekrutmen tenan IKM	5	tenan
2	Pendampingan transformasi 4.0 untuk IKM	1	Kegiatan
3	Pelatihan tema lainnya	1	kegiatan
4	Evaluasi dan monitoring	1	Kegiatan
5	Mengikuti Pameran	1	Kegiatan
6	Business Matching	1	Kegiatan

Tabel 1.4 Rencana Program/kegiatan Pengelola Inbis Tahun 2025

No.	Program Kerja	Target	Satuan
1	Studi Banding Inkubator Bisnis	1	Kegiatan
2	Pelatihan Inkubator Bisnis	1	Kegiatan

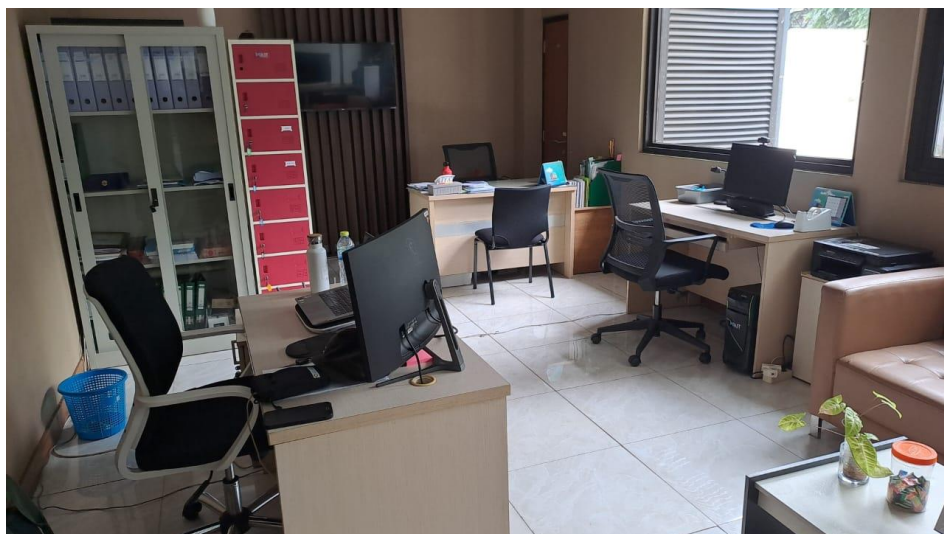
BAB II

SUMBERDAYA INKUBATOR BISNIS

2.1 Sarana dan Prasarana

Ruang inkubator Bisnis berada di Gedung Magister, kampus Politeknik STTT Bandung. Gedung Magister terdiri dari 4 lantai. Ruangan inkubator bisnis berada di lantai dasar Gedung Magister, tepat disebelah ruangan information center.

Inkubator bisnis memiliki 2 ruangan, yang pertama adalah ruangan pengelola dan ruangan *ShowRoom*. Untuk ruangan pengelola diatur sedemikian rupa agar menciptakan suasana nyaman dalam bekerja, karena didalamnya terdapat meja kerja, TV LED yang dapat digunakan sebagai pengganti layar proyektor, mushola, sofa untuk tempat berdiskusi, serta jaringan internet baik LAN maupun wifi yang dapat dengan mudah diakses.





Gambar 2.1 Ruangn Pengelola Inkubator Bisnis

Sedangkan ruangan *Show Room* digunakan sebagai area *co-working space* untuk *tenant*. Tenant bisa bekerja, diskusi, hingga memajang produk-produk mereka di ruangan tersebut. Semua fasilitas dan layanan yang diberikan oleh Inkubator Bisnis bersifat terbuka untuk digunakan oleh tenant atas dasar mekanisme perizinan yang telah ditetapkan. Tenant harus menyerahkan formulir perizinan kepada pengelola inbis sebelum menggunakan fasilitas-fasilitas yang ada.



Gambar 2.2 Ruangan STT Tekstil Show Room

2.2 Narasumber

Beberapa tenaga ahli yang dijadikan narasumber oleh Unit inkubator bisnis dalam melaksanakan pelatihan dan pendampingan pada tahun 2021 adalah berasal dari alumni dan pelaku bisnis. Berikut adalah Tabel 2 profil dari narasumber:

Tabel 2.1 Profil Narasumber Inkubator Bisnis Politeknik STTT Bandung

1. Yuswan Rianto	
Pendidikan	1993, D4 Teknik Tekstil- Sekolah Tinggi Teknologi Tekstil 2013, Magister manajemen- Universitas Pasundan
Pengalaman kerja	• Motivator & Optimization Human Development Program • Training and Development • Assessment, Coaching and Counselling Center • Leadership Center
Nomor Hp	087821144001
2. Delfian Taib	
Pendidikan	S1 : Institut Teknologi Bandung (ITB), Jurusan Teknik Fisika S2 : Prasetya Mulya Business School, Majoring Strategic Management Profesi / Certified : Professionals Financial Modeler (PFM) dari INTERNATIONAL FINANCIAL
Pengalaman kerja	• Jajaran Direksi pada PT. MIT IVEL GEOSCIENCE (Perusahaan yang turut mengoperasikan beberapa blok migas), pada direktorat Business Development and Finance. • Sebagai Konsultan Bisnis, Strategy dan Akuisisi Pada beberapa BUMN. • Strategic and Business Development Consultant di PT. dago wisata internasional. • Dosen akademi pimpinan perusahaan (politeknik app), dibawah kementrian perindustrian • Menjadi asosiasi konsultan di Erwandi Tarmizi Associate (ETA) - konsultan bisnis syariah dibawah bimbingan Ustadz Erwandi Tarmizi
Nomor Hp	08121499908
3. Dinar Sudianto	
Pendidikan	D-IV Kimia Tekstil lulus tahun 2006

Pengalaman kerja	• 2007, Staf PPIC PT Dewasutratex • 2007, Sales Advertising Yellow Pages Bandung • 2008, Ka. Bag Washing PT Indowash Bandung • 2009, Sales Mercant PT MAM Bandung (untuk Bank Bukopin, BNI dan Permata) • 2009-2010, Direktur Operasional PT Agung de'Lambahan Group Sukabumi • 2010 – 2013, Bussiness Development MR. CREPES Bandung • 2011- skr, Owner Positive Plus Management • 2015 – skr, Owner Positive Plus Consulting • 2015 – skr, Direktur CV Positive Plus Indonesia (Induk Perusahaan dari Positive Plus Management dan Positive Plus Consulting) • 2019 – skr, Founder CustomHade.id (Produk Baju dan Jaket Printing) • 2020 – skr, Founder CustomKids.id (Produk Sajadah & Selimut)
Nomor Hp	085723209750
4. Adliana Nurfadillah	
Pendidikan	• 2018 Fashion Desain – Politeknik STTT Bandung
Pengalaman kerja	• RnD Jenna & Kaia • Creative Team- Made It Lux
Nomor Hp	088802332408
5. M. Saeful Malik	
Pendidikan	2018 Produksi Garmen- Politeknik STTT Bandung
Pengalaman kerja	• Marketing dan Produksi, CV Nofoya Sukses Mandiri • Marketing dan Produksi, Italy Shoes Home Industry
Nomor Hp	08814521678
6. Reza Permana Putra	
Pendidikan	2002 Teknik Tekstil, STTT Bandung
Pengalaman kerja	• Quality Assurance, Madison88 Ltd • Quality Control, PT Asmara Karya Abadi • Quality Assurance, PT Hollit Internasional • Quality Control office, PT Daese Garmin
Nomor Hp	08562083226

