

# SPECIALISASI BIDANG USAHA INKUBATOR BISNIS INSTIKI 2025

## A. Latar Belakang Penetapan Spesialisasi

INBIS INSTIKI lahir dari kesadaran akan perlunya penguatan ekosistem kewirausahaan yang berbasis pada keunggulan akademik dan potensi lokal Bali. Penetapan spesialisasi bidang usaha inkubasi mempertimbangkan beberapa faktor:

1. Kompetensi Inti INSTIKI Keunggulan INSTIKI dalam bidang Teknologi Informasi, Bisnis, dan Desain Kreatif menjadi fondasi pengembangan tenant berbasis teknologi dan ekonomi kreatif.
2. Tren Nasional dan Global Meningkatnya kebutuhan solusi berbasis teknologi digital, creative industry, serta sustainability mendorong INBIS INSTIKI memfokuskan spesialisasi pada sektor tersebut.
3. Penguatan Ekosistem Inovasi Bali Sebagai pusat pertumbuhan startup di Bali, inkubator diharapkan mempercepat pertumbuhan wirausaha muda yang kompeten, inovatif, dan berdaya saing.
4. Dukungan Digitalisasi dan Keberlanjutan Menghasilkan startup yang tangguh dalam bidang teknologi informasi, ekonomi kreatif digital, edukasi teknologi, serta kewirausahaan sosial & green business.

Penetapan spesialisasi ini diharapkan mendorong efisiensi pembinaan tenant, mempercepat pengembangan usaha rintisan, serta meningkatkan kontribusi inkubator terhadap pertumbuhan ekonomi digital nasional.

## B. Spesialisasi Bidang Usaha Inkubasi 2025

INBIS INSTIKI menetapkan empat bidang spesialisasi utama yang sejalan dengan keunggulan akademik, kebutuhan ekosistem kewirausahaan, serta peluang pasar nasional dan global, yaitu:

No	Bidang Spesialisasi	Sub Bidang
1	Teknologi Informasi dan Komunikasi (TIK)	Aplikasi Mobile & Web, SaaS, Artificial Intelligence, IoT, Blockchain, Cybersecurity
2	Ekonomi Kreatif Digital	Desain Grafis, Multimedia, Animasi, Game Development, Digital Marketing, Content Creator, E-commerce
3	Teknologi Pendidikan (EduTech)	Platform e-learning, Manajemen Pembelajaran Digital, Skill Development Tools
4	Kewirausahaan Sosial & Green Business	Renewable Energy, Waste Management, Circular Economy, Urban Farming, Eco-friendly Products

### C. Kriteria Tenant yang Akan Diinkubasi

Program inkubasi dirancang untuk membantu pengembangan startup atau usaha rintisan yang memiliki potensi tumbuh dan berkembang secara berkelanjutan. Oleh karena itu, tenant yang dapat mengikuti program inkubasi harus memenuhi kriteria berikut:

1. Memiliki Minimal Prototype atau Minimum Viable Product (MVP)  
Calon tenant telah memiliki produk awal yang dapat diuji di pasar atau digunakan sebagai dasar pengembangan lebih lanjut.
2. Memiliki Tim Pengelola yang Kompeten, Solid, dan Berkomitmen  
Tenant harus terdiri dari tim yang memiliki keahlian yang relevan, mampu bekerja sama secara efektif, dan menunjukkan komitmen penuh terhadap pengembangan usahanya.
3. Memiliki Model Bisnis yang Memiliki Potensi Skalabilitas  
Usaha yang dikembangkan harus memiliki model bisnis yang memungkinkan untuk dikembangkan dalam skala lebih luas, baik dari sisi pasar, pendapatan, maupun operasional.
4. Sejalan dengan Bidang Spesialisasi Inkubator  
Fokus bisnis tenant harus relevan dan mendukung bidang prioritas atau spesialisasi yang menjadi keunggulan dari inkubator.
5. Siap Mengikuti Seluruh Rangkaian Program Inkubasi  
Tenant bersedia dan berkomitmen untuk mengikuti seluruh aktivitas inkubasi, termasuk pelatihan, pendampingan, evaluasi, serta kegiatan pengembangan lainnya selama masa program.

