

PROFIL
LEMBAGA INKUBATOR
PP RAUDLATUL ULUM



Penyusun :

1. Riska widyawati

INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM

JL. PP RAUDLATUL ULUM JEGUNG RT/RW.002/010 LEDOKOMBO

JEMBER JAWA TIMUR KODE POS (68196)

TENTANG INKUBATOR

PP RAUDLATUL ULUM

Inkubator Raudlatul Ulum merupakan lembaga yang berperan penting dalam mendorong pengembangan usaha kecil dan menengah (UKM) diwilayahnya. Inkubator ini di rancang untuk membantu wirausahawan baru mengembangkan ide bisnis mereka dan memepercepat pertumbuhan usaha agar dapat bersaing secara efektif di pasar.

Inkubator pp raudlatul ulum akan meluncurkan berbagai program yang berfokus pada inovasi bisnis dan pengembangan kewirausahaan. Program – program ini bertujuan untuk membantu para peserta meningkatkan daya saing usaha mereka dan memperluas jangkauan bisnis dalam menghadapi tantangan ekonomi yang semakin dinamis.

Dengan upaya ini, inkubator pp raudlatul ulum berharap dapat berkontribusi pada peningkatan pertumbuhan ekonomi lokal dan menciptakan ekosistem bisnis yang lebih solid serta berkelanjutan. Ini siatif ini diharapkan akan memberi dampak positif bagi perkembangan dunia usaha dikomunitas sekitar.

VISI

Menjadi pusat inkubasi bisnis yang melahirkan pengusaha-pengusaha muda yang sukses, berkarakter, dan berkontribusi pada kemajuan masyarakat

MISI

- Memfasilitasi pertumbuhan usaha rintisan berbasis teknologi informasi dan komunikasi.
- Memberikan pendampingan bisnis yang komprehensif kepada para pengusaha pemula.
- Membangun ekosistem bisnis yang kondusif untuk pengembangan usaha.
- Mengintegrasikan nilai-nilai agama dalam praktik bisnis.

TUJUAN

- Meningkatkan jumlah usaha rintisan yang berhasil di wilayah Jember dan sekitarnya.
- Menciptakan lapangan kerja baru.
- Meningkatkan kesejahteraan masyarakat.

SASARAN

- Mendampingi minimal 20 startup baru setiap tahunnya.
- Meningkatkan nilai investasi pada startup yang dibina.
- Meningkatkan tingkat kelangsungan hidup startup yang dibina.

PROGRAM DAN LAYANAN INKUBASI

- Pra-Inkubasi: Seleksi peserta, orientasi, dan pengembangan ide bisnis.
- Inkubasi: Pelatihan bisnis, pendampingan, akses ke jaringan, dan fasilitas kerja bersama.
- Pasca-Inkubasi: Pendanaan, mentoring berkelanjutan, dan dukungan untuk go-to-market.
- Layanan Tambahan:
 - Akses ke laboratorium dan fasilitas produksi.
 - Bantuan dalam pendaftaran hak kekayaan intelektual.
 - Koneksi dengan investor dan mitra bisnis.

PENGELOLA INKUBATOR

PP RAUDLATUL ULUM

Ach Zainuddin Hs, S.Pd, M.Pd
Ketua Inkubator



Riska Widyawati
Manajer



M Rizal
Bidang Program

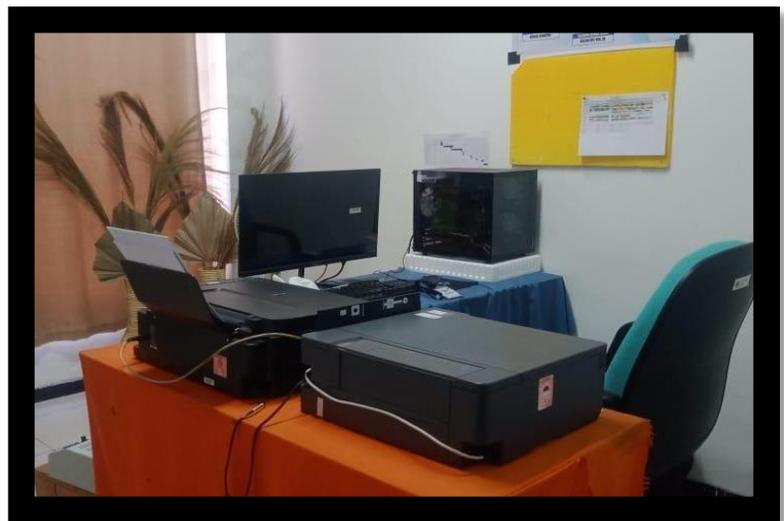
Fiatus Zahro
Bidang Pendanaan

Irma Asiska Dewi
Bidang Pengembangan Jejaring Dan Kerja
Sama

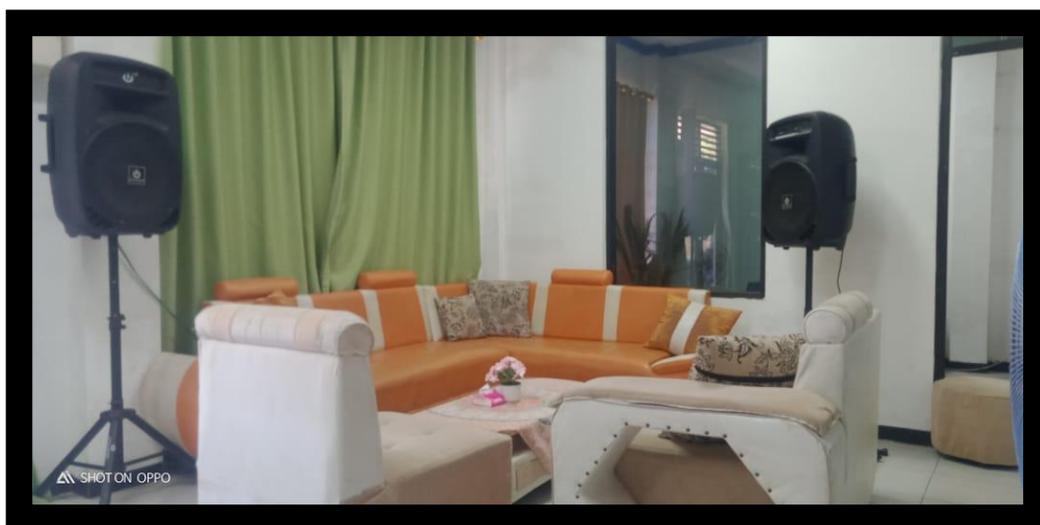
Ahmadi
Bidang Komersialisasi
Produk



GEDUNG INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM



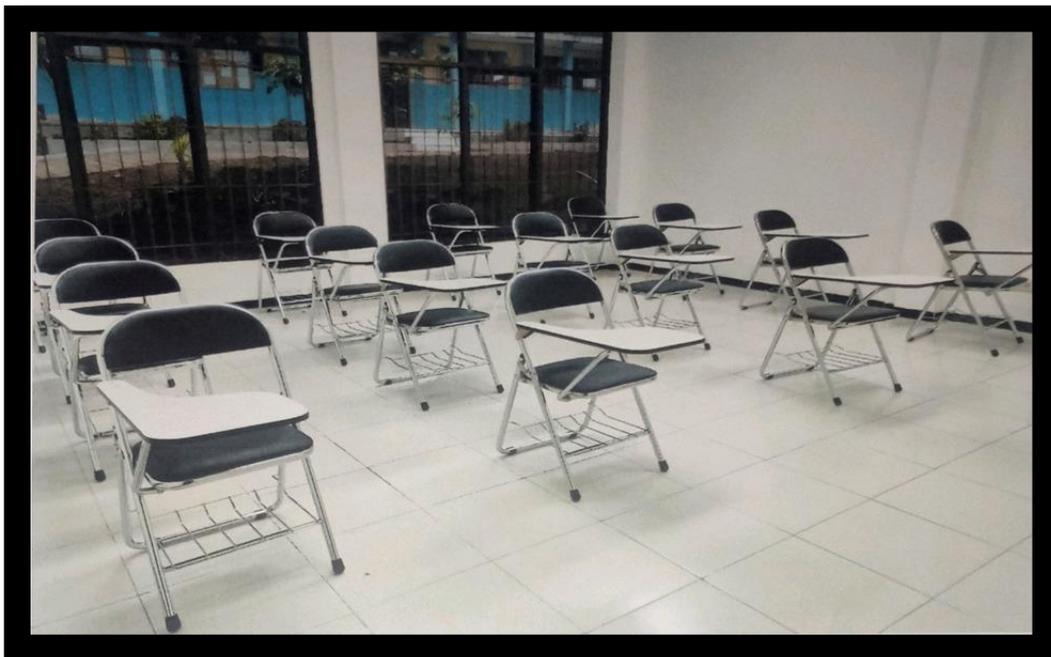
RUANG USAHA INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM



RUANG RAPAT INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM



RUANG PELATIHAN INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM



RUANG KOMUNIKASI VISUAL INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM

SPECIALISASI BIDANG

INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM memfokuskan pada beberapa bidang yaitu :

1. Teknologi
2. Pangan
3. Industry Kreatif
4. Kriya

STRUKTUR RENCANA STRATEGIS

Rencana Strategis ini akan terbagi menjadi tiga jangka waktu:

- Jangka Pendek (1-2 tahun): Fokus pada penyiapan infrastruktur, pengembangan program, dan penguatan branding.
- Jangka Menengah (3-4 tahun): Fokus pada ekspansi program, peningkatan kualitas layanan, dan pencapaian target rekrutmen tenant.
- Jangka Panjang (5 tahun): Fokus pada konsolidasi, inovasi, dan pencapaian target pemberdayakan calon pekerja baru.