7. Ade Nugrahani	
Pendidikan	2016 Kesejahteraan Sosial, UNPAD
Pengalaman kerja	• Merchandise, Shopee Indonesia • Senior Analyst, Relationship Management , Shopee Indonesia • Hospital Service Executive, Halodoc
Nomor Hp	082215079390
8. Amy Lova Soga	
Pendidikan	Produksi Garmen- Politeknik STTT Bandung (2014)
Pengalaman kerja	• Business Owner, Soga Production • Senior Business Development, PT Setiap Hari Dipakai (Evermos) • Sales Supervisor, PT Cipta Adi Busana • Sales and Marketing Specialist, PT Idola Selaras Abadi • Sales and Marketing Specialist, PT Natatex Prima
Nomor Hp	081394378118
9. Gunawan	
Pendidikan	• Teknik Tekstil, STTT Bandung (1994) • Material Technology, Dresden German (2008) • Teknik Fisika, ITB (2018-sekarang)
Pengalaman kerja	• Dosen Politeknik STTT Bandung • Team Pusat Inovasi Digitalisasi Industri 4.0 (Pidi 4.0) Kementerian Perindustrian • Penyusun Modul dan Soal Guru PNS SMK Teknologi Tekstil • Team Konsultan Perumus Learning Factory Industri 4.0 • Ketua Penyusun Kurikulum dan Buku Transformasi Industri Industri Tekstil dan Produk Tekstil 4.0
Nomor Hp	087722342098
10. Lina Herlina Ruchiat	
Pendidikan	S1 Ekonomi Manajemen
Pengalaman Usaha	• 2001 Distributor Pasta Gigi • 2006 Distributor Brand Silk Clothing dan beberapa brand Muslimah • 2007 Produksi Brand Dally, Yanmuu • 2008 Produksi untuk beberapa Brand di Malaysia • 2011 Distributor beberapa brand fashion muslim • 2014 Produksi Brand Believe • 2016 Produksi Brand Endomoda • 2023 Suport Produksi untuk brand Safira dan Zoya
Nomor Hp	082318251178
11. Fahd Bafadal	
Pendidikan	D4 Produksi Garmen-Politeknik STTT Bandung (2015)
Pengalaman kerja	• 2012 - 2018 Chief Executive Officer, Grid Production • 2015 – 2018 Chief Executif Officer , SGN Worldwide

	Chief Executive Officer, PT Besok Ada Hasil
Nomor Hp	087724684868
12. Muchammad Saeful Malik	
Pendidikan	D4 Produksi Garmen - Politeknik STTT Bandung (2018)
Pengalaman kerja	2016 – Sekarang, Pemilik & Marketing 2020 – 2022 Marketing, PT Enre Muda Sejahtera 2021 Magang
Nomor Hp	08814521678
13. Harni Aryanti Adhini	
Pendidikan	D4 Produksi Garmen - Politeknik STTT Bandung (2018)
Pengalaman kerja	2019 Florist & Gift, The Chlora 2022 Retail, Co.Loomp / Coloomp.Officialshop
Nomor Hp	08814521678
14. Wahyu Perdana Saputra	
Pendidikan	S2 Magister Desain – Institut Teknologi Bandung (2024)
Pengalaman kerja	2016 Marketing Communication Associate, PT ASA Medier, Jakarta 2017 Fashion & Design Consultant. Yayasan Sekarkawung (NGO). Bogor - Sumba 2020 – Sekarang, Lecturer
Nomor Hp	081510222988

2.3 Daftar Tenant Tahun 2024

Pada tahun 2024 Inkubator Bisnis Politeknik STTT Bandung telah melakukan perekrutan terhadap calon tenan dan dari hasil seleksi didapat 9 tenant yang berasal dari mahasiswa Politeknik STTT Bandung. Pada Tahun 2024, terdapat 15 IKM yang berada dibawah naungan Ikubator bisnis politeknik STTT Bandung.

Penetapan tenan baik yang berasal dari mahasiswa maupun IKM ditetapkan berdasarkan SK Direktur Politeknik STTT Bandung. Berikut Tabel 2.2 dan tabel 2.3 daftar tenan tahun 2024:

Tabel 2.2 Daftar Tenan Mahasiswa Tahun 2024

No.	Nama Peserta	NPM	Tahun Angkatan	Program Studi	Nama Usaha/Brand	Jenis Usaha
1	Denia Anggraeni	22420072	2022	Kimia Tekstil	AP.stuff	Clothing (pakaian)
2	Raisha Thiffanie Putri	22420056	2022	Kimia Tekstil	Authifferia	Clothing (pakaian)

3	Dimas Satria Wirayudha	20420078	2020	Kimia Tekstil	Querencia	Clothing (pakaian)
4	Abigail Riyadi	23430036	2023	Produksi Garmen	De'Abelkawaii	Clothing (pakaian)
5	Jemasio Bagja Puspa Wijaya	22440010	2022	Fesyen Desain	Jemariku	Tas
6	Puteri Bilqis Aprilia	22420084	2022	Kimia Tekstil	Holffy	Tas

Tabel 2.2 Daftar Tenan Mahasiswa Tahun 2024 (lanjutan)

No.	Nama Peserta	NPM	Tahun Angkatan	Program Studi	Nama Usaha/Brand	Jenis Usaha
7	Muhammad Diva Pratama	20430050	2020	Produksi Garmen	HUGISU	Clothing (pakaian)
8	Sintya Putri Saqina	22430063	2022	Produksi Garmen	Chic Vogue	Aesoris (handycraft, dompet, casing)
9	Yunita Ainiyyah Trianto	22420022	2022	Kimia Tekstil	Nunolto	Clothing (pakaian)

Tabel 2.3 Daftar Tenan IKM Tahun 2024

No.	Nama	Nama usaha/Brand	Jenis usaha
1.	Dewi Siti Halimah	DHIA	Aksesoris
2.	Berta Oktarini	Adasa	Aksesoris
3.	IRHAM WAHYONO	AWIFASHION	Konveksi
4.	R IKE NOPELly	JOFANDESIGN	Konveksi
5.	Ondang dahlia	Mamata craft	Tas
6.	Andri ganamurti	Rekain	Tas
7.	Tanti.H	Tanz fashion	Konveksi
8.	Heny Badriah	Mynada	Clothing
9.	Rina Apriyanti	Reen Hijab	Hijab
10.	Lelly Dewi Utami	PURIUTAMI	Konveksi
11.	Rina Omo	MOIS	Clothing
12.	Anna mariana	Queen shop	Clothing
13.	Rosyanti	Zukhruf	Aksesoris
14.	Any fitriany octavianty	Kostumanakimut	Clothing
15.	Ratna	DNTQ	Clothing

BAB III

KEGIATAN UNIT PADA TAHUN 2024

3.1 Rekrutmen, Seleksi, Sosialisasi dan Pengumuman Tenan Tahun 2024

Pada tahun 2024 terdapat kegiatan perekrutan tenan untuk mahasiswa, yang dilaksanakan diawal tahun (Januari - Februari 2024). Mekanisme seleksi dilakukan melalui beberapa kegiatan, yaitu:

1. Pengumuman rekrutmen
Pengumuman kepada seluruh mahasiswa yang dilakukan melalui beberapa media sosial yaitu:
 - a. Web site resmi Politeknik STTT Bandung
 - b. Instagram Politeknik STTT Bandung, Instagram Infas
 - c. WAG Unit kegiatan mahasiswa meliputi : TFC, SERAT, Viskosa, Lensa kampus, GMK, TJP, UTT, TKC, UBBET, BTT, Perisai diri, GST, Silhoutte dan TOT
 - d. Kegiatan sosialisasi rekrutmen tenan 2024 pada kegiatan temu usaha
 - e. Kegiatan sosialisasi perekrutan tenan 2024 kepada seluruh mahasiswa dengan cara masuk ke kelas-kelas pada akhir jam pelajaran.
2. Dasar penetapan tenant
 - a. Mahasiswa aktif Politeknik STTT Bandung maksimal semester 4
 - b. Usia unit usaha/bisnis 0-1 tahun
 - c. Satu kelompok usaha maksimal 2 orang
 - d. Berkomitmen mengikuti seluruh rangkaian kegiatan inkubasi
 - e. Mengirimkan profil usaha

