

RENCANA KEGIATAN  
INKUBATOR BISNIS UNTUK STARTUP/USAHA  
RINTISAN



GARUT TECHNO PARK  
TAHUN 2023

## **A. Capaian Kinerja**

Capaian kinerja Garut Techno Park tahun 2021-2022 yaitu:

1. Diterimanya proposal 12 tenant berupa seed funding dari PT KAI (Kereta Api Indonesia)
2. Diterimanya proposal 30 Tenant berupa seed funding dari Pemerintah Kabupaten Garut
3. Diterimanya proposal 2 Tenant berupa seed funding dari Pemerintah Provinsi Jawa Barat
4. Terdaftar 16 merek dan 2 MD BPOM, dan CHPP
5. Teraksesnya 2 tenant untuk export ke Malaysia dan Brunei
6. Terasilitasinya 5 Tenant pendanaan dari angel Investor

## **B. Kerangka Acuan Kerja**

### **1. Latar Belakang**

- UMKM rintisan (startup) Memiliki keterbatasan dalam hal penguasaan teknologi untuk mengembangkan usahanya.
- Teknolohi pada Industri 4.0 seperti internet of things, artificial intelligence dan big data analysis telah berkembang di Indonesia namun hanya sedikit yang memberikan inovasi dan sasaran solusi kepada UMKM.
- Berdasarkan penelitian dari Small Business Association (SBA), hanya 70 % usaha bertahan pertama, 50% bertahan di tahun kelima, dan 34% di tahun ke 10

### **2. Sasaran**

- UMKM yang usia usahanya di atas 2 tahun, dan telah mempunyai MPV (Minimum Viable Product)

### **3. Kebutuhan Anggaran**

- Rp. 250.000.0000,-

### **4. Tujuan**

- Parameter acuan untuk menjaga lean manajemen UMKM
- Terjadi line balancing antara performa penjualan, kapasitas produksi dan pemasaran
- Terhindar dari kematian bisnis sejak dini
- UMKM dapat memahami perkiraan trend pemasaran terkini
- Tervalidasinya produk, pasar, dan bisnis model (PV, MV dan BMV)

## 5. Persyaratan Peserta Inkubasi

- Startup atau koperasi yang sudah mempunyai cash flow (tidak harus profit), dibuktikan dengan upload bukti yang menunjukkan performa growth startup tersebut, misal jumlah user, portofolio project, bukti omzet, atau bukti lainnya.
- Startup atau koperasi dengan anggota mayoritas WNI / CEO startup tersebut adalah WNI.
- Startup atau koperasi yang berdomisili di Kabupaten Garut.
- Bersedia mengikuti seluruh tahapan proses inkubasi bisnis
- Bersedia mengikuti peraturan yang telah ditentukan.

### 1. Persyaratan umum

- a. Produk merupakan buatan sendiri, bukan mencopy produk orang lain.
- b. Mampu menjalankan fungsi utama
- c. Mempunyai potensi untuk berkembang

### 2. Persyaratan dari segi bisnis

- a. Model bisnis
- b. Analisa purna jual

## 6. Tahapan Pelaksanaan Kegiatan

1. Pendaftaran peserta melalui IG maupun website
2. Melengkapi data profil yang tertera pada form yang telah disediakan
3. Jika pendaftaran lolos seleksi I (shortlist), maka akan dilanjutkan dengan *pitching session* dengan format presentasi dan QA selama kurang lebih 10-20 Menit.
4. *Pitch session* menjangkit 25 Startup dan 5 Koperasi yang akan di Inkubasi selama empat bulan
5. Proses Inkubasi dilakukan sebagai berikut :
  - a) Founder Camp. Para Peserta terpilih akan mengikuti kegiatan Founder Campd selama 3-4 hari.
  - b) Peer selection. Setelah Founder Camp, peserta akan mempunyai mentor yang telah di pilih oleh konusltan (Lembaga Inkubator), kemudian Para peserta saling menilai kinerja satu sama lain, dan akan dijadikan sebagai indikator penilaian.
  - c) Leaderboard. Pada tahap ini setiap bulannya peserta akan disampaikan peringkat penilaian selama aktivitas inkubasi berlangsung.