RENCANA STRATEGIS PP RAUDLATUL ULUM

- **Jangka Pendek: (1 TAHUN)**
 - Menyiapkan infrastruktur dan fasilitas yang memadai untuk mendukung kegiatan inkubasi.
 - Mengembangkan program pelatihan yang relevan dengan kebutuhan pasar.
 - Membangun branding yang kuat di kalangan calon peserta dan mitra.
 - Merekrut 10 tenant baru dalam dua tahun.
- **Jangka Menengah: (5 TAHUN)**
 - Memperluas jangkauan program inkubasi ke wilayah yang lebih luas.
 - Meningkatkan kualitas layanan melalui evaluasi dan perbaikan berkelanjutan.
 - Membangun jaringan kerjasama yang lebih luas dengan berbagai pihak.
 - Merekrut 25 tenant baru dalam dua tahun.
- **Jangka Panjang: (10 TAHUN KE ATAS)**
 - Menjadi pusat rujukan untuk pengembangan kewirausahaan di wilayah Jember.
 - Memberdayakan 100 calon pekerja baru melalui program pelatihan dan inkubasi.
 - Menerapkan sistem manajemen yang efektif dan efisien.
 - Mengembangkan inovasi baru dalam bidang pelatihan dan inkubasi
 - Merekrut 50 tenant baru dalam dua tahun.

MODEL INKUBASI

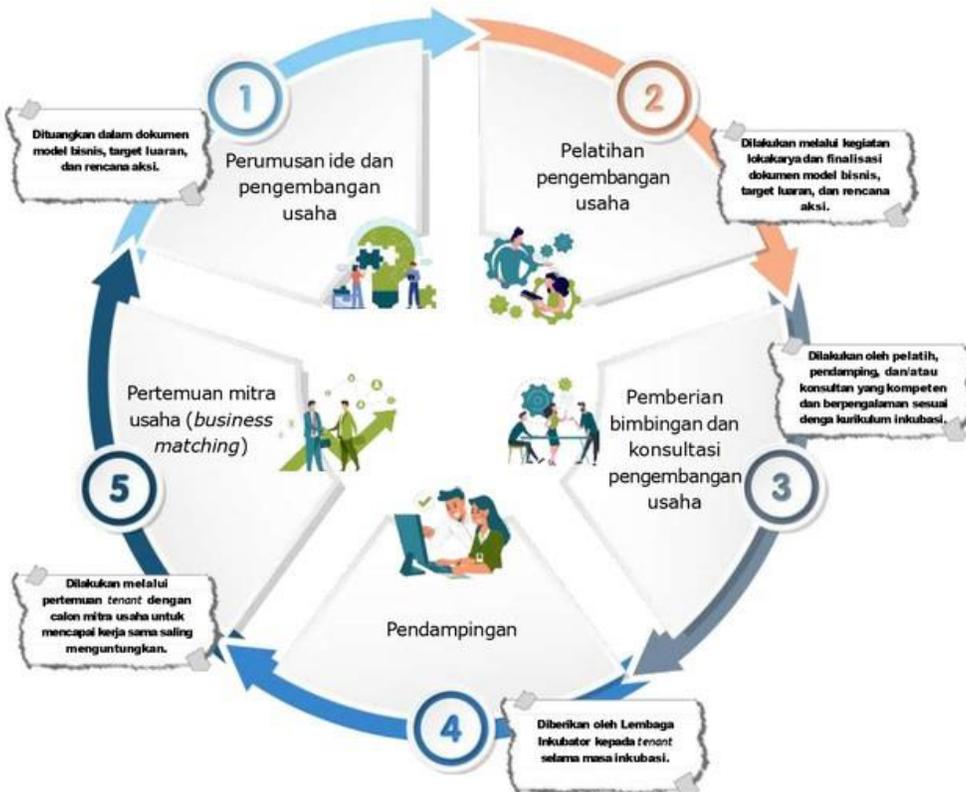
Pra Inkubasi

Dilakukan untuk memperoleh *tenant* melalui proses seleksi yang sesuai dengan karakteristik usaha.



Inkubasi

Dilakukan untuk meningkatkan kapasitas *tenant*.



MODEL INKUBASI

Pasca Inkubasi

Dilakukan untuk memberikan akses dan jaringan pendukung pengembangan usaha *tenant*.



LAMPIRAN

1. SOP Coaching Tenant
2. SOP Seleksi Tenant
3. SOP Kontrak Kerjasama Tenant dan Inkubator
4. SOP Pendamping Tenant
5. SOP Mentoring Pendampingan Tenant
6. SOP Strategi Exit Tenant

<p>Dibuat oleh: Riska Windiyawati</p>	<p>Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari INKUBATOR PP Raudlatul ULUM</p>	<p>Diperiksa oleh:</p>
	<p style="text-align: center;">INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM</p>	

**INKUBATOR
PP RAUDLATUL ULUM**

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PENDAMPINGAN (*COACHING*) TENANT**

2024 – 2026

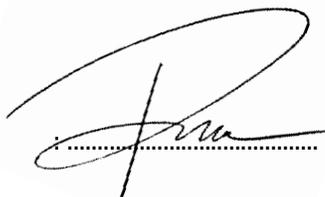
Disiapkan oleh:
(Riska Windiyawati)

: 

Diperiksa oleh:
(Abdurrohim,S.Pd)

: 

Disetujui oleh:
(Ach Zainuddin Hs,S.Pd.,M.Pd)

: 

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN (<i>COACHING</i>) TENANT	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 1 dari 6	

1. Tujuan

Sebagai pedoman acuan dalam kegiatan pendampingan (*coaching*) tenant INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM

2. Ruang Lingkup

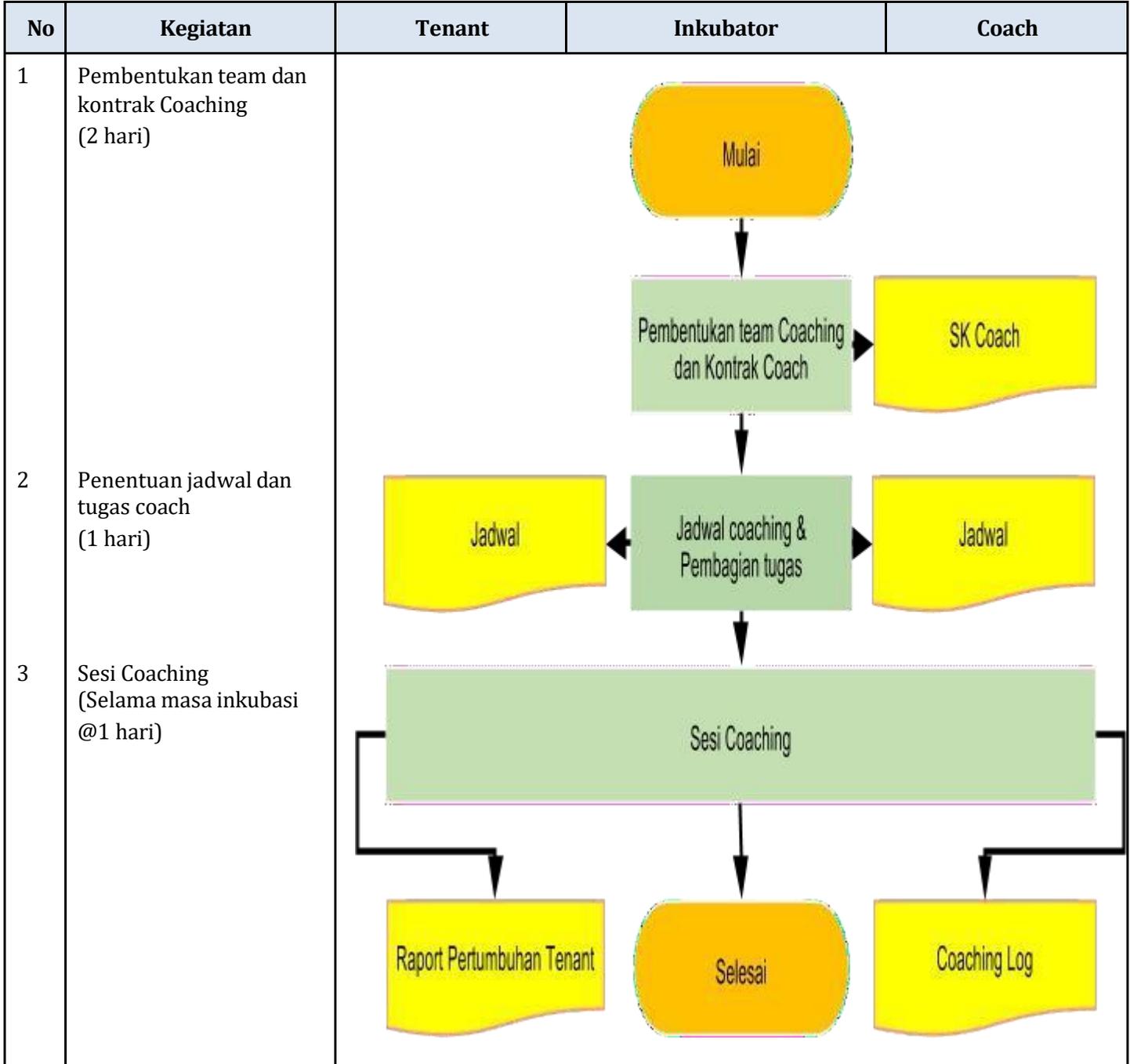
Prosedur ini berlaku pada proses pendampingan (*coaching*) tenant yang terdiri dari:

- 1) Pembentukan team dan kontrak *Coaching*,
- 2) Penentuan jadwal dan tugas *Coach*, dan
- 3) Sesi *Coaching*.