Proses seleksi, sosialisasi kegiatan dan pengumuman

Proses pendaftaran yang dilakukan mulai tanggal 11 Desember 2023 s/d 31 Januari 2024, melalui media *online* dalam bentuk *google form* yang kemudian diisi oleh pendaftar dan direkap oleh pengelola inkubator bisnis. Dari hasil rekap data diketahui terdapat 9 pendaftar dari tiga program studi yaitu Teknik Tekstil, Kimia tekstil dan Produksi Garmen. Pendaftaran paling banyak yaitu dari program studi Kimia Tekstil. Pada kegiatan sosialisasi calon tenan diberikan gambaran mengenai semua kegiatan yang akan dilaksanakan pada tahun 2024. Hal ini dilakukan untuk memastikan komitmen tenan selama menjadi binaan inbis agar dapat mengikuti seluruh rangkaian kegiatan yang diselenggarakan oleh unit.

Selanjutnya tim seleksi menetapkan tenant yang lolos seleksi. Dari 10 pendaftar tim seleksi menetapkan 9 pendaftar lolos seleksi. Pengumuman tenan 2024 disebar luaskan melalui media sosial yaitu Instagram resmi Politeknik STTT Bandung pada tanggal 22 Februari 2023.

A. Dokumentasi Kegiatan



**Open Recruitment
for New Entrepreneurs 2024**

Mengundang para mahasiswa Politeknik STTT Bandung yang memiliki Bisnis di bidang fashion dan tekstil untuk bergabung menjadi **tenant Inkubasi dan transformasi 4.0**

GRATIS

Periode Pendaftaran
11 Desember 2023 - 31 Januari 2024
Pengumuman hasil seleksi
8 Februari 2024

Narahubung :
Pratiwi : (0857 - 2030 - 4674)
Rian Rinaldi : (0813 - 2062 - 2078)

infast.sttt@gmail.com
infast.polteksttt



BENEFIT YANG DIDAPAT :

PENGAJARAN MATERI :
Peningkatan Motivasi kewirausahaan, Bisnis Model Canvas, Strategi Pemasaran, Manajemen Keuangan, dan E-Commerce

PENDAMPINGAN :
Pembahasan dan aplikasi tugas dari narasumber

MENGIKUTI PAMERAN



PERSYARATAN

- Warga Negara Indonesia
- Pria atau Wanita
- Mahasiswa aktif Politeknik STTT Bandung, semester genap
- Tidak sedang melaksanakan KJ
- Memiliki usaha di bidang tekstil dan fashion
- Telah menjalankan unit usaha / bisnis minimal 1 tahun atau telah memiliki ide usaha (dibuktikan dengan foto produk atau dokumen lainnya)
- Satu kelompok usaha terdiri dari (minimal) 2 orang
- Menyerahkan profil usaha (upload saat mengisi Gform)
- Berkomitmen mengikuti seluruh rangkaian kegiatan inkubasi





The poster features logos at the top from the Ministry of Industry, PTSP, Poltek STT Bandung, and INFAS. The title 'PENGUMUMAN ANGGOTA TENANT 2024' is prominently displayed. Below the title, a text block states that the following students are selected based on administrative selection and interviews. A table lists 9 participants with their names, NPM numbers, programs, and brands. At the bottom, contact information for INFAS is provided via email and Instagram.

PENGUMUMAN
ANGGOTA TENANT 2024

Berdasarkan hasil seleksi administrasi dan wawancara, berikut nama mahasiswa yang lolos sebagai **Tenant 2024**

No.	Nama Peserta	NPM	Prodi/tahun	Brand
1	Denia Anggraeni	22420072	KT.22	AP.stuff
2	Raisha Thiffanie Putri	22420056	KT.22	Authifferia
3	Dimas Satria Wirayudha	20420078	KT.20	Querencia
4	Abigail Riyadi	23430036	PG.23	De'Abelkawaii
5	Jemasio Bagja Puspa Wijaya	22440010	FD.22	Jemariku
6	Puteri Bilqis Aprilia	22420084	KT.22	holffy
7	Muhammad Diva Pratama	20430050	PG.20	HUGISU
8	Sintya Putri Saqina	22430063	PG.22	Chic Vogue
9	Yunita Ainiyyah Trianto	22420022	KT.22	Nunolto

infast.sttt@gmail.com infast.polteksttt

3.2 Kegiatan pelatihan

Pelatihan wajib diikuti oleh tenan mahasiswa 2024 dan dilaksanakan setiap hari Sabtu, dengan waktu pelaksanaan selama 1,5 - 2 jam mulai pukul 08.00 sampai dengan 10.00 atau sesuai kesediaan waktu dari narasumber. Pelatihan dilakukan secara *offline* yang dilaksanakan diruangan kelas yang ada pada gedung magister. Selama periode pelatihan peserta, pengelola dan instruktur melakukan absensi sebagai bukti keikutsertaan kegiatan pelatihan dengan mengisi absensi yang telah disediakan oleh pengelola.

Selain pelatihan untuk tenan mahasiswa terdapat pelatihan dan pendampingan untuk tenan dari IKM. pelatihan yang diberikan kepada IKM menitik beratkan untuk transformasi industry 4.0 yaitu digitalisasi produksi dan pembuatan website sederhana. Pelaksanaan pelatihan yang telah diselenggarakan selama periode Februari – Desember 2024 adalah sebagai berikut:

1. Pelatihan “*Membangun Kerja Sama Tim untuk Meningkatkan Kinerja*”

a. Tujuan pelatihan

Memberikan bimbingan kepada tenan sebagai calon wirausahawan untuk dapat membangun kerjasama dalam sebuah tim, belajar mengambil sebuah keputusan dan membangun komitmen yang sudah disepakati oleh tim.

b. Pelaksanaan

Hari/Tanggal ; Sabtu/ 2 Maret 2024
Waktu ; 08.30 – 12.00 WIB
Tempat ; Ruangn 302 Ged. Magister
Narasumber : Yuswan Rianto

Asal peserta ; Tenan mahasiswa 2024
Jumlah peserta ; 14 orang

c. Dokumentasi kegiatan



2. Pelatihan “Bisnis Model Canvas Sebagai Rencana Strategis Untuk Memulai Bisnis”

a. Tujuan Pelatihan

Memberikan bimbingan cara merancang strategi bisnis yang akan dijalankan, serta melihat gambaran tentang sebuah ide bisnis dan rencana realisasinya dengan

cepat. Sehingga dapat mengambil keputusan apakah ide bisnis Anda menguntungkan untuk dilanjutkan atau tidak

b. Pelaksanaan

Hari/Tanggal ; Sabtu/ 18 Mei 2024
Waktu ; 08.30 – 12.00
Tempat ; Ruang 301. Ged. Magister.
Narasumber : Muchammad Saeful Malik & Harni Aryanti Andhini
Asal peserta ; Tenan mahasiswa 2024
Jumlah peserta ; 11 orang

c. Dokumentasi kegiatan



3. Pelatihan Menyusun dan Membuat Laporan Keuangan bagi Usaha Mikro

a. Tujuan Pelatihan

Memberikan pengetahuan kepada tenan cara membuat pembukuan, laporan laba rugi, dan menghitung ratio keuangan Pelaksanaan

b. Pelaksanaan

Hari/Tanggal ; Sabtu/ 29 Juni 2024
Waktu ; 08.30 – 12.00
Tempat ; Ruang 301, Ged, Magister.
Narasumber : Eri Febriani
Asal peserta ; Tenan mahasiswa 2024
Jumlah peserta ; 11 orang

c. Dokumentasi kegiatan



4. Pelatihan dan Pendampingan 4.0 untuk IKM

a. Tujuan Pelatihan

Tenant dapat mengetahui dan memahami secara sederhana Penggunaan ERP sebagai salah satu implementasi industry 4.0 dalam menjalankan unit usaha.

