



**BALAI LATIHAN KERJA KOMUNITAS  
HIDAYATUL MUBTADI'IN BULUSARI  
TERAKREDITASI**

AKTA NOTARIS NO : -11-2021

SK MENHUM DAN HAM RI : AHU-0014620.AH.01.07.Tahun 2021

Sekretariat : Jl. Ki Godek, Penjor RT 05 RW 02 Desa Bulusari Kec. Sayung Kab. Demak 59563 HP. 089 741 56 600

Kode Pos 59563 Provinsi Jawa Tengah email. [lpksblkk.hidayatulm@gmail.com](mailto:lpksblkk.hidayatulm@gmail.com)

**I. Profil Lembaga**

1.	Nama Lembaga Inkubator	:	Inkubator Bisnis BLK Komunitas Hidayatul Mubtadi'in Bulusari
2.	Nama Lembaga Induk	:	(Yayasan Pendidikan Islam Hidayatul Mubtadi'in Bulusari)
3.	Bentuk Lembaga Inkubator	:	Masyarakat
4.	Alamat Lembaga Inkubator	:	(Jl. Ki Godek Penjor RT 005 RW 002 Desa Bulusari Kecamatan Sayung)
5.	Kota/ Kab Lembaga Inkubator	:	(Demak)
6.	Email Lembaga Inkubator	:	(lpks.blkhhidayatul@gmail.com)
7.	Website Lembaga Inkubator	:	
8.	Telepon Lembaga Inkubator	:	08974156600
9.	Nomor SK Pendirian/ Akta Notaris	:	11
10.	Tanggal SK Pendirian/Akta Notaris	:