3. Istilah dan Definisi

- SOP: Standar Operasional Prosedur adalah suatu standar/pedoman tertulis yang dipergunakan untuk mendorong dan menggerakkan suatu kelompok untuk mencapai tujuan.
- INKUBATOR : Lembaga/Inkubator yang memberikan suatu program yang didesain untuk membina dan mempercepat keberhasilan pengembangan bisnis melalui rangkaian program permodalan yang diikuti oleh dukungan kemitraan / pembinaan elemen bisnis lainnya dengan tujuan menjadikan usaha tersebut menjadi perusahaan yang *profitable*, memiliki pengelolaan organisasi dan keuangan yang benar, serta menjadi perusahaan yang *sustainable*, hingga akhirnya memiliki dampak positif bagi masyarakat.
- Tenant: Perorangan / Alumni pelatihan yang di inkubasi oleh inkubator
- Coach: Pihak yang memfasilitasi coachee/tenant melalui pertanyaan dan memberikan timbal balik.
- Coaching: Proses memfasilitasi seseorang atau sekelompok orang melalui bertanya dan memberikan timbal balik.

4 Bagan Alir Kegiatan



Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh:
Dibuat oleh: Diki Danar Tri Winanti	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung	Diperiksa oleh: Maulid Wahid Yusup

 <p>INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM</p>	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN (<i>COACHING</i>) TENANT	
	Tgl Berlaku: 2024 - 2025 Hal. 3 dari 6	

5 Uraian Kegiatan

No	Uraian Kegiatan	Pelaksana	Baku Mutu	
			Kelengkapan	Luaran (Output)
1	Pembentukan team dan kontrak <i>Coaching</i>	IBT		SK Coach
2	Penentuan jadwal dan tugas <i>coach</i>	IBT		Jadwal dan tugas <i>coach</i>
3	Sesi <i>Coaching</i>	IBT, tenant, dan <i>coach</i>		<ul style="list-style-type: none"> • Coaching log • Laporan perkembangan tenant

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh:
Dibuat oleh: Diki Danar Tri Winanti	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung	Diperiksa oleh: Maulid Wahid Yusup

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN (COACHING) TENANT	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 4 dari 6	

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM
---	--

**INKUBATOR
PP RAUDLATUL ULUM**

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
KELULUSAN (STRATEGI EXIT)
TENANT**

2024 – 2025

Disiapkan oleh:
(Riska Windiyawati)

: 

Diperiksa oleh:
(Abdurrohims.Pd)

: 

Disetujui oleh:
(Ach Zainuddin Hs,S..Pd.,M.Pd)

: 

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh:
Dibuat oleh: Diki Danar Tri Winanti	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung	Diperiksa oleh: Maulid Wahid Yusup

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KELULUSAN (STRATEGI EXIT) TENANT	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 1 dari 45	

1. Tujuan

Sebagai pedoman acuan dalam kegiatan kelulusan tenant program Inkubator

INKUBATOR PP Raudlatul ULUM

2. Ruang Lingkup

Prosedur ini berlaku pada proses kontrak kerja sama antara tenant dan inkubator yang terdiri dari:

- 1) Perancangan kriteria kelulusan,
- 2) Pelaksanaan Monev tenant, dan
- 3) Keputusan kelulusan.

3. Istilah dan Definisi

- SOP : Standar Operasional Prosedur adalah suatu standar/pedoman tertulis yang dipergunakan untuk mendorong dan menggerakkan suatu kelompok untuk mencapai tujuan.
- INKUBATOR : Perusahaan / lembaga yang memberikan suatu program yang didesain untuk membina dan mempercepat keberhasilan pengembangan bisnis melalui rangkaian program permodalan yang diikuti oleh dukungan kemitraan / pembinaan elemen bisnis lainnya dengan tujuan menjadikan usaha tersebut menjadi perusahaan yang *profitable*, memiliki pengelolaan organisasi dan keuangan yang benar, serta menjadi perusahaan yang *sustainable*, hingga akhirnya memiliki dampak positif bagi masyarakat.
- Tenant : perorangan/ alumni pelatihan yang di inkubasi oleh inkubator
- Monev : Monitoring dan evaluasi
- Commit & Change : berarti tenant akan berkomitmen dan memperbaiki kekurangan yang dia miliki untuk mencapai nilai yang lebih baik

Dibuat oleh: Riska windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari INKUBATOR PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh:
Diki Danar Tri Winanti

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:
Maulid Wahid Yusup



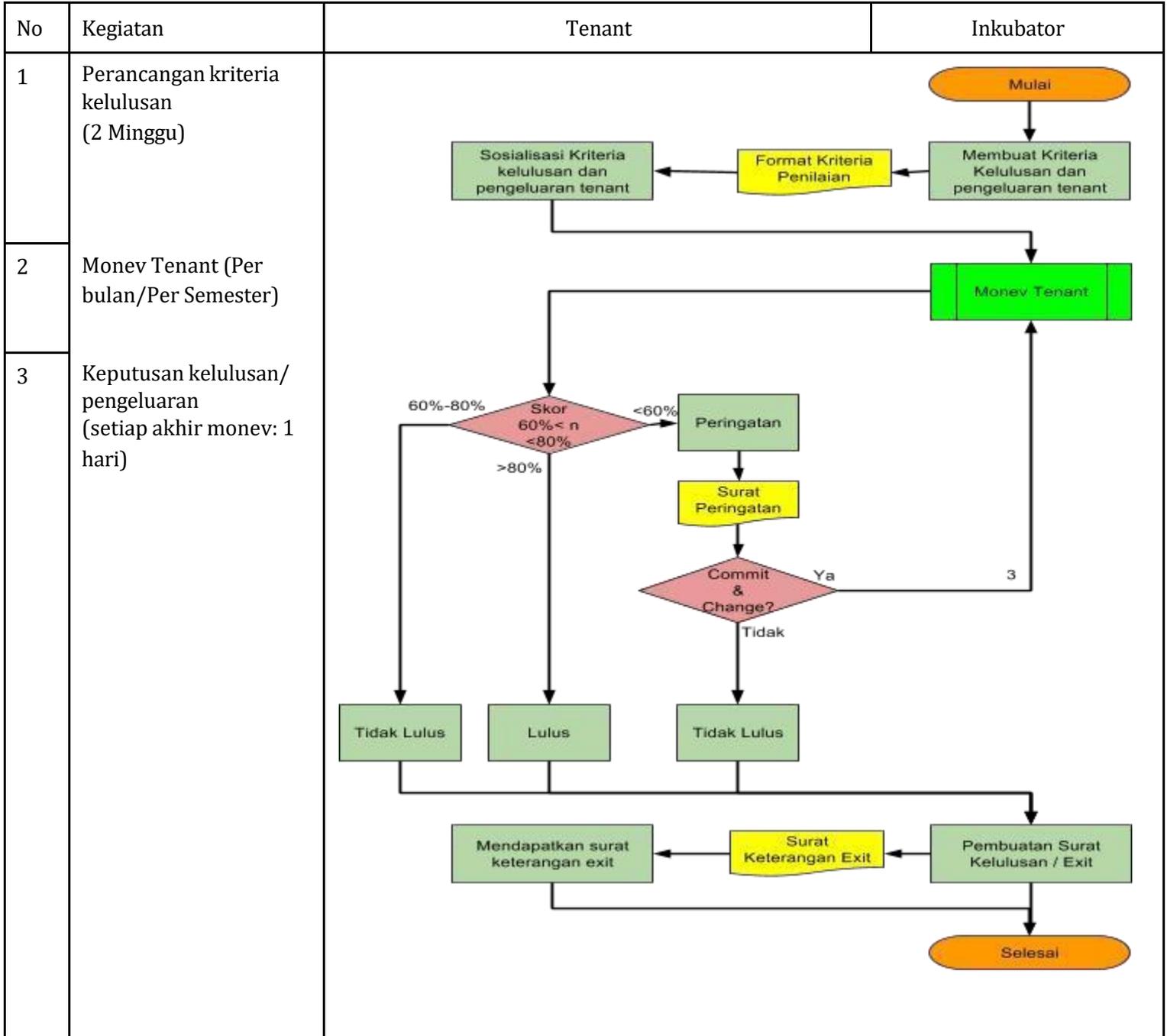
**INKUBATOR
PP RAUDLATUL ULUM**

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KELULUSAN
(STRATEGI EXIT) TENANT**

Tgl Berlaku:
2024 - 2025

Hal. 2 dari 45

4 Bagan Alir Kegiatan



Dibuat oleh: Riska windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh:
Diki Danar Tri Winanti

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:
Maulid Wahid Yusup

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KELULUSAN (STRATEGI EXIT) TENANT	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 3 dari 45	

5 Uraian Kegiatan

No	Uraian Kegiatan	Pelaksana	Baku Mutu	
			Kelengkapan	Luaran (Output)
1	Perancangan kriteria kelulusan	IBT		Kriteria Kelulusan dan Pengeluaran Tenant
2	Pelaksanaan Monev tenant <ul style="list-style-type: none"> ● Pelaksanaan Monev mengacu kepada SOP Monev Tenant 	IBT	- SOP Monev Tenant	- Hasil Monev
3	Keputusan kelulusan <ul style="list-style-type: none"> ● <u><60%</u>: <ul style="list-style-type: none"> - Tidak Lulus (Surat DO) ● <u>60%<n<80%</u>: <ul style="list-style-type: none"> - Tenant menerima masukan dan memperbaiki kekurangannya, (Surat Peringatan 1-3) - Jika tenant telah mendapatkan surat peringatan 3 namun tetap tidak berubah maka tenant dinyatakan tidak lulus (Surat DO) ● <u>>80%</u>: <ul style="list-style-type: none"> - Lulus (Surat Kelulusan) 	IBT dan tenant	- Hasil Monev	- Surat Peringatan -Daftar tenant yang lulus/Surat Lulus -Daftar tenant DO/Surat DO

Dibuat oleh: Riska windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh:
Diki Danar Tri Winanti