- d) Mentor challenge dan Market day. Pada tahap ini mentor akan memberikan tantangan kepada seluruh peserta.
- e) Battle round. Peserta akan diberikan 2 studi kasus untuk dipecahkan sebagai bagian melatih kemampuan problem solving dalam kapasitas peserta sebagai konsultasi bisnis.
- f) Demo day. Pada tahap ini peserta mempersentasikan bisnisnya di hadapan public.
- g) Business Matching dan Garut Fund Festival. Sebuah event mempertemukan para peserta dengan peluang kerjasama bisnis dan pendanaan
- h) Starup Visit. Peserta akan di fasilitasi untuk visit ke startup yang telah sukses. Adapun rencana visit yang akan di kunjungi yaitu: E-Fishery dan Evermos (bandung)
- i) Seed Funding. Bagi 3 perserta terbaik akan mendapatkan seed funding dari Garut Techno Park.
- j) Graduation

## 7. Outcome

- Terfasilitasinya 30 NIB UMKM rintisan/startup, sebagai bentuk impelemntasi Gerakan formalisasi UMKM
- Terfasilitasinya 30 hak merek bagi UMKM rintisan/startup, sebagai bentuk implementasi Gerakan formalisasi UMKM
- Tersusunya model bisnis bagi 30 UMKM rintisan/startup yang berdaya saing, inovatif, dan go digital
- Terfasilitasi seed funding bagi 3 UMKM Rintisan terbaik.

## 8. Jadwal Kegiatan

- January 2023: Launching program, Open Recrutment, dan Piching session
- Februari- Juni 2023 : Masa Inkubasi
- April : Startup Visit
- April: Business macthing dan Garut Fund Festival
- Juni: Graduation

### C. Kebutuhan Pendanaan

| No       | Komponen Biaya                    | Proporsi Pendanaan        | Waktu            | Total                    |
|----------|-----------------------------------|---------------------------|------------------|--------------------------|
| <b>1</b> | <b>Gaji/ Honorarium</b>           |                           |                  |                          |
| 1.1      | Team Leader                       | Rp. 3.000.000,-           | 6 Bulan          | Rp. 24.000.000,-         |
| 1.2      | Mentor                            | 5 orang X Rp. 2.500.000,- | 6 Bulan          | Rp. 75.000.000,-         |
| 1.3      | Administrator                     | 1 orang x Rp. 1.900.000,- | 6 Bulan          | RP. 11.400.000,-         |
| <b>2</b> | <b>Biaya Kegiatan</b>             |                           |                  |                          |
| 2.1      | Open Rekrutment                   | Rp. 1.000.000,-           | Ls               | Rp. 1.000.000,-          |
| 2.2      | Founder Camp                      | Rp. 20.000.000,-          | 1 Pertemuan      | Rp. 20.000.000,-         |
| 2.3      | Leader Board                      | Rp. 1.000.000             | 12 Pertemuan     | Rp. 12,000.000,-         |
| 2.4      | Mentor Challenge dan Market day   | Rp. 1.000.000             | 6 Pertemuan      | Rp. 6.000.000,-          |
| 2.5      | Batle Round                       | Rp. 500.000,-             | 3 Pertemuan      | Rp. 1.500.000,-          |
| 2.6      | Garut Fund Festival               | Rp. 10.000.000,-          | 1 Pertemuan      | Rp. 10.000.000,-         |
| 2.7      | Startup Visit                     | Rp. 2.500.000,-           | 2 Pertemuan      | Rp. 5.000.000,-          |
| 2.8      | Seed Funding                      | Juara 1                   | Rp. 25.000.000,- |                          |
|          |                                   | Juara II                  | Rp. 15.000.000,- |                          |
|          |                                   | Juara III                 | Rp. 10.000.000,- | Rp. 35.000.000,-         |
| 2.9      | Graduation                        | Rp. 5.000.000,-           | 1 Pertemuan      | Rp. 5.000.000            |
| <b>3</b> | <b>Biaya Operasional Intitusi</b> |                           |                  |                          |
| 3.1      | Biaya Operasional Intitusi        | Rp. 15.000.000,-          | LS               | Rp. 15.000.000,-         |
| <b>4</b> | <b>Biaya Dokumentasi</b>          |                           |                  |                          |
| 4.1      | Biaya Dokumentasi                 | Rp. 5.000.000,-           | LS               | Rp. 10.000.000,-         |
| 4.2      | Pembuatan Buku                    | Rp. 5.000.000,-           | LS               | Rp. 5.000.000,-          |
| 4.3      | Penggandaan Buku                  | Rp. 100.000,-             | 100 Pcs          | Rp. 10.000.000,-         |
| <b>5</b> | <b>Biaya Laporan</b>              |                           |                  |                          |
| 5        | Biaya Laporan                     | Rp. 2.000.000,-           | LS               | Rp. 2.000.000,-          |
|          | <b>Total</b>                      |                           |                  | <b>Rp. 252.400.000,-</b> |