b. Pelaksanaan

Hari/Tanggal	; Selasa/ 30 Juli 2024
Waktu	; 08.30 – 15.00
Tempat	; Laboratorium Komputer, Gd Manunggal Lt 2.
Narasumber	; Taufik M.Sidik dan Akbar Ramadhan
Asal peserta	; IKM 2024
Jumlah peserta	; 15 IKM

c. Dokumentasi kegiatan



5. Pendampingan *Penyusunan Laporan Keuangan*

a. Tujuan pendampingan

Pendampingan Penyusunan Laporan Keuangan, memberikan bimbingan kepada tenan cara membuat pebukuan, laporan laba rugi, dan menghitung ratio keuangan berdasarkan pada dana bantuan yang telah diterima dan dikelola menjadi produk serta dipasarkan

b. Pelaksanaan

Hari/Tanggal	; Sabtu/ 7 Desember 2024
Waktu	; 08.30 – 12.00
Tempat	; Ruang 301, Ged Magister.
Narasumber	: Eri Febriani
Asal peserta	; Tenan 2024
Jumlah peserta	;

c. Dokumentasi kegiatan



3.3 Pemberian Dana Bantuan

Pemberian dana bantuan produksi adalah dana bantuan yang diberikan berupa sejumlah uang kepada kelompok usaha yang telah menyusun rencana anggaran biaya (RAB) untuk membuat produk. Beberapa persyaratan yang harus dipenuhi oleh tenan untuk mendapatkan dana bantuan ini adalah: foto copy KTP, foto copy buku tabungan, foto copy kartu mahasiswa dan brand (logo) yang telah dibuat sebelumnya. Adapun mekanisme pencairannya adalah setelah semua persyaratan terkumpul, bagian keuangan Politeknik STTT Bandung akan langsung mentransfer ke rekening masing-masing ketua kelompok usaha.

Pada tahun ini pelaksanaan pemberian dana bantuan dibagi menjadi 2 (dua) tahap. Berdasarkan SK No. 64 Tahun 2024 tentang Penetapan Pemberian Dana Bantuan Pembuatan Sampel Bagi Tenant Inkubator Bisnis Politeknik STTT Bandung Tahun Anggaran 2024, ditetapkan 9 kelompok usaha (brand) mendapatkan dana bantuan. Kelompok usaha (brand) yang mendapatkan dana bantuan dari Politeknik STTT Bandung dapat dilihat pada Tabel 3.1 berikut ini :

Tabel 3.1 Daftar Tenan Penerima Dana Bantuan Tahap 1 Tahun 2024

No.	Nama	Prodi/ tahun	Brand	Jenis Produk	Besarnya Dana
1.	Denia Anggraeni	KT/2022	AP.STUFF	Pakaian Wanita	Rp. 230.000
2.	Raisha Thiffanie Putri	KT/2022	AUTHIFFERIA	Pakaian Wanita	Rp. 250.000
3.	Dimas Satria Wirayudha	KT/2020	QUERENCIA	Pakaian Wanita	Rp. 300.000
4.	Abigail Riyadi	PG/2023	DE ABELKAWAII	Kemeja Casual	Rp. 200.000
5.	Jemasio Bagja Puspa Wijaya	FD/2022	JEMARIKU	Tas Rajut	Rp. 250.000
6.	Puteri Bilqis Aprilia	KT/2022	HOLFFY	Tas Puffy	Rp. 280.000
7.	Muhammad Diva Pratama	PG/2020	HUGISU	Pakaian Anak	Rp. 300.000
8.	Sintya Putri Saqina	PG/2022	CHIC VOGUE	Hijab	Rp. 300.000
9.	Yunita Ainiyyah Trianto	KT/2022	NUNOITO	Pakaian Wanita	Rp. 270.000

Pada pemberian dana bantuan tahap 2, mekanismenya sama dengan pemberian dana bantuan tahap 1, hanya saja jumlah produk yang harus dibuat lebih banyak. Penerima dana bantuan tahap dua diberikan kepada 9 kelompok usaha berdasarkan SK No. 143 Tahun 2024, berikut tabel 3.2 daftar tenan penerima dana bantuan tahap 2:

Tabel 3.2 Daftar Tenan Penerima Dana Bantuan Tahap 2 Tahun 2024

No.	Nama ketua KU	Prodi/ Tahun	Brand	Jenis produk	Besar Dana Bantuan
1.	Denia Anggraeni	KT/2022	AP.STUFF	Pakaian Wanita	Rp. 2.200.000
2.	Raisha Thiffanie Putri	KT/2022	AUTHIFFERIA	Pakaian Wanita	Rp. 2.300.000
3.	Dimas Satria Wirayudha	KT/2020	QUERENCIA	Pakaian Wanita	Rp. 2.300.000
4.	Abigail Riyadi	PG/2023	DE' ABELKAWAI	Kemeja Casual	Rp. 2.300.000
5.	Jemasio Bagja Puspa Wijaya	FD/2022	JEMARIKU	Tas Rajut	Rp. 2.100.000
6.	Puteri Bilqis Aprilia	KT/2022	HOLFFY	Tas Puffy	Rp. 2.300.000
7.	Muhammad Diva Pratama	PG/2020	HUGISU	Pakaian Anak	Rp. 2.300.000
8.	Sintya Putri Saqina	PG/2022	CHIC VOGUE	Hijab	Rp. 2.200.000
9.	Yunita Ainiyyah Trianto	KT/2022	NUNOITO	Pakaian Wanita	Rp. 2.200.000

A. Tujuan

Tujuan pemberian dana bantuan ini adalah

- Sebagai modal awal untuk membeli bahan-bahan yang diperlukan untuk membuat produk sesuai dengan RAB yang dibuat sebelumnya
- Biaya pembuatan label sesuai dengan brand/logo yang telah dibuat sebelumnya.
- Memberikan pembelajaran bagaimana mengelola keuangan sebagai modal usaha

Pada tahun ini pemberian dana bantuan di bagi menjadi 2 (dua) tahap, hal ini dilakukan agar pada pemberian bantuan tahap 1 pengelola dapat memberikan evaluasi penggunaan dana bantuan tersebut yang nantinya akan berpengaruh terhadap pemberian dana bantuan pada tahap 2. Untuk menentukan besarnya biaya bantuan produksi, tenan diharuskan menghitung HPP produk yang dihasilkan, untuk kemudian pengelola akan menetapkan jumlah produk yang harus dibuat. Berangkat dari ini tenant akan membuat RAB dan kemudian dari RAB inilah dasar ditetapkannya besarnya dana bantuan yang akan diterima oleh tenan. Sebagai bentuk pertanggungjawaban setiap tenan diharuskan membuat laporan penggunaan dana bantuan dan juga membuat laporan keuangannya. Sebagai bahan evaluasi, sebagian besar tenant mempergunakan anggaran biaya untuk keperluan produksi sebanyak yang telah ditetapkan oleh pengelola sebelumnya.