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

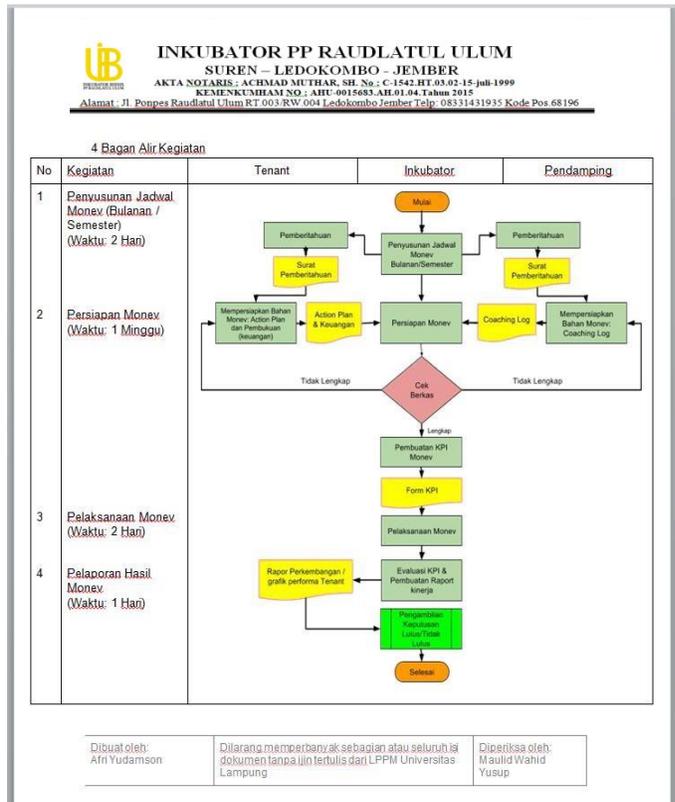
Diperiksa oleh:
Maulid Wahid Yusup

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KELULUSAN (STRATEGI EXIT) TENANT	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 4 dari 45	

Daftar Lampiran:

Lampiran 1:

Contoh SOP Money



Dibuat oleh: Riska windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh:
Diki Danar Tri Winanti

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:
Maulid Wahid Yusup

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KELULUSAN (STRATEGI EXIT) TENANT	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 5 dari 45	

Lampiran 2:

Contoh Surat Kelulusan



INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM
SUREN – LEDOKOMBO - JEMBER
AKTA NOTARIS : ACHMAD MUTHAR, SH. No. : C-1542.HT.03.02-15-juli-1999
KEMENKUMHAM NO. : AHU-0015683.AH.01.04.Tahun 2015
Alamat : Jl. Ponpes Raudlatul Ulum RT.003/RW.004 Ledokombo Jember Telp: 08331431935 Kode Pos. 68196

SURAT KELULUSAN

Menerangkan Bahwa:

Nama Startup :

Nama Pendiri : 1.
2.
3.

Nomor Kontrak : ../MOU/IBT/INKUBATOR/II/2019

Telah menyelesaikan masa inkubasi pada periode tahun 2019 dengan hasil sebagai berikut:

Fase Pendanaan	Total Valuasi	Nilai Pertumbuhan	Produk
Seed Fund	Rp. 1000.000.000	User : 1.000 Revenue : 1.000 USD	Exit by Venture Capital

Data tersebut kami buat sebenar-benarnya, dan dengan ini kami menyatakan bahwa
..... **LULUS/TIDAK LULUS**

Hormat Kami

Afri Yudamson
CEO Sentra Inovasi dan Inkubator Bisnis LPPM

Dibuat oleh: Riska windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh:
Diki Danar Tri Winanti

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:
Maulid Wahid Yusup

Dibuat oleh:

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KELULUSAN (STRATEGI EXIT) TENANT	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 6 dari 45	

Lampiran 3:
Contoh Surat Peringatan



INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM
SUREN – LEDOKOMBO - JEMBER
AKTA NOTARIS : ACHMAD MUTHAR, SH. No. : C-1542.HT.03.02-15-juli-1999
KEMENKUMHAM NO. : AHU-0015683.AH.01.04.Tahun 2015
Alamat : Jl. Ponpes Raudlatul Ulum RT 003/RW 004 Ledokombo Jember Telp: 083 31431935 Kode Pos 68196

Nomor : 001/SP/HCM/INKUBATOR/II/2019 21 Februari 2019
Lampiran : -

Dengan hormat,

Surat peringatan ini diberikan kepada

Nama Startup : Pleasurra
Nama Pendiri : M. Jume Perdana

Surat Peringatan ini dibuat berdasarkan Laporan Perkembangan Startup dari bulan hingga bulan tidak menunjukkan progress pertumbuhan yang baik. Hal ini dikarenakan yang bersangkutan kami menilai telah melakukan tindakan *Indisipliner* yaitu:

- Tidak pernah aktif di setiap kegiatan Sentra Inovasi dan Inkubator Bisnis
- Tidak mengikuti proses pendampingan selama bulan

Surat peringatan ini bertujuan untuk memberikan pengarahan sekaligus sebagai peringatan kepada yang bersangkutan agar kembali menjalankan tata tertib program inkubasi yang berlaku dan tidak mengulangi kesalahan yang sama. Dan apabila mengulangi kesalahan yang sama maka akan diberlakukan tindakan yang sesuai dengan ketentuan peraturan perusahaan yang berlaku.

Sehubungan dengan tindakan *Indisipliner* yang terjadi maka Sentra Inovasi dan Inkubator Bisnis memberikan sanksi kepada yang bersangkutan berupa Sanksi ini mulai diberlakukan sejak dibuatnya surat peringatan ini sampai bulan desember 2019.

Demikian surat peringatan ini diberikan agar dapat dijadikan sebagai bahan perhatian dan koreksi diri.

Hormat Kami

Afri Yudamson
CEO Sentra Inovasi dan Inkubator Bisnis LPPM

Dibuat oleh: Riska windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh:
Diki Danar Tri Winanti

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:
Maulid Wahid Yusup

Dibuat oleh:

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KELULUSAN (STRATEGI EXIT) TENANT	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 7 dari 45	

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM
---	--

**INKUBATOR
PP RAUDLATUL ULUM**

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PENDAMPINGANTENANT**

2024 - 2025

Disiapkan oleh:

(Riska Windiyawati)

: 

Diperiksa oleh:

(Abdurrohim,S.Pd)

: 

Disetujui oleh:

(Ach Zainuddin Hs,S.Pd.,M.Pd)

: 

Dibuat oleh: Riska windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohim,S.Pd
-----------------------------------	--	------------------------------------

Dibuat oleh:
Diki Danar Tri Winanti

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:
Maulid Wahid Yusup

Dibuat oleh:

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN TENANT	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 1 dari 45	

1. Tujuan

Sebagai pedoman acuan dalam kegiatan pendampingan tenant startup INKUBATOR **INKUBATOR PP Raudlatul ULUM**

2. Ruang Lingkup

Prosedur ini berlaku pada proses pendampingan tenant yang terdiri dari:

- 1) Persiapan pendampingan,
- 2) Pelaksanaan pendampingan, dan
- 3) Monev dan Pelaporan Hasil Pendampingan.

3. Istilah dan Definisi

- SOP : Standar Operasional Prosedur adalah suatu standar/pedoman tertulis yang dipergunakan untuk mendorong dan menggerakkan suatu kelompok untuk mencapai tujuan.
- INKUBATOR : PP Raudlatul Ulum yang memberikan suatu program yang didesain untuk membina dan mempercepat keberhasilan pengembangan bisnis melalui rangkaian program permodalan yang diikuti oleh dukungan kemitraan / pembinaan elemen bisnis lainnya dengan tujuan menjadikan usaha tersebut menjadi perusahaan yang *profitable*, memiliki pengelolaan organisasi dan keuangan yang benar, serta menjadi perusahaan yang *sustainable*, hingga akhirnya memiliki dampak positif bagi masyarakat.
- Tenant : Perorangan / alumni pelatihan yang di inkubasi oleh inkubator
- Pendamping: Pihak yang mendampingi dan mengawasi jalannya kegiatan tenant
- Pendampingan: Proses mendampingi dan mengawasi kegiatan tenant yang dilakukan oleh pendamping
- Training: Proses transfer skill / kemampuan kepada para peserta
- Coaching: Proses memfasilitasi seseorang atau sekelompok orang melalui bertanya dan memberikan timbal balik.
- Mentoring: Proses berbagi pengalaman dan pengetahuan dari seorang yang sudah berpengalaman kepada seseorang yang yang ingin belajar di bidang tersebut
- Monev : Monitoring dan evaluasi

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Nama Lembaga/Inkubator	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	---	-------------------------------------