#### D. Daftar Tenant

Berikut adalah daftar tenant binaan dari Garut Techno Park

| No | Nama Tenant          | Nama Usaha                       | Omset/Bulan                      |
|----|----------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1  | Kristi Jesika        | Batik Tulis Garutan KJ Indonesia | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000,- |
| 2  | Taupik rahman        | Batik Tulis Garutan KJ Indonesia | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 3  | Ida ridawati         | Martmeat cake and bakery         | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 4  | Ajie Nurjaman        | LT 99                            | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 5  | Muhammad Syafiq      | NOXIOUS SPORTWEAR                | Rp. 10.000.000- Rp. 20.000.000,- |
| 6  | Hasan Firdaus        | Dafafoodjaya                     | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 7  | Aldi priyanto        | Cibapop                          | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 8  | Peni pujiani         | Aldicloth                        | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 9  | Ervan Gustiawan      | Cikruh                           | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 10 | Hadi Hidayat         | Mughni Utami                     | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 11 | Andreas Sunarto      | Hade Advertising                 | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 12 | Imas masitoh, SE     | Rutji Food                       | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 13 | Rasyid Khaerudin     | Abon ayam chikachika             | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 14 | Muhamad ahsan        | Gaiagarut                        | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 15 | Saeful Rahman        | Sabndajaya garut                 | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 16 | Ahmad Dzikri Alhikam | Rubber center teknik             | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 17 | yogi hidayat         | Hanadifood                       | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 18 | Triani Agustin       | positif komposit                 | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 19 | Alal Aljabari        | Kaviani Cake                     | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 20 | Popon Rustiawati     | Unyu Unyu Factory                | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 21 | Yusep Gustiar        | Warung Mama                      | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 22 | Erna                 | Pt.jeruk berkah                  | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 23 | Popi paijah          | Cilok Ambu                       | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |
| 24 | Kiki yudistira       | Dorokdok                         | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000   |

|    |                        |                                                                 |                                   |
|----|------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 25 | Lala Nurlaela          | Yudistira catering                                              | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 26 | Dina karlina           | Kerupuk Cungur Sarasa                                           | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 27 | Hadi Hidayat           | Kerupuk seblak kering                                           | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 28 | Agus Salim             | Kopi Gunjam                                                     | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 29 | Nenden Puspita         | Papalemon                                                       | Rp. 10.000.000-Rp. 20.000.000,-   |
| 30 | Silvia Utwatunnisa     | Lezleather                                                      | Rp. 20.000.000- Rp. 30.000.000,-  |
| 31 | Hapidatun Nursalam     | jualan online fashion                                           | Rp. 10.000.000-Rp. 20.000.000,-   |
| 32 | Yogie susanto          | Karirot coffee                                                  | Rp. 10.000.000-Rp. 20.000.000,-   |
| 33 | Winda Mulyani          | Jual pulsa dan jasa elektronik lainnya                          | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 34 | Taofik Noorimansyah    | Subur Jaya Lestari                                              | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 35 | Wandi Mulyana          | Purple print                                                    | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 36 | Fajar Nugraha          | Tamz Store                                                      | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 37 | Denisa Rahmawati       | Minuman Susu Ketan                                              | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 38 | Ilham Nurjaman         | Suket Shake                                                     | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 39 | D Nurul Sriwati        | deenurs by nurulsri                                             | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 40 | Salwa komala           | Kerupuk kembang/ kerupuk begadang                               | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 41 | yuliantini arni        | konveksi jaket                                                  | Rp. 10.000.000-Rp. 20.000.000,-   |
| 42 | Fitri Islami           | Madinah Fashion                                                 | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 43 | Aso                    | Molen dan Onde                                                  | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 44 | Andy Prabowo           | PT SAMI RAOS JAYA INDONESIA                                     | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 45 | Haden Dudi Dermawan    | kuliner98                                                       | Rp. 10.000.000-Rp. 20.000.000     |
| 46 | Siti saroh muttaqin    | Nu santri                                                       | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 47 | Riad Anwar Huda        | Flowrisya                                                       | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 48 | Deden Lukman Nur Hakim | Brilliant WO EO, Zaujaiin Syar'i WO, Brilliant Catering Service | Rp. 30.000.000 – Rp. 60.000.000,- |
| 49 | Ude Nia                | Ude Nia Farm                                                    | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 50 | Ramdani Sutiawan       | Zee arabian product                                             | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 51 | Yogi Gustiawan         | Siraja Halal Provider Of sheep                                  | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |

|     |                          |                          |                                   |
|-----|--------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| 52  | Ema Nuraeni              | Gold Aqiqah              | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 53  | maria ulpah              | mega bintang             | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 54  | Laila Nursiami           | Riuh Indonesia           | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 55  | Aji Sabda Kusuma         | Yumari Food              | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 56  | yuliantini arni          | Maleer Food Garut        | Rp. 30.000.000 – Rp. 40.000.000,- |
| 57  | Ridwan Nudin             | CV Almathiya Sukses Jaya | Rp. 60.000.000 – Rp. 120.000.000  |
| 58  | Reza fahlevy             | Online shop              | Rp. 40.000.000 – Rp. 50.000.000   |
| 59  | Muhammad rifki           | Pangais Bungsu Mandiri   | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 60  | Rama                     | Cireng putra rojab       | Rp. 100.000.000 – Rp. 200.000.000 |
| 61  | Oop abdul gofar          | Riz golden               | Rp. 60.000.000 – Rp. 120.000.000  |
| 62  | Risa risnawati           | Konveksi                 | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 63  | Agung Ramdani            | CV. Sinar Baruna Abadi   | Rp. 60.000.000 – Rp. 120.000.000  |
| 64  | Wildan Hardianto Pratama | Kriuk teh echi           | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 65  | Restie febriani          | d'banjur                 | Rp. 100.000.000 – Rp. 200.000.000 |
| 66  | Dewi sundari             | Dapurria garut           | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 67  | Maryance                 | Berkah peta              | Rp. 60.000.000 – Rp. 120.000.000  |
| 68  | Didin                    | Lcd rumah jahit          | Rp. 60.000.000 – Rp. 120.000.000  |
| 69  | Elis nurcahyati          | Dagang                   | Rp. 60.000.000 – Rp. 120.000.000  |
| 70  | Elis                     | Yumi Kue                 | Rp. 60.000.000 – Rp. 120.000.000  |
| 71  | Yumi Sumiati. R          | Garuda food              | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 723 | Yani Andria              | Mughni Utami             | Rp. 100.000.000 – Rp. 200.000.000 |
| 74  | Ervan Gustiawan          | elleze lather            | Rp. 100.000.000 – Rp. 200.000.000 |
| 75  | elis rosmiati            | Barokah                  | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 76  | Silmi Saepulmilah        | INTAN                    | Rp. 60.000.000 – Rp. 120.000.000  |
| 77  | Moch Firwan Setiawan     | Apotek                   | Rp. 60.000.000 – Rp. 120.000.000  |
| 78  | Sopandi                  | Wedang Jahe Jawaru       | Rp. 60.000.000 – Rp. 120.000.000  |
| 79  | Imas Purwitasari         | Madu Almubaroq           | Rp. 60.000.000 – Rp. 120.000.000  |
| 80  | Ujang Mulyana Adimin     | Marema                   | Rp. 40.000.000 – Rp. 600000000    |