3.4 Sosialisasi 4.0 IKM 2024

Implementasi industri 4.0 salah satunya adalah dalam hal pemasaran, dengan berkembangnya berbagai platform sebagai media pemasaran online tentunya menjadikan proses pemasaran menjadi lebih mudah dan banyak pilihan. Namun demikian berbagai tantangan dan kendala juga akan bermunculan. Untuk dapat menguasai pemasaran secara online tentunya IKM harus terus meningkatkan pengetahuan, mengetahui tips dan trik serta bagaimana cara mengelola marketplace, sehingga dapat meningkatkan penjualan.

A. Tujuan Kegiatan

Diharapkan seluruh peserta sosialisasi dapat terbuka wawasannya, mengetahui, dan memahami mengenai perkembangan teknologi 4.0, penerapannya serta manfaat teknologi 4.0 bagi Industri Kecil dan Menengah.

B. Hasil yang dicapai

Kegiatan ini sangat penting untuk dilanjutkan, karena memastikan manfaat dari Industri 4.0 dirasakan oleh masyarakat luas. Meskipun menemui banyak kendala karena IKM masih sangat asing dengan industri 4.0 akan tetapi antusias peserta sangat baik.

C. Dokumentasi



3.5 Pameran Produk

Berbelanja secara langsung bagi beberapa konsumen masih tetap dibutuhkan, karena berbelanja secara langsung akan memberikan pengalaman berbeda yang tidak didapatkan pada saat berbelanja secara *online*. Beberapa konsumen akan merasakan kepuasan tersendiri ketika akan membeli produk, mereka melihat, memegang dan merasakan produk secara langsung. Untuk itu walaupun tenan telah diajarkan bagaimana menjual produk dengan memanfaatkan digital marketing, kegiatan pameran produk secara offline tetap diselenggarakan.

Pameran dilaksanakan di luar kampus yang diselenggarakan oleh PT Panca Wira Kreasindo. bertema Pameran Bandung Indovest Expo 2024. Pameran diselenggarakan selama empat hari dari tanggal 14 – 17 November 2024 di Cihampelas Walk Kota Bandung. Pada pameran kali ini persiapan yang dilakukan meliputi persiapan property pameran yang lebih komplit seperti brosur, manequin, hanger dan X-banner yang sudah disiapkan sebelumnya.

A. Tujuan

Tujuan dari penyelenggaraan kegiatan pameran secara *offline* adalah untuk mengenalkan produk dan brand tenan 2024 kepada masyarakat luas secara langsung dan memberikan pengalaman bagi tenan untuk berhadapan dengan konsumen. Dari kegiatan ini tenan akan belajar bagaimana menata produk, menawarkan, menjelaskan serta bernegosiasi dengan konsumen secara langsung.

B. Hasil yang Dicapai

Peserta pameran tidak hanya dari tenan mahasiswa, tapi juga tenan IKM, hal ini dilakukan agar produk yang ditampilkan semakin beragam sehingga banyak pilihan produk bagi konsumen. Produk yang dipamerkan bermacam-macam mulai dari baju atasan wanita, gamis, T-Shirt, kemeja wanita, tas kanvas, tas laptop, kerudung, pasmina, kerajinan dari rajutan, makrame dan card holder.

C. Dokumentasi



3.6 Pembuatan Nomor Induk Berusaha (NIB)

a. Tujuan pembuatan NIB

Khusus untuk tenan mahasiswa selain mendapatkan pelatihan dan pendampingan, akan dipilih beberapa tenan yang diajukan untuk mendapatkan Nomor Induk Berusaha (NIB) yang merupakan identitas diri atau salah satu faktor penting dalam mendirikan suatu Badan atau Perusahaan kedepannya. Penentuan tenan yang diusahan untuk memiliki NIB adalah tenan yang cukup konsisten dalam menjalankan usahanya, hal ini dapat dilihat dari keseriusan tenan dalam mengikuti kegiatan yang diselenggarakan.

b. Hasil yang dicapai

Tenan yang telah memiliki NIB sebagai berikut:

Tabel 3.4 Nomor induk berusaha tenan 2024

No.	Nama	Jenis usaha	Brand	NIB
1.	Denia Anggraeni	Pakaian Wanita	AP STUFF	1212240106938
2.	Sintya Putri Saqina	Hijab	CHIC VOGUE	1212240000343
3.	Abigail Riyadi	Kemeja Casual	DE ABELKAWAII	1212240098739
4.	Puteri Bilqis Aprilia	Tas Puffy	HOLFFY	1312240098988
5.	Muhammad Diva Pratama	Pakaian Anak	HUGISU	2110240078913
6.	Dimas Satria Wirayudha	Pakaian Wanita	QUERENCIA	1810240376698

3.7 Penilaian Tenan

Penilaian akhir dilakukan kepada tenan mahasiswa. Penilaian didapat dari hasil rekap penilaian tugas-tugas tenan yang diberikan oleh narasumber serta keaktifan tenan dalam mengikuti kegiatan-kegiatan yang diselenggarakan oleh inkubator bisnis. Penilaian yang diberikan oleh narasumber akan memberikan gambaran apakah tenan telah memahami atau tidak dengan materi yang telah disampaikan pada kegiatan pelatihan. Untuk menabahnya pemahaman kepada tenan, narasumber akan memberikan pendampingan dan pembahasan dalam memperbaiki tugas-tugas yang dinilai masih kurang.

Penetapan tenan menjadi wira usaha baru (WUB), inkubator bisnis belum memiliki instrument yang tepat. Sehingga penilaian tenan sebagai WUB dilihat dari dua hal yaitu penilaian dari narasumber selama mengikuti kegiatan inkubasi dan laporan akhir tenan. Laporan akhir yang dibuat oleh tenan memberikan gambaran kondisi usaha tenan sebelum dan sesudah mengikuti program inkubasi. Hal-hal yang menjadi penilaian diantaranya adalah: jumlah aset, jumlah pemasaran dan jumlah karyawan. Dalam hal

ini inkubator bisnis akan menganggap bahwa tenan telah menjadi WUB jika terjadi peningkatan minimal 2 dari 3 indikator, salah satu indikator penilaian dan rata-rata penilaian narasumber serta keaktifan mengikuti kegiatan mencapai lebih dari 85. Hal ini berarti tenan telah mampu meningkatkan aset, pemasaran atau jumlah karyawannya serta memahami materi-materi yang diberikan selama mengikuti inkubasi.

A. Tujuan

Memberikan penilaian terhadap tenan mahasiswa sehingga dapat ditetapkan menjadi WUB.