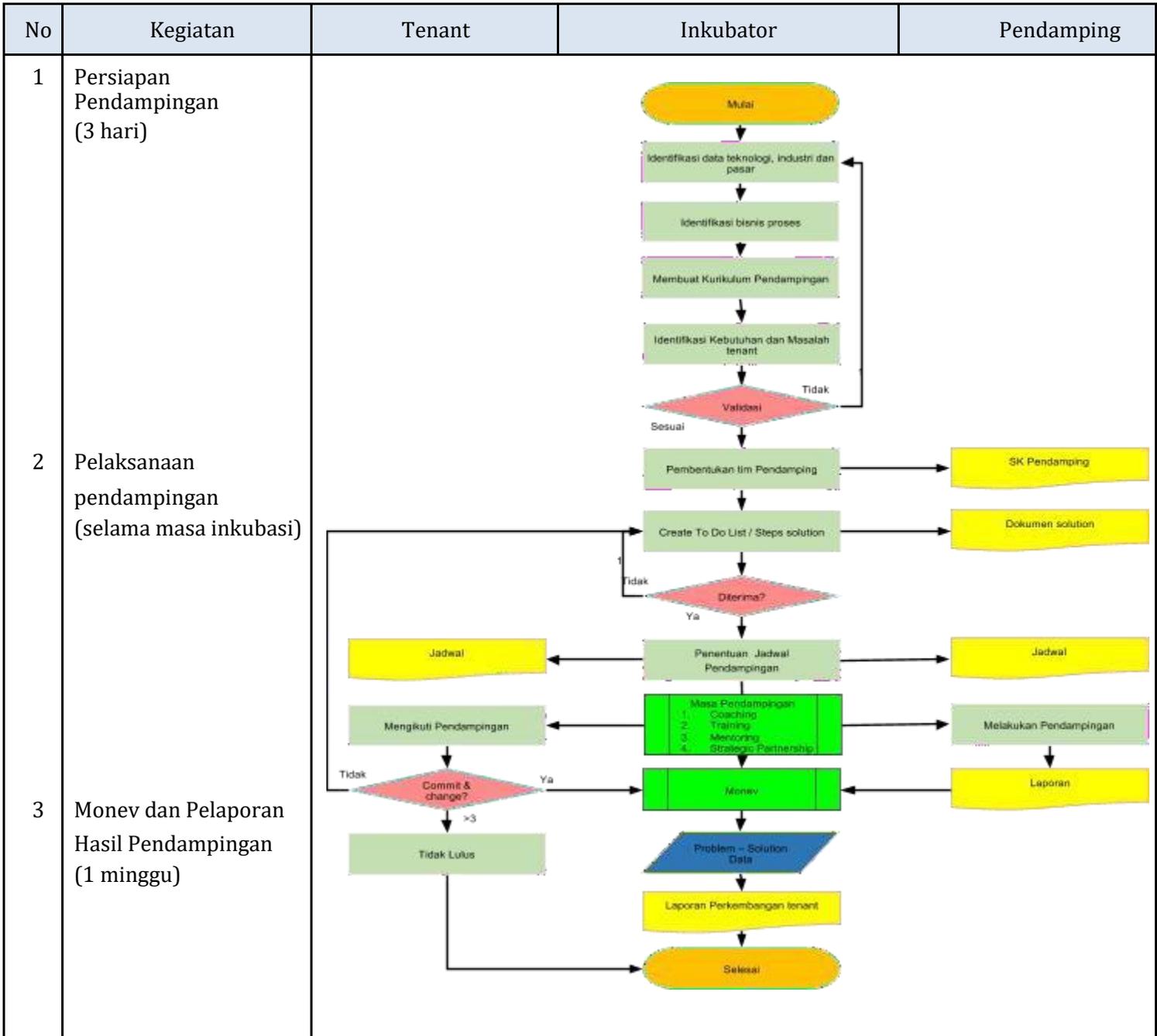
**INKUBATOR
PP RAUHLATUL ULUM**

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PENDAMPINGAN TENANT**

Tgl Berlaku:
2024 - 2025

Hal. 2 dari 45

4 Bagan Alir Kegiatan



Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Nama Lembaga/Inkubator	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	---	-------------------------------------

 INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM		
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN TENANT		Tgl Berlaku: 2024 - 2025
			Hal. 3 dari 45

5 Uraian Kegiatan

No	Uraian Kegiatan	Pelaksana	Baku Mutu	
			Kelengkapan	Luaran (Output)
1	Persiapan Pendampingan <ul style="list-style-type: none"> • Identifikasi kebutuhan dan masalah Tenant • Pembentukan Tim Pendamping 	IBT	List Masalah Tenant List Pendamping	Dokumen Solutions SK Pendamping
2	Pelaksanaan Pendampingan <ul style="list-style-type: none"> • Pengaturan Jadwal Pendampingan • Penentuan dan Pelaksanaan Pendampingan 	IBT dan Pendamping	Jadwal Pendampingan Tools Pendampingan	Laporan Hasil Pendampingan
3	Monev dan Pelaporan Hasil Pendampingan <ul style="list-style-type: none"> • Evaluasi Pendampingan (Sesuai/tidak sesuai) • Laporan Monev 	IBT dan Pendamping	Laporan Hasil Pendampingan	Problem-Solution Data Laporan Perkembangan tenant

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Nama Lembaga/Inkubator	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	---	-------------------------------------

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN TENANT	
	Tgl Berlaku: 2024 - 2025	Hal. 5 dari 45

Lampiran 2:

Contoh SK Pendampingan



INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM
SUREN – LEDOKOMBO - JEMBER
AKTA NOTARIS : ACHMAD MUTHAR, SH. No. : C-1542.HT.03.02-15-juli-1999
KEMENKUMHAM NO. : AHU-0015683.AH.01.04.Tahun 2015
Alamat : Jl. Ponpes Raudlatul Ulum RT.003/RW.004 Ledokombo Jember Telp: 08331431935 Kode Pos. 68196

SURAT KEPUTUSAN
No. /SK/II/19

Tentang

Pengangkatan Sebagai *Coach* (Nama Tenant).....

Setelah mempertimbangkan kebutuhan pendampingan bisnis tenant Sentra Inovasi dan Inkubator Bisnis yang bernama:..... dibidang kemampuan atau pengalaman yang sesuai dengan Sdr. : terhitung mulai tanggal :, maka dengan ini CV : menganggap Sdr. telah memenuhi kriteria untuk diangkat menjadi *Coach* dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Melakukan *coach* dengan tenant Puslitbang Inkubator Bisnis minimal 1 kali dalam seminggu.
2. Mendokumentasikan KPI (Key Performance Indicator) Tenant secara berkala satu bulan sekali.
3. Mendampingi Tenant terkait kebutuhan administrasi – administrasi proses funding, baik untuk program IBT Kemenristek Dikti maupun jejaring investor lainnya.

MEMUTUSKAN

Mengangkat Sdr. : sebagai : *Coach* (Nama Tenant)

Bila mana dikemudian hari ditemukan kekeliruan atau kesalahan dengan diterbitkannya Surat Keputusan ini, maka pihak instansi akan melakukan penyesuaian ulang sebagaimana mestinya.

Surat keputusan ini disampaikan kepada Sd. :

Pada tanggal :

Mulai berlaku sejak tanggal :

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Nama Lembaga/Inkubator	Diperiksa oleh: Abdurrohim,S.Pd
-----------------------------------	---	------------------------------------

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN TENANT	
	Tgl Berlaku: 2024 - 2025	Hal. 6 dari 45

Lampiran 3:

Contoh Halaman Laporan Perkembangan Tenant

 INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM SUREN – LEDOKOMBO – JEMBER AKTA NOTARIS: ACHMAD MUTHAR, SH. No.: C-1542.HT.03.02-15-juli-1999 KEMENKUMHAM NO.: AHU-0015683.AH.01.04.Tahun 2015 Alamat: Jl. Ponpes Raudlatul Ulum RT.003/RW.004 Ledokombo Jember Telp: 08331431935 Kode Pos.68196	
<p style="text-align: center;">(company logo here)</p> <p>Name of Company Address City*State*ZipCode Telephone Fax Contact name E-mail URL</p> <p>Funding: Seeking 1st Round: \$3M</p> <p>Use of Proceeds:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prototyping - Recruitment - Equipment etc. <p>Revenue Forecast:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2010: \$5M - 2011: \$30M - 2012: \$62M - 2013: \$89M <p>Positive Cash Flow' Break Even : - 03/2012 (Include # of units or time frame)</p> <p>Competitive Advantage:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Domain Expertise - Defensible IP - Estimated Market Leadership (Months or Years) <p>Key Executives:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Key Exec. Position - Key Exec. Position - Key Exec. Position - Key Exec. Position 	<p>Problem – Solution Fit Numbers of Validate Problem (Any Methods)</p> <hr/> <p>Product / Technology Development Describe current phase of development product</p> <hr/> <p>Market Explain the market conditions and the potential for growth. Include the size of the addressable market and if the goal is to complete in an existing market or establish a new market.</p> <hr/> <p>Competitive Landscape How Many Costumer, and how their growth?</p> <hr/> <p>Business Model BMC/LMC</p> <hr/> <p>Management Team Current Numbers of Team Members, and role of them.</p> <hr/> <p>Traction to Date Visitor of Website : Social Media Traffic : Revenue :</p>

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Nama Lembaga/Inkubator	Diperiksa oleh: Abdurrohimi,S.Pd
-----------------------------------	---	-------------------------------------

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN TENANT	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 7 dari 45	

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM
---	--

**INKUBATOR
PP RAUDLATUL ULUM**

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
KONTRAK KERJA SAMA TENANT DAN INKUBATOR**

2024 – 2025

Disiapkan oleh:

(Riska Windiyawati)

: 

Diperiksa oleh:

(Abdurrohim,S.Pd)

: 

Disetujui oleh:

(Ach Zainuddin Hs,S.Pd.,M.Pd)

: 

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Nama Lembaga/Inkubator	Diperiksa oleh: Abdurrohim,S.Pd
-----------------------------------	--	------------------------------------

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KONTRAK KERJA SAMA TENANT DAN INKUBATOR	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 1 dari 45	

1. Tujuan

Sebagai pedoman acuan dalam kegiatan kontrak kerja sama antara tenant startup dan Sentra Inovasi dan **INKUBATOR PP Raudlatul ULUM**

2. Ruang Lingkup

Prosedur ini berlaku pada proses kontrak kerja sama antara tenant dan inkubator yang terdiri dari:

- 1) Pembuatan usulan draf kontrak dan
- 2) Penandatanganan kontrak.

3. Istilah dan Definisi

- SOP: Standar Operasional Prosedur adalah suatu standar/pedoman tertulis yang dipergunakan untuk mendorong dan menggerakkan suatu kelompok untuk mencapai tujuan.
- INKUBATOR : INKUBATOR PP Raudlatul Ulum yang memberikan suatu program yang didesain untuk membina dan mempercepat keberhasilan pengembangan bisnis melalui rangkaian program permodalan yang diikuti oleh dukungan kemitraan / pembinaan elemen bisnis lainnya dengan tujuan menjadikan usaha tersebut menjadi perusahaan yang *profitable*, memiliki pengelolaan organisasi dan keuangan yang benar, serta menjadi perusahaan yang *sustainable*, hingga akhirnya memiliki dampak positif bagi masyarakat.
- Tenant : Perorangan / Alumni pelatihan yang di inkubasi oleh inkubator
- Kontrak: kesepakatan antara dua orang atau lebih mengenai hal tertentu yang disetujui oleh mereka.