|     |                          |                                      |                                   |
|-----|--------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| 81  | Diki Sandi               | Fashion                              | Rp. 100.000.000 – Rp. 200.000.000 |
| 82  | Acep Ahmad Nurholis      | syifa olshop                         | Rp. 100.000.000 – Rp. 200.000.000 |
| 83  | Aceng Abdul Somad        | kaka                                 | Rp. 40.000.000 – Rp. 600000000    |
| 84  | Anggi Tiara Lestari      | Maleer Food Garut                    | Rp. 40.000.000 – Rp. 600000000    |
| 85  | Ridwan Nudin             | CV Almathiya Sukses Jaya             | Rp. 100.000.000 – Rp. 200.000.000 |
| 86  | Reza fahlevy             | Online shop                          | Rp. 40.000.000 – Rp. 600000000    |
| 87  | Muhammad rifki           | Pangais Bungsu Mandiri               | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 88  | Rama                     | Cireng putra rojab                   | Rp. 100.000.000 – Rp. 200.000.000 |
| 89  | Oop abdul gofar          | Riz golden                           | Rp. 40.000.000 – Rp. 600000000    |
| 89  | Risa risnawati           | Konveksi                             | Rp. 40.000.000 – Rp. 600000000    |
| 90  | Agung Ramdani            | CV. Sinar Baruna Abadi               | Rp. 40.000.000 – Rp. 600000000    |
| 91  | Wildan Hardianto Pratama | Kriuk teh echi                       | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 92  | Restie febriani          | d'banjur                             | Rp. 100.000.000 – Rp. 200.000.000 |
| 93  | Dewi sundari             | Dapurria garut                       | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 94  | Ahmad Sidik              | Dwi soja foods & Drink               | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 95  | indah laila sari         | kerupuk katuncar incu abah           | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 96  | Tia gustiana             | Makaroni                             | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 97  | Via Apriyanti            | Produsen Teh daun kelor              | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 98  | Aisyah                   | Baso aci dan baso daging kemasan     | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 100 | Nurjanah                 | Devan Food                           | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 101 | salma nurfadiyah         | snacktime                            | Rp. 10.000.000- Rp. 20.000.000,-  |
| 102 | Nur Hasanah              | Annisa Salon&Wedding,Citra Jaya Ikan | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 103 | Sugiawan Sutan Ibrahim   | Travel                               | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 104 | Mia Ulfah                | Mimi Snack                           | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 105 | Rama                     | Pangais Bungsu Mandiri               | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 106 | Eti                      | Ranginang Buatan Ceu Eti             | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 107 | Asih Kurniasih           | Gerai Bu Asih                        | Rp. 5.000.000 – Rp. 10.000.000    |
| 108 | Oop abdul gofar          | Cireng putra rojab                   | Rp. 10.000.000- Rp. 20.000.000,-  |

|     |                    |                          |                                   |
|-----|--------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| 109 | CAROLINA DARA ADAM | KOPI SAN                 | Rp. 20.000.000 – Rp. 30.000.000,- |
| 110 | Rio Adriansyah     | Ritters Coffee Processor | Rp. 10.000.000- Rp. 20.000.000,-  |

#### **E. Pengalaman Bekerjasama**

Adapun pengalaman Bekerjasama yang pernah Garut Techno Park Jalani sejak tahun 2021 – 2022 adalah sebagai berikut :

| No | Nama Lembaga                  | Jumlah Tenant Yang di Inkubasi | Tahun           |
|----|-------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| 1  | Dinas Koperasi dan UMKM       | 100 Tenant                     | 2019 – Sekarang |
| 2  | Dinas Koperasi dan UMKM       | 5 Koperasi                     | 2021 - 2022     |
| 3  | Fakultas Kewirausahaan UNIGA  | 75 Tenant                      | 2022 - 2023     |
| 4  | Fakultas Ekonomi UNIGA        | 30 Tenant                      | 2022            |
| 5  | Institut Pendidikan Indonesia | 30 Tenant                      | 2022            |
| 6  | BJB Cabang Garut              | 20 Tenant                      | 2022            |