B. Hasil yang Dicapai

Berikut hasil rekap penilaian tenan 2024:

Tabel 3.5 Rekap Penilaian Tenan 2024

Nama Tenan	Anggota	Prodi/Tahun	Kehadiran Pelatihan	Tugas Pelatihan	Katalog	Keikutsertaan Pameran	Laporan Akhir	Rata-Rata	Kondisi Usaha Per Akhir Desember 2024									Penilaian	Nilai Akhir
									Aset (%)			Pekerja (Orang)			Total Penjualan (Pcs)				
									Awal	Akhir	Naik/Turun	Awal	Akhir	Naik/Turun	Awal	Akhir	Naik/Turun		
AP.stuff	Denia Anggraeni	KT/22	60	78	85	90	90	80.6	Rp0	Rp2,200,000	Naik	3	3	Tetap	0	1	Naik	10	90.6
	Silvia Anastasya																		
	Widianti Eka Subakti																		
Authifteria	Raisha Trifiana Putri	KT/22	60	78	88	85	88	79.8	Rp0	Rp 2,300,000	Naik	2	2	Tetap	0	1	Naik	10	89.8
	Elsha Sri Nengsi Nainggolan																		
	Dimas Sabina Winayudha																		
Querencia	Faris Adiva	KT/20	60	73	95	90	93	82.2	Rp8,000,000	Rp10,500,000	Naik	3	3	Tetap	405	464	Naik	10	92.2
	Sopha																		
	Abigail Riyadi																		
De'Abekawati	Dede Komarwan	PG/23	80	83	93	95	95	89.2	Rp0	Rp 2,533,682	Naik	2	2	Tetap	0	1	Naik	10	99.2
	Jemasio Bagia Puspita Wijaya																		
	Salsa Aulia Nuraini																		
Jemariku	Angel Paulina	FD/22	80	83	95	90	95	88.6	Rp0	Rp2,569,201	Naik	3	3	Tetap	0	1	Naik	10	98.6
	Puteni Bilgis																		
	Ratu Nashrotun Nissa Taswirie																		
Hotfly	M. Dwi Pratama	KT/22	60	78	85	95	85	80.6	Rp0	Rp2,700,000	Naik	1	1	Tetap	0	4	Naik	10	90.6
	M. Naulia																		
	Sintya Putri Saqina																		
Chic Vogue	Dian Febri Yanti	PG/22	80	73	88	90	85	83.2											
	Yunika Amiyah Trianto																		
	Namira Siti Aulia																		
Nunoito	Nashila Onika Utami	KT/22	80	88	85	90	85	85.6											
	Andini Sireutata Balmasari																		

Berdasarkan rekap penilaian tenan, dan juga melihat peningkatan tenan yang dilihat dari peningkatan aset, jumlah pekerja dan jumlah penjualan maka pengelola inbis dapat memberikan peringkat berdasarkan nilai dan peningkatan yang dicapai oleh tenan dari mulai nilai yang terbesar hingga terkecil. Berikut peringkat yang diperoleh bagi para tenan:

Tabel 3.6. Peringkat Tenan 2024

No.	Nama Brand	nilai	Nama Ketua KU	Keterangan
1	De'Abelkawaii	99.2	Abigail Riyadi	Tuntas
2	Jemariku	98.6	Jemasio Bagja Puspa Wijaya	Tuntas
3	Hugisu	96.8	M. Diva Pratama	Tuntas
4	Querencia	92.2	Dimas Satria Wirayudha	Tuntas
5	AP.stuff	90.6	Denia Anggraeni	Tuntas
6	Holffy	90.6	Puteri Bilqis	Tuntas
7	Authifferia	89.8	Raisha Thiffanie Putri	Tuntas
8	Chic Vogue	-		Tidak Tuntas
9	Nunoito	-		Tidak Tuntas

Dengan adanya penyusunan peringkat tenan 2024, maka peringkat inilah yang dijadikan dasar bagi pengelola inbis untuk menetapkan WUB. Dimana tenan yang menjadi WUB akan dilihat dari perolehan nilai tertinggi. Peringkat pertama diperoleh kelompok usaha **DE ABELKAWAI** yang diketuai oleh Abigail Riyadi, mahasiswa program studi Produksi Garmen Angkatan 2023 dengan perolehan nilai 99.2 dan terjadi peningkatan pada jumlah asset dan penjualan per Desember 2024. Peringkat kedua diperoleh kelompok usaha **Jemariku** yang diketuai oleh Jemasio Bagja Puspa Wijaya, mahasiswa program studi Produksi Garmen Konsentrasi Fashion Design Angkatan 2022 dengan perolehan nilai 98.6 dan terjadi peningkatan pada asset dan penjualan per Desember 2024. Peringkat ketiga diperoleh kelompok usaha **Hugisu** yang di ketuai oleh M. Diva Pratama, Mahasiswa Produkksi Garmen Angkatan 2020 dengan perolehan nilai 96.8 dan terjadi peningkatan pada asset, jumlah penjualan per Desember 2024.

BAB IV

PENUTUP

Dalam pelaksanaan kegiatannya Unit Inkubator Bisnis masih terdapat kekurangan di beberapa aspek, terutama dalam hal mengkoordinir tenant agar tetap memiliki komitmen untuk mengikuti kegiatan yang diselenggarakan oleh Unit Inkubator Bisnis sampai akhir. Untuk kegiatan rutin seperti pelatihan, secara umum berjalan dengan baik, pemberian dana bantuan produksi, pembuatan katalog produk dapat dilaksanakan dengan bantuan tenant. Beberapa kegiatan evaluasi dan monitoring hasil pelatihan ke tenant IKM masih belum terlaksana dengan baik.

Kedepannya diharapkan Unit Inkubator Bisnis dapat melaksanakan kegiatan dengan lebih baik sesuai dengan yang telah direncanakan dan memberikan banyak manfaat bagi banyak pihak.

LAMPIRAN



KEMENTERIAN PERINDUSTRIAN RI
POLITEKNIK STTT BANDUNG

DAFTAR HADIR

Nama Kegiatan : Pendampingan Laporan Keuangan
Tanggal : Sabtu, 7 Desember 2024
Tempat : R. 301 Gd. Magister Lt.3, Politeknik STTT Bandung

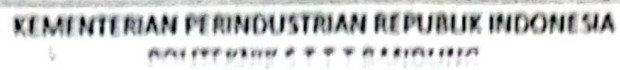
No.	Nama/Brand	Peserta/Pengelola/Instruktur	Tanda tangan
1.	HUGISU	NAUL	
2.	De'Abel	Abigail Riyadi	
3.	Querencia	Sopha Virgia	
4.	Hollyy	Patu Nashirotn N.T	
5.	Yunisa ALUNOITO	Yunita A. Trianto	
6.	Sintya Putri Saena	Sintya Putri Saena	
7.	Denia Anggraeni AP-STUFF	Denia Anggraeni	PP
8.	NUNOITO	Namira Sita Altra	
9.	Authigeria	Raisa Thigore P	
10.	Jemasio Bagas P.W Jemasio	Jemasio Bagas p.w	
11.	Chicvogue	Dian Febri Yanti	
12.	Pratiwi .W	Pengelola	
13.	Dion D.S	—	
14.	Angsi:	Satpam	



DAFTAR HADIR

Registen : Pelatihan Soft Skill
Tanggal : 2 Maret 2024.

NO.	NAMA	JABATAN	TTD
1.	Jemasio Bagga Puspa wijaya	Jemariku	
2.	Anggi Paulina H	Anggota Jemariku	
3.	Raisa Thiggnie Putri	Ketua (Authiggnia)	
4.	Desty Rismayanti	Anggota Holfy	
5.	Salsa Aura Nuraini	Anggota (Jemariku)	
6.	Yunita Ainiyyah Trianto	Kelua (Nunoito)	
7.	Namira Siti Aulia	Anggota (Nunoito)	
8.	Nabilha Dhiko Utami	Anggota (Nunoito)	
9.	Abigail Rijadi	Ketua (De'Abukawati)	
10.	Dimas Satria Wirayudha	Ketua (Querencia)	
11.	Puteri Bilqis Aprilia	Ketua (Holfy)	
12.	Muhammad Diva Pratomo	Ketua (HUGISU)	
13.	Dian Febri Yanti	Anggota (Chic Vogue)	
14.	Sintya Putri Saadina	Ketua (Chic Vogue)	
15.	Vegany	Satpam	
16.	Cucu. Sunaryo	Satpam	
17.	Siti Rohmah	Pengelola	
18.	Pratiwi	---	
19.	Rian R.	---	
20.	Asep.	Cleaner	
21.	Jary.	---	



Kegiatan	:
Tanggal	:

FM-DIR-001/rev.02/2019



DAFTAR HADIR

Kegiatan : Pelatihan BSMR "Meyubun BMC sebagai Strategi untuk Memulai BSMR"
Tanggal : 18 Mei 2024

NO.	NAMA	JABATAN	TTD
1	Abigail Riyadi	Ketua (De'Abulawati)	Abigail
2	Yunita Amryyah Trianto	Ketua (NUNDITO)	Yunita
3	Andini Sriwulan Ratnasari	Anggota (NUNDITO)	Andini
4.	Denia Anggraeni	Ketua (AP. STUFF)	Denia AP.
5.	Divya Pratama	Ketua (HUGISU)	Divya
6.	Jemasio Bagja Puspa. W	Ketua (Jemasiku)	Jemasio
7	Rian R.	Pelaksana/ Pengelola.	Rian
8	M. Saefi M.	narim.	M. Saefi
9	Hurni	narim.	Hurni
10	Rita R.	Pengelola.	Rita
11	Pratiwi	Pengelola	Pratiwi
12.	Paisa Thiggarie Putri	Ketua (Authiggarie)	Paisa
13	Dimas Satria W	Ketua (Querencia)	Dimas
14	Putri Bilqis	Ketua (Hatty)	Putri
15	Dian Febri Yenti	Anggota (Chicvogue)	Dian
16.	Sintya Putri Sadina	Ketua (Chic Vogue)	Sintya
17	Dadang.	cleaner.	Dadang
18	Egi	cleaner -	Egi
19	Jajang .D	Satpam	Jajang
20.	Cucu	- - -	Cucu



KEMENTERIAN PERINDUSTRIAN REPUBLIK INDONESIA
POLITEKNIK STTT BANDUNG

DAFTAR HADIR

Kegiatan
Tanggal

: Pelatihan "Menyusun dan Membuat Laporan Keuangan"
: Sabtu, 29 Juni 2024

NO.	NAMA	JABATAN	TTD
1.	M. Diva Pratama	Ketua HUGISU	
2.	Puteri Bilqis A.	Ketua KOTAKY	
3.	Raisya Thigfanie D	Ketua Authigfencia	
4.	Angel Paulina N	Anggota Jemariku	
5.	Sintha Putri Sadina	Ketua Chic Vogue	
6.	Salsa Aulia Nuraini	Anggota Jemariku	
7.	Jemasio Bagja Puspa, Wijaya	Ketua Jemariku	
8.	Abigail Riyadi	Ketua De'Abekawani	
9.	Nabillo D. U	Anggota Nunoito	
10.	Yunita Ainingsih Triand	Ketua Nunoito	
11.	Pratiwi Wulansari	Pengelola	
12.	Siti Pohnmah	Pengelola	
13.	Riaa Rinaldi	Pubdet dot	
14.	Anggi Permana	Satpam	
15.	Fajar Angga Rendi	Satpam	
16.	ASEP mahpudin	CS	
17.	Zajang	CS	
18.	Denia Anggraeni	Ketua Angg AP-SHUFF	
19.	Eri Febriani	Narasumber	



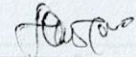
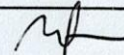
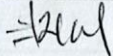
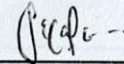
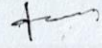
KEMENTERIAN PERINDUSTRIAN RI
POLITEKNIK STTT BANDUNG

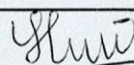
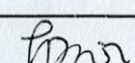
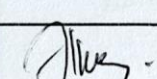
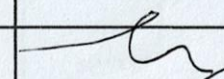
DAFTAR HADIR

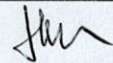
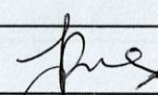
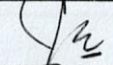
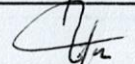
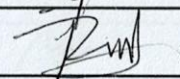
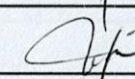
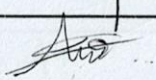
Nama Kegiatan : Sosialisasi 4.0 IKM 2024 "Implementasi Industri 4.0 untuk IKM Bidang TPT"

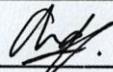
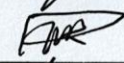
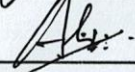
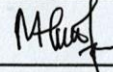
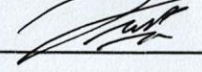
Tanggal : 16 Juli 2024

Tempat : Ruang Capability Center, Gd. Magister Politeknik STTT Bandung

No.	Nama Peserta	Nama Brand	No. WA Aktif	Jenis Produk	TTD
1	DEWI	DHIA	081224040070	AKSESORIES	
2	MITHA YANUARITA	OLVADO	082809680802	AKSESORIES	
3	HENI WIDYAWATI	WARUNDA	085862292378/ 081910016175	HIJAB	
4	RIKA PAULINA	GHAQUI	083820201995	KONVEKSI	
5	FARIDA SYAFITRI	ITSMEFAYZ HANDMADE	082318080114	TAS	
6	USEP YAYAN MANSUR	KIOS BOS KECOS	085921411020	KONVEKSI	
7	ANASTASIA	ENDOLITAZ	08988818726	CLOTHING	
8	R.HAIRAWATI FADILAH	GALLERY CANTIK	082120100755	HIJAB	

No.	Nama Peserta	Nama Brand	No. WA Aktif	Jenis Produk	TTD
9	HANNAH	JANNAH KITCHEN	08951582788	CLOTHING	
10	IRHAM WAHYONO	AWIFASHION	089530430563	KONVEKSI	
11	ERNA RONASIH	MIRAZARONA	087737177807	KONVEKSI	
12	TANTI	TANZ FASHION	089524037019	CLOTHING	
13	CUCU RIANI	RIANICRAFT	081287294491	AKSESORIES	
14	RATNA	DNTQ	085222398010	CLOTHING	
15	ADITYA PUTRI	RONARONA	083854980099	CLOTHING	
16	ANI NURHAYATI	ARGINA	085314129761	CLOTHING	
17	SEPTA RINGGA YADI PRATAMA	DJARITI	085758040059	CLOTHING	
18	ANDRI GANAMURTI	DAIMATA	0818223868	TAS	
19	ONDANG DAHLIA	MAMATA CRAFT	087825222838	TAS	
20	ROSITA	SIMBIOSIS	083845992544	TAS	
21	YANTI	WOOD OF WISDOM	081931680557	AKSESORIES	
22	DESTI KOI	ANV FASHION	081312592888	KONVEKSI	
23	R IKE NOPELly	JOFANDESGN	085863729323	KONVEKSI	
24	VONNY HENDRAENI	VONNY&ELLEN SHOES	08156164275	SEPATU	

No.	Nama Peserta	Nama Brand	No. WA Aktif	Jenis Produk	TTD
25	SUTYANI	SHOES ROYAL	083175705245	SEPATU	
26	SITI HUSNUL KHOTIMAH	REMPEYEK HILZY	082118528233	CLOTHING	
27	KHUZAIMAH	ZEMASHOP	081223602269	AKSESORIES	
28	RIZKI MUHAMMAD ILHAM	KICHU CENTER	082216752240	CLOTHING	
29	NANI HERLIANI	AINAANI	085318061965	HIJAB	
30	CATUR SETIANINGSIH	KIREI CRAFT	081931389805	AKSESORIES	
31	Rina GMD	MOIS	08121452111	Fashion Muslim	
32	Dewi Ratnasih	KBCGN.	08132036669813	KBCGN	
33	Fitri Rohmah	Pengelola			
34	Prian Rinaldi	Pengelola			
35	Pratiwi W	Pengelola			
36	Astril Seroadji	perwakilan Dirckpr			
37	Abdurrahman	Narasumber			
38	Aris Imran	Narasumber			
39	Putra Yapanito	Narasumber			
40	Pranto				