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh:
Diki Danar Tri Winanti

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:
Maulid Wahid Yusup



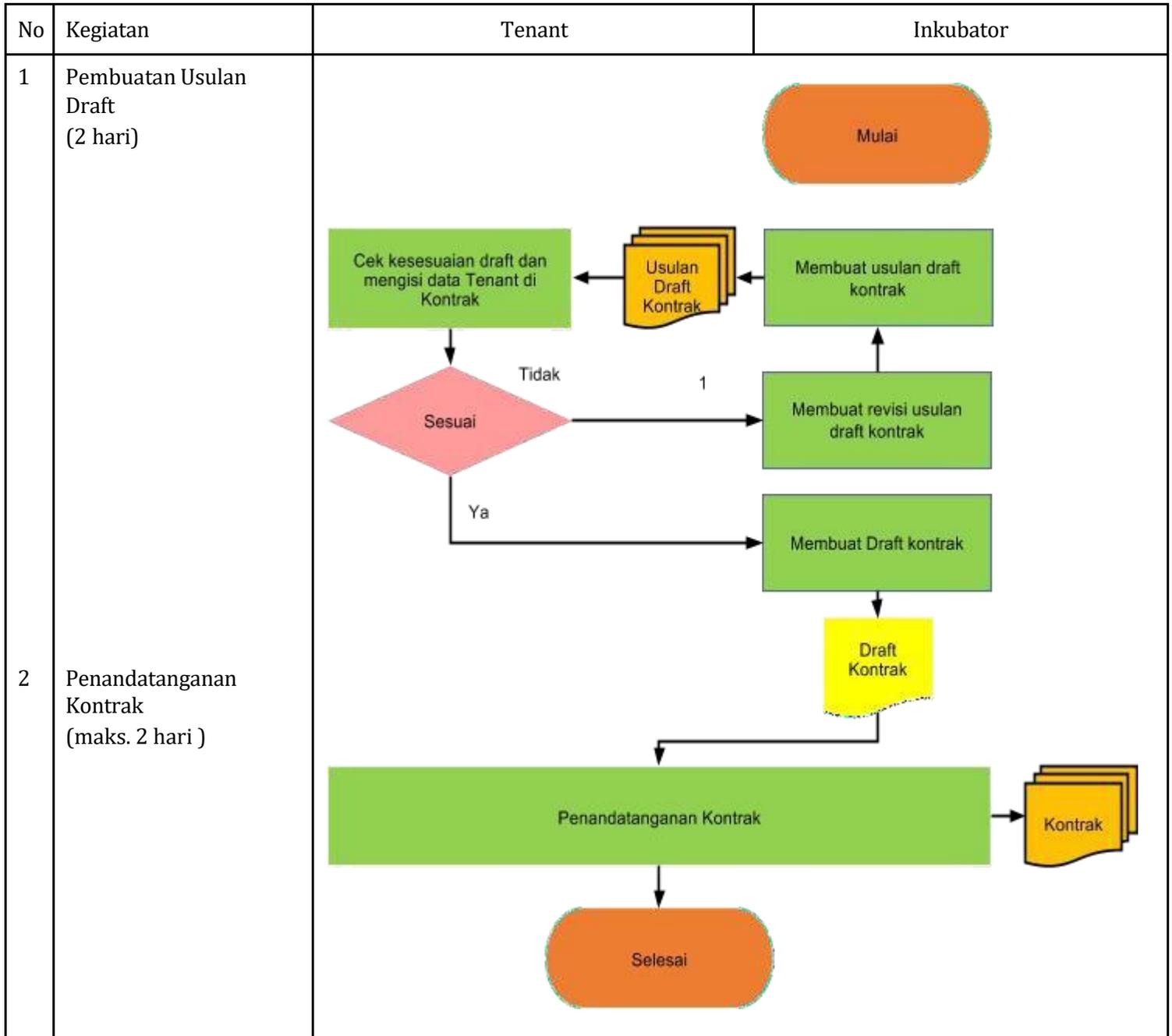
**INKUBATOR
PP RAUDLATUL ULUM**

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
KONTRAK KERJA SAMA TENANT DAN
INKUBATOR**

Tgl Berlaku:
2024 - 2025

Hal. 2 dari 45

Bagan Alir Kegiatan



Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh: Diki Danar Tri Winanti	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung	Diperiksa oleh: Maulid Wahid Yusup
--	---	---------------------------------------

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KONTRAK KERJA SAMA TENANT DAN INKUBATOR	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 3 dari 45	

No	Uraian Kegiatan	Pelaksana	Baku Mutu	
			Kelengkapan	Luaran (Output)
1	Pembuatan Usulan Draft <ul style="list-style-type: none"> • Membuat usulan draf antara tenant dan inkubator • Draft dikirim kepada tenant untuk dilengkapi • Draft kontrak dicek kembali kelengkapannya 	IBT dan tenant	Draft kontrak: <ul style="list-style-type: none"> • Tujuan Kerjasama • Target Kerja • Milestone (dalam bentuk Timeline atau Ganchart) • Klausul Hak dan Kewajiban 	Dokumen kontrak
2	Penandatanganan Kontrak <ul style="list-style-type: none"> • Mengundang tenant untuk penandatanganan kontrak • Penandatanganan kontrak antara tenant dan inkubator • Arsip diberikan kepada kedua belah pihak 	IBT dan tenant	Dokumen kontrak	Dokumen kontrak lengkap dengan tanda tangan

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh:
Diki Danar Tri Winanti

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:
Maulid Wahid Yusup

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KONTRAK KERJA SAMA TENANT DAN INKUBATOR	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 4 dari 45	

Daftar Lampiran:
Lampiran 1

Contoh Kontrak Tenant

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM SUREN – LEDOKOMBO – JEMBER <small>AKTA NOTARIS : ACHMAD MUTHAR, SH. No. : C-1542.HT.03.02-15-juli-1999</small> <small>KEMENKUMHAM NO. : AHU-0015683.AH.01.04.Tahun 2015</small> <small>Alamat : Jl. Ponpes Raudlatul Ulum RT.003/RW.004 Ledokombo Jember Telp. 08331431935 Kode Pos.68196</small>
<p>Perjanjian kerjasama Antara Sentra Inovasi dan Inkubator Bisnis LPPM Universitas Lampung</p> <p>Dengan </p> <p>Tentang PELAKSANAAN PROGRAM INKUBASI BISNIS Nomor...../MOU/IBT/INKUBATOR/1/2019 Nomor.....(isi dengan nomor surat tenant)</p>	
<p>Pada hari ini tanggal bulan tahun dua ribu sembilan belas yang bertanda tangan di bawah ini:</p>	
<p>I. Afri Yudamson</p>	<p>: Selaku Pimpinan (CEO) dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Sentra Inovasi dan Inkubator Bisnis yang merupakan Inkubator bisnis dengan badan hukum berdasarkan badan hukum CV. ORLAND SEJAHTERA INDONESIA berdasarkan Akta Pendirian No. 03 Tanggal 08 April 2017 dihadapan Ety Nurhayati, SH., Mkn., Notaris di Bandar Lampung. Berkedudukan di Jl. Sumantri Brojonegoro No.1 untuk selanjutnya disebut sebagai "PIHAK PERTAMA".</p>
<p>II.</p>	<p>: Selaku Pendiri (Founder) dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama yang merupakan pengusaha pemula berbasis teknologi (start up) berkedudukan di untuk selanjutnya disebut sebagai "PIHAK KEDUA".</p>

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh:
Diki Danar Tri Winanti

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:
Maulid Wahid Yusup

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KONTRAK KERJA SAMA TENANT DAN INKUBATOR	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 5 dari 45	

INKUBATOR

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PENERIMAAN TENANT UNTUK PROGRAM
INKUBASI**

2024 - 2025

Disiapkan oleh:

(Riska Windiyawati)



: _____

Diperiksa oleh:

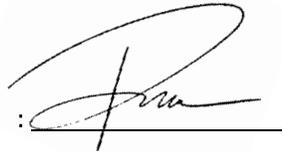
(Abdurrohim,S.Pd)



: _____

Disetujui oleh:

(Ach Zainuddin Hs,S.Pd.,M.Pd)



: _____

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohim,S.Pd
-----------------------------------	--	------------------------------------

Dibuat oleh:
Diki Danar Tri Winanti

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari LPPM Universitas Lampung

Diperiksa oleh:
Maulid Wahid
Yusup

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENERIMAAN TENANT UNTUK PROGRAM INKUBASI	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 1 dari 45	

1. Tujuan

Sebagai pedoman acuan dalam proses kegiatan penerimaan Tenant untuk program Inkubasi Bisnis
INKUBATOR PP RAUDLARUL ULUM

2. Ruang Lingkup

Prosedur ini berlaku pada proses kegiatan penerimaan Tenant untuk program Inkubasi yang terdiri dari:

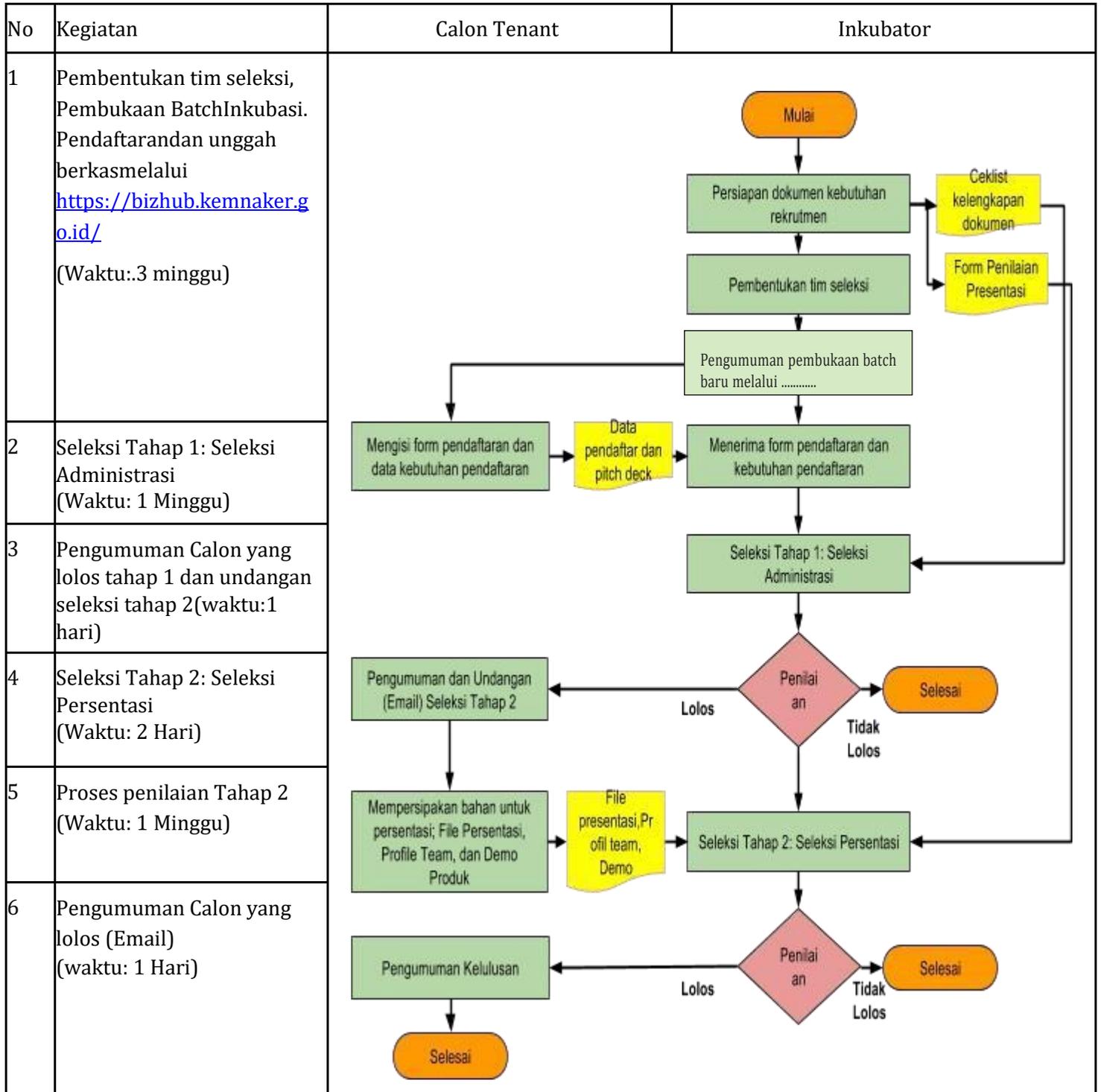
- 1) Pendaftaran dan unggah berkas melalui <https://bizhub.kemnaker.go.id/>
- 2) Seleksi Tahap 1: Seleksi administrasi,
- 3) Pengumuman Calon yang lolos tahap 1,
- 4) Seleksi tahap 2: Seleksi Persentasi,
- 5) Proses penilaian oleh tim penilai, dan
- 6) Pengumuman tenant yang lolos tahap 2.

3. Istilah dan Definisi

- SOP : Standar Operasional Prosedur adalah suatu standar/pedoman tertulis yang dipergunakan untuk mendorong dan menggerakkan suatu kelompok untuk mencapai tujuan.
- INKUBATOR : INKUBATOR PP Raudlatul Ulum yang memberikan suatu program yang didesain untuk membina dan mempercepat keberhasilan pengembangan bisnis melalui rangkaian program permodalan yang diikuti oleh dukungan kemitraan / pembinaan elemen bisnis lainnya dengan tujuan menjadikan usaha tersebut menjadi perusahaan yang *profitable*, memiliki pengelolaan organisasi dan keuangan yang benar, serta menjadi perusahaan yang *sustainable*, hingga akhirnya memiliki dampak positif bagi masyarakat.
- Calon Tenant : Perorangan / alumni pelatihan yang diseleksi untuk diinkubasi oleh inkubator
- Pitch Deck: Presentasi yang digunakan untuk memberikan gambaran singkat mengenai bisnis plan kepada audiens
- BMC: Business Model Canvas adalah model bisnis yg terdiri dari 9 blok area aktivitas bisnis, yang memiliki tujuan memetakan strategi untuk membangun bisnis yang kuat, bisa memenangkan persaingan dan sukses dalam jangka panjang.

Dibuat oleh: Riska windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohim,S.Pd
-----------------------------------	--	------------------------------------

4 Bagan Alir Kegiatan



Dibuat oleh: Riskawindiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohim, S.Pd
----------------------------------	--	-------------------------------------

 <p>INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM</p>	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENERIMAAN TENANT UNTUK PROGRAM INKUBASI	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 3 dari 45	

5 Uraian Kegiatan

No	Uraian Kegiatan	Pelaksana	Baku Mutu	
			Kelengkapan	Luaran (output)
1	Pembukaan Batch Inkubasi. Pendaftaran dan unggah berkas melalui https://bizhub.kemnaker.go.id/	Tenant dan IBT	Profile Bisnis Calon Tenant dan Softfile Pitchdeck	Dokumen tenant
2	Seleksi Tahap 1: Seleksi Administrasi	IBT	Ceklist Kelengkapan Dokumen Tenant	Dokumen tenant lengkap
3	Pengumuman Calon yang lolos tahap 1 dan undangan seleksi tahap 2	IBT	Surat Pengumuman Kelulusan Tahap 1 dan Surat Undangan Seleksi Tahap 2	Dokumen dengan kop nama Lembaga/INKUBATOR dan ttd oleh Ketua
4	Seleksi Tahap 2: Seleksi Persentasi	Tenant dan IBT	File Persentasi, Profile Team, dan Demo Produk	Form Penilaian
5	Proses penilaian Tahap 2	IBT	Form Penilaian setiap Calon Tenanat	Hasil Skor Penilaian
6	Pengumuman Calon yang lolos (Email)	Tenant dan IBT	Surat Pengumuman Kelulusan	Dokumen dengan kop nama Lembaga/INKUBATOR dan ttd oleh Ketua

Dibuat oleh: Riska windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohimi,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh:

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi

Diperiksa oleh:

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENERIMAAN TENANT UNTUK PROGRAM INKUBASI	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
	Hal. 4 dari 45	

Lampiran 1:

Ceklist Kelengkapan Pendaftaran Tenant

No	Kelengkapan	✓	X
1	Profil		
2	Pitch Deck		
3	Prototype / Demo		
4	BMC		
5	Video		
6	Data Keuangan		

Lampiran 2:

Form Penilaian Tahap 1 : Seleksi Administrasi

	Q		Skor (1-5)	Keterangan
1	Business Profile	Problem Solution Business		
2	Team Profile	Founder Co - Founder Team Vision - Fit		
3	Product	Product Roadmap Product Snapshot Technology		
4	Business Model	Network/ Partner Customer Acquisition Business Process		
5	Finance	Profit-loss/Rev Proposition Statement/ Equity ROI/ Risk, Reward, Return		
Total				

Dibuat oleh: Riska windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh:

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi

Diperiksa oleh:

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENERIMAAN TENANT UNTUK PROGRAM INKUBASI	
	Tgl Berlaku: 2024 – 2025 Hal. 5 dari 45	

Lampiran 3:

	Progress Map		Skor (1-5)	Keterangan
1	Scale	work/ productive hour Experience Road Map/ Growth		
2	Team	Quality Quantity Organization		
3	VM/ Innovation Product	Performance Version/ Tech Progress Achievement		
4	Business Model	Network/ Partner Customer Acquisition Business Process		
5	Finance	Profit-loss/Rev Proposition Statement/ Equity ROI/ Risk, Reward, Return		
Total				

Form Penilaian Tahap 2 : Seleksi Persentasi

Lampiran 4:

Contoh Surat Pengumuman Hasil Seleksi

 <p>INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM SUREN – LEDOKOMBO – JEMBER AKTA NOTARIS : ACHMAD MUTHAR, SH. No. : C-1542/HT.03.02-15-juli-1999 KEMENTERIAN NO. : AHU-0015683-AH.01.04 Tahun 2015 Alamat : Jl. Pospes Raudlatul Ulum RT.003/RW.004 Ledokombo Jember Telp: 08331431935 Kode Pos 68196</p> <p style="text-align: center;">SURAT PENGUMUMAN HASIL SELEKSI TAHAP 2 No. 2/SP/TENANT/INKUBATOR/2019</p> <p>Tentang Pengumuman Hasil Seleksi Tahap 2</p> <p>Setelah melakukan penilaian dan evaluasi dengan tim penilai internal Sentra Inovasi dan Inkubator Bisnis LPPM Universitas Lampung, maka dengan ini MEMUTUSKAN</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nama Tenant</th> <th>Bidang Industri</th> <th>Status</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Auto Farm</td><td>IOT Peternakan</td><td>Lolos</td></tr> <tr><td>Enroi Pilot</td><td>Militer</td><td>Lolos</td></tr> <tr><td>Inagri</td><td>E-commerce hasil pertanian</td><td>Lolos</td></tr> <tr><td>Labmaya</td><td>E-commerce virtual lab</td><td>Lolos</td></tr> <tr><td>Mini Mail</td><td>SAAS</td><td>Lolos</td></tr> <tr><td>Pilih Prodi</td><td>SAAS</td><td>Lolos</td></tr> <tr><td>Pleasurra</td><td>Web & Mobile Application</td><td>Lolos</td></tr> <tr><td>Prepp</td><td>F&B</td><td>Tidak Lolos</td></tr> <tr><td>Scola</td><td>SAAS</td><td>Lolos</td></tr> <tr><td>Udunan.id</td><td>Kickstarter</td><td>Tidak Lolos</td></tr> <tr><td>Pasar Antar</td><td>Logistik Sayuran</td><td>Lolos</td></tr> </tbody> </table>	Nama Tenant	Bidang Industri	Status	Auto Farm	IOT Peternakan	Lolos	Enroi Pilot	Militer	Lolos	Inagri	E-commerce hasil pertanian	Lolos	Labmaya	E-commerce virtual lab	Lolos	Mini Mail	SAAS	Lolos	Pilih Prodi	SAAS	Lolos	Pleasurra	Web & Mobile Application	Lolos	Prepp	F&B	Tidak Lolos	Scola	SAAS	Lolos	Udunan.id	Kickstarter	Tidak Lolos	Pasar Antar	Logistik Sayuran	Lolos	 <p>INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM SUREN – LEDOKOMBO – JEMBER AKTA NOTARIS : ACHMAD MUTHAR, SH. No. : C-1542/HT.03.02-15-juli-1999 KEMENTERIAN NO. : AHU-0015683-AH.01.04 Tahun 2015 Alamat : Jl. Pospes Raudlatul Ulum RT.003/RW.004 Ledokombo Jember Telp: 08331431935 Kode Pos 68196</p> <p>Kami ucapkan terima kasih untuk Startup yang lolos Tahap 2. Bagi yang tidak lolos profile sudah kami simpan kedalam database kami, sehingga bila mana sewaktu-waktu ada pembukaan Batch akan kami informasikan kembali. Bagi startup yang lolos tahap 2, mohon untuk hadir pada :</p> <p>Hari dan Tanggal : 15 Januari 2019 Tempat : Jalan Sumantri Brojonegoro No. 1 Waktu : 10.00-12.00 Perihal : penandatanganan Kontrak</p> <p style="text-align: center;">Terima Kasih</p> <p style="text-align: center;">Afri Yudamson CEO Sentra Inovasi dan Inkubator Bisnis LPPM</p>
Nama Tenant	Bidang Industri	Status																																			
Auto Farm	IOT Peternakan	Lolos																																			
Enroi Pilot	Militer	Lolos																																			
Inagri	E-commerce hasil pertanian	Lolos																																			
Labmaya	E-commerce virtual lab	Lolos																																			
Mini Mail	SAAS	Lolos																																			
Pilih Prodi	SAAS	Lolos																																			
Pleasurra	Web & Mobile Application	Lolos																																			
Prepp	F&B	Tidak Lolos																																			
Scola	SAAS	Lolos																																			
Udunan.id	Kickstarter	Tidak Lolos																																			
Pasar Antar	Logistik Sayuran	Lolos																																			
Dibuat oleh: Riska windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohim,S.Pd																																			

Dibuat oleh:

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi

Diperiksa oleh:

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENERIMAAN TENANT UNTUK PROGRAM INKUBASI	Tgl Berlaku: 2024 – 2025
	Hal. 6 dari 45	

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM
---	--

**INKUBATOR
PP RAUDLATUL ULUM**

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
PENDAMPINGAN (MENTORING) TENANT
2024 – 2025**

Disiapkan oleh:

(Riska Windiyawati)

: 

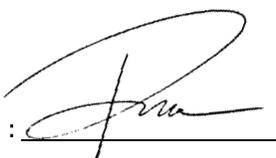
Diperiksa oleh:

(Abdurrohim,S.Pd)

: 

Disetujui oleh:

(Ach Zainuddin HS,S.Pd.,M.Pd)

: 

Dibuat oleh: Riska windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohim,S.Pd
-----------------------------------	--	------------------------------------

Dibuat oleh:

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi

Diperiksa oleh:

 INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN (MENTORING) TENANT	
	Tgl Berlaku: 2024 - 2025	
		Hal. 1 dari 45

1. Tujuan

Sebagai pedoman acuan dalam kegiatan pendampingan (Mentoring) tenant Inkubator Bisnis Nama Lembaga/Inkubator.

2. Ruang Lingkup

Prosedur ini berlaku pada proses pendampingan (mentoring) tenant yang terdiri dari:

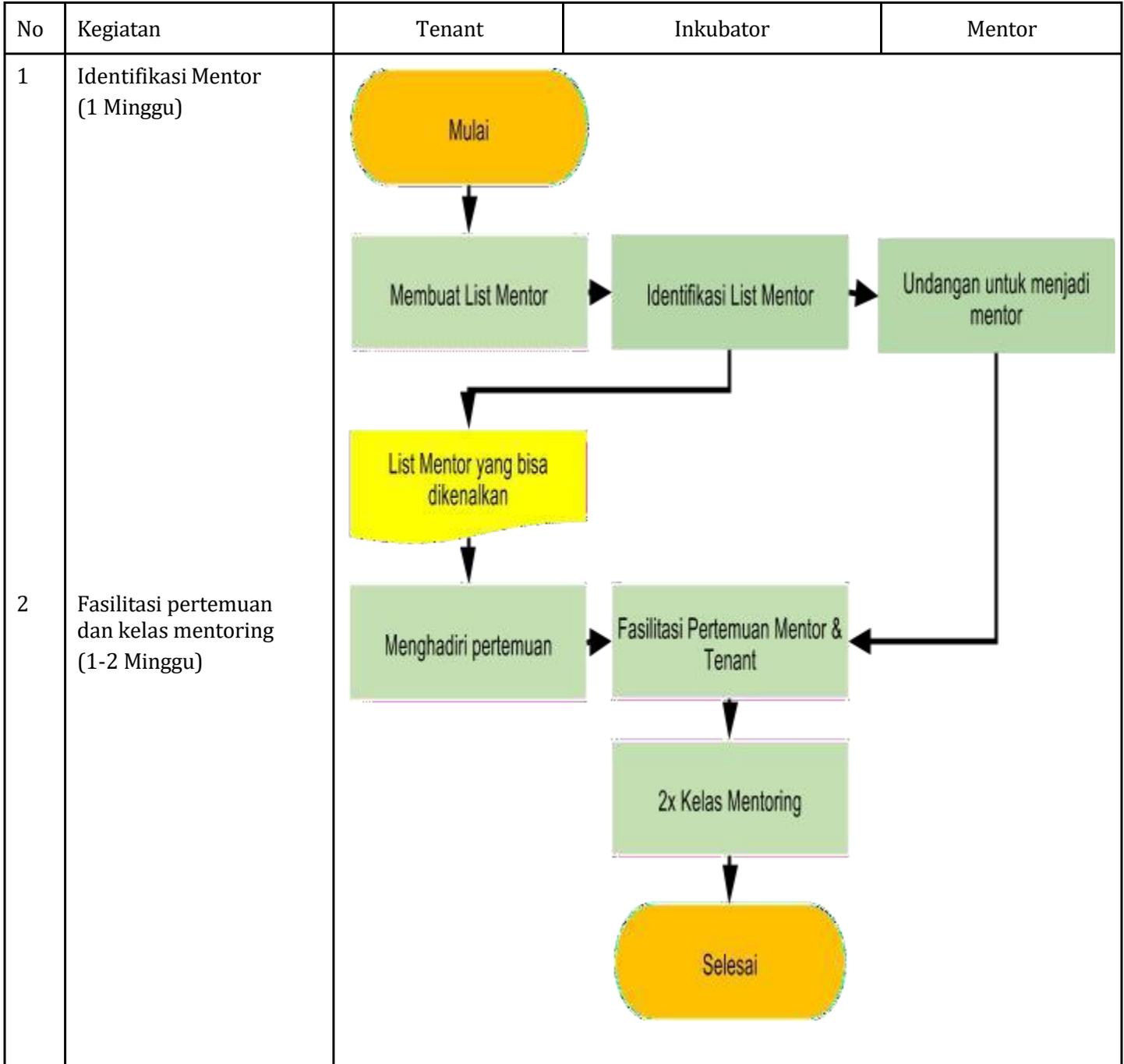
- 1) Identifikasi Mentor dan
- 2) Fasilitasi pertemuan dan kelas mentoring.

3. Istilah dan Definisi

- SOP : Standar Operasional Prosedur adalah suatu standar/pedoman tertulis yang dipergunakan untuk mendorong dan menggerakkan suatu kelompok untuk mencapai tujuan.
- Inkubator bisnis : Perusahaan / lembaga yang memberikan suatu program yang didesain untuk membina dan mempercepat keberhasilan pengembangan bisnis melalui rangkaian program permodalan yang diikuti oleh dukungan kemitraan / pembinaan elemen bisnis lainnya dengan tujuan menjadikan usaha tersebut menjadi perusahaan yang *profitable*, memiliki pengelolaan organisasi dan keuangan yang benar, serta menjadi perusahaan yang *sustainable*, hingga akhirnya memiliki dampak positif bagi masyarakat.
- Tenant : Perorangan dan/ alumni pelatihan yang di inkubasi oleh inkubator
- Mentor: Pihak yang sudah berpengalaman yang membagikan pengalaman dan pengetahuannya
- Mentoring: Proses berbagi pengalaman dan pengetahuan dari seorang yang sudah berpengalaman kepada seseorang yang yang ingin belajar di bidang tersebut

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohim,S.Pd
-----------------------------------	--	------------------------------------

4 Bagan Alir Kegiatan



Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohim,S.Pd
-----------------------------------	--	------------------------------------

Dibuat oleh:
(Nama yang bersangkutan)

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Nama Lembaga/BLK Komunitas

Diperiksa oleh:
(Nama yang bersangkutan)

	INKUBATOR PP RAUDLATUL ULUM	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN (MENTORING) TENANT	Tgl Berlaku: 2024 - 2025
		Hal. 3 dari 45

5 Uraian Kegiatan

No	Uraian Kegiatan	Pelaksana	Baku Mutu	
			Kelengkapan	Luaran (Output)
1	Identifikasi Mentor	IBT dan tenant		List Mentor
2	Fasilitasi pertemuan dan kelas mentoring	IBT, tenant, dan Mentor	Undangan Mentoring Jadwal Mentoring	Laporan Hasil Pendampingan

Dibuat oleh: Riska Windiyawati	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Inkubator PP Raudlatul ULUM	Diperiksa oleh: Abdurrohman,S.Pd
-----------------------------------	--	-------------------------------------

Dibuat oleh:
(Nama yang bersangkutan)

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa ijin tertulis dari Nama Lembaga/BLK Komunitas

Diperiksa oleh:
(Nama yang bersangkutan)