### D. Dukungan yang Diberikan oleh Inkubator

Inkubator memberikan berbagai bentuk dukungan yang dirancang untuk membantu tenant dalam mengembangkan ide bisnis menjadi usaha yang berkelanjutan dan kompetitif. Dukungan tersebut meliputi:

1. Co-working Space & Meeting Room  
Ruang kerja bersama yang nyaman dan kondusif, dilengkapi dengan fasilitas pendukung seperti internet berkecepatan tinggi, printer, proyektor, serta ruang rapat yang dapat digunakan untuk diskusi tim, presentasi bisnis, maupun pertemuan dengan mitra.

- **Fasilitas Yang Dimiliki**

No	Lahan, Bangunan dan Sarana	Jml unit	Total Luas (m2)	Status Kepemilikan (V)		
				Sendiri (lembaga Induk)	Bergabung dengan lembaga lain (sebutkan)	Sewa
1	Lahan yang diperuntukkan IBT	1	101,75 m2	V		-

No	Lahan, Bangunan dan Sarana	Jml unit	Total Luas (m2)	Status Kepemilikan (V)		
				Sendiri (lembaga Induk)	Bergabung dengan lembaga lain (sebutkan)	Sewa
2	Ruangan Rapat & Usaha Tenant	1	101,75 m2	V		-
3	Ruangan Presentasi Pelayanan	1	40,8 m2	V		-
4	Ruang Sekretariat	1	8,4 m2	V		-
5	Aula	1	216 m2		Bergabung dengan INSTIKI	-
6	Lab. Komputer	8	-		Bergabung dengan INSTIKI	-
7	Lab. Jaringan Komputer	1	-		Bergabung dengan INSTIKI	-
8	Lab. Visual (Multimedia)	1	-		Bergabung dengan INSTIKI	-
9	Lab. Sistem Kendali (Microcontroller)	1	-		Bergabung dengan INSTIKI	-
10	Lab. Mobile	1	-		Bergabung dengan INSTIKI	-
11	Tempat Pameran	1	225 m2		Bergabung dengan INSTIKI	-

- **Fasilitas Peralatan Pendukung Yang Dimiliki**

<b>Fasilitas</b>	<b>Jumlah/ Kapasitas</b>	<b>Peruntukan</b>	<b>Kondisi</b>
Meja Rapat	20 orang	Digunakan pada saat rapat Lembaga maupun dengan tenant	Berfungsi
Meja Usaha Tenant	3 Tenant / Kelompok	Digunakan untuk Co-Working Space bagi tenant.	Berfungsi
Projector	1	Digunakan untuk presentasi	Berfungsi
Screen Projector	1	Digunakan untuk presentasi	Berfungsi
TV LED	1	Digunakan untuk presentasi	Berfungsi
Personal Computer (PC)	2	Keperluan Kesekretariatan	Berfungsi
Printer	1	Pencetakan Dokumen	Berfungsi
3D Printer 2 in 1	1	Mencetak berbagai bentuk 3D (Produk Tenant IBT)	Berfungsi
Lemari Berkas	2	Penyimpanan Berkas dan Dokumen – dokumen penting	Berfungsi

2. **Coaching & Mentoring Bisnis**

Tersedia ruang dan program khusus untuk sesi coaching dan mentoring secara berkala bersama para praktisi, mentor bisnis, akademisi, serta pakar industri untuk memberikan masukan strategis bagi pengembangan usaha tenant.

3. **Legal Mentoring**

Pendampingan intensif terkait aspek legalitas usaha, termasuk perizinan usaha, pendaftaran merek dagang, penyusunan dokumen legal, serta perlindungan Hak Kekayaan Intelektual (HKI) seperti hak cipta dan paten.

4. **Akses Jejaring Bisnis dan Investor**

Inkubator memberikan akses ke jaringan mitra strategis yang luas, termasuk investor, venture capital, asosiasi industri, serta pelaku usaha nasional dan internasional, guna memperluas peluang bisnis dan kolaborasi tenant.

5. Sertifikasi & Legalitas Produk

Tenant difasilitasi dalam proses pengurusan sertifikasi produk sesuai standar yang berlaku, baik untuk pasar lokal maupun ekspor, mencakup aspek mutu, keamanan, dan kepatuhan terhadap regulasi.

6. Pemasaran Digital & Eksposur Media

Dukungan promosi melalui berbagai kanal digital dan media, termasuk media sosial resmi inkubator, website, media partner, serta partisipasi dalam pameran, expo, dan kompetisi bisnis tingkat nasional maupun internasional untuk meningkatkan visibilitas produk tenant.