No.	Nama Peserta	Nama Brand	No. WA Aktif	Jenis Produk	TTD
41	Anggi. Permana	Satpam			
42	Fajar Angga Rendi	Satpam			
43	Iyung. D.	Satpam			
44	Cuen. Sunaryo.	Satpam.			
45	Asep. M.	Chorus. S.			
46	Jasang Riza	-11-			
47	Eden	-11-			
48	Pranto				
49	Monica Vilda.	front Office			
50	Ima W				
51	Meta.				
52	Dras				
53	Asep.				
54					
55					
56					



KEMENTERIAN PERINDUSTRIAN RI
POLITEKNIK STTT BANDUNG

DAFTAR HADIR

Nama Kegiatan : Pelatihan dan Pendampingan IKM 2024 "Pemanfaatan ERP untuk Menunjang Kinerja IKM"

Hari/Tanggal : Selasa, 30 Juli 2024

Tempat : Ruang Capability Center, Gd. Magister Politeknik STTT Bandung
Laboratorium Komputer, Gd. Manunggal Politeknik STTT Bandung

No.	Nama peserta	Nama Brand/usaha	No WhatsApp aktif	Jenis usaha	TTD
1	Dewi Siti Halimah	DHIA	081224040070	Aksesoris	
2	Berta Oktarini	Adasa	087874625999	Aksesoris	
3	Irham Wahyono	AWIFASHION	089530430563	Konveksi	
4	R Ike Nopelly	JOFANDESIGN	085863729323	Konveksi	
5	Ondang dahlia	Mamata craft	087825222838	Tas	
6	Andri ganamurti	Rekain	0818223868	Tas	
7	Tanti.H	Tanz fashion	089524037019	Konveksi	
8	Heny Badriah	Mynada	085722282088	Clothing	
9	Rina Apriyanti	Reen Hijab	089526831000	Hijab	
10	Lelly Dewi Utami	PURIUTAMI	0818880547	Konveksi	
11	Rina Omo	MOIS	08121452111	Clothing	
12	Anna mariana	Queen shop	082130537928	Clothing	
13	Rosyanti	Zukhruf	082317391088	Aksesoris	
14	Any fitriany octavianty	Kostumanakimut	082115039788	Clothing	
15	Ratna	DNTQ	085222398010	Clothing	
16	Sti R.	Pengelola.			

Tempat : Ruang Capability Center, Gd. Magister Politeknik STTT Bandung
Laboratorium Komputer, Gd. Manunggal Politeknik STTT Bandung



DAFTAR HADIR

Kegiatan
Tanggal

Pelatihan dan Pendampingan Tenan 'Kualitas' Brand dan Prospekt Komara
28 September 2024

NO.	NAMA	JABATAN	TTD
1.	Sopha Virgia Triazhari	Anggota/querencia	
2.	Raisha Triygonie Putri	Ketua / Authigierio	
3.	Sahla Fayla N S.	Anggota / hus tsu	
4.	M. Naulia H.	Anggota / HUGISU	
5.	Abigail Riyadi	Ketua De'Abekawaii	
6.	Dena Anggroen	Ketua AP-stuff	
7.	Nabilio D	Anggota / NUNOITO	
8.	Namira Siti Aulia	Anggota / Nunoito	
9.	Jemaso Bagja Puspa wiraya	Ketua Jemanku	
10.	Angel paulina N	Anggota Jemanku	
11.	Sintya putri sarina	Ketua Chic Vogue	
12.	Dian Febri Yanti	Anggota chicvogue	
13.	Eli Pohmah.	Pengelola.	
14.	P' yedha.	Manram	
15.	Pratiwi Wulansari	Pengelola	
16.	Rian Rinaldi	Pengelola	
17.	Jagang	Satpam	
18.	fajar	"	
19.	Anggi Permana.	"	
20.	Bintang. P.	"	
21.	Tasya	"	



Kegiatan :
Tanggal :

FM-DIR-001/rev.02/2019

Produk Tenan 2024 yang mengikuti Pameran:

No.	Nama	Brand	Jenis produk	Jumlah	Harga/pcs	Produk Terjual	Sisa Produk
1	Abigail Riyadi	De'Abelkawaii	kemeja wanita	4	Rp198.000	1	3
			rok span brukat	4	Rp193.000	0	4
			airpods keychain	2	Rp25.000	0	2
			pincushion	6	Rp10.000	0	6
2	Yunita	Nunoito	rok lilit linen	2	Rp119.000	0	2
			rok lilit silk cream	0	Rp119.000	0	0
			rok lilit cringle	2	Rp85.000	0	2
			rok lilit cringle max	2	Rp110.000	0	2
			silk silver	1	Rp99.000	0	1
			rok lilit wolfis	1	Rp125.000	0	1
3	Dimas	Querencia	blues tali	2	Rp109.000	1	1
			dress ruffle	3	Rp109.000	0	3
			outer	3	Rp109.000	0	3
4	Diva	HUGISU	kaos	6	Rp55.000	0	6
5	Sintya	Chicvogue	Phasmina Rayon	5	Rp38.000	0	5
			Bella Square	3	Rp15.000	0	3
			Phasmina oval ceruty	4	Rp30.000	0	4
			Phasmina jersey	4	Rp30.000	0	4
			phasmina ceruty biasa	1	Rp35.000	0	1
			bella iner	1	Rp25.000	0	1
			pashmina ceruty iner oval	1	Rp35.000	1	0
			segiempat paris	2	Rp25.000	0	2
			hijab segiempat kilat	6	Rp25.000	0	6
			hijab instan softpeb jersey	4	Rp30.000	0	4
6	Bilqis	HOLFFY	puffy 1	4	Rp100.000	0	4
			puffy 2	2	Rp177.000	0	2
7	Denia	AP.Stuff	dress /oneset	3	Rp195.000	0	3
8	Jemasio	Jemariku	tas rajut	7	Rp168.000	0	7
9	Raisha	Authifferia	croptop	3	Rp135.000	0	3

10		suryawitana	blues cape	2	Rp150.000	0	2
			blues rajut	1	Rp30.000	0	1
	fajri	Ecora	totebag 3	5	Rp90.000	0	5
13		Heavenly	kaos	3	Rp100.000	0	3
14	muti	zathy	kemeja 1	2	Rp125.000	0	2
			kemeja 2	2	Rp150.000	0	2
			vest	3	Rp129.000	0	3
15		gashanni.id	kemeja	2	Rp144.500	0	2
16		mughria mode	bloushe lipit	1	Rp70.000	0	1
19		shineby.ans	phasmina hitam	1	Rp55.000	0	1
			phasmina coklat	1	Rp70.000	0	1
20		REINNE	Cover Laptop	2	Rp25.000	0	2
21	Fadlan	ESPARDILLE	sendal duck	2	Rp60.000	0	2
22		macralt	makrame 1	1	Rp50.000	0	1
			makrame 2	1	Rp50.000	0	1
23		richan.vas	tote bag	2	Rp125.000	0	2
24	IKM	cassie	gamis	1	Rp225.000	0	1
			mukena	2	Rp250.000	0	2
25	IKM	puriutami	dress batik	6	Rp295.000	1	5
26	IKM	nenglis	vest batik	3	Rp65.000	1	2
27	IKM	DENTIQLQ	kaos putih	1	Rp59.000	0	1
			kaos biru	1	Rp69.000	0	1
			kaos coklat	1	Rp85.000	0	1
28		Al-Mois	sarung tenun	2	Rp35.000	0	2
			celana sarung	1	Rp55.000	0	1
			sarung aliska	1	Rp25.000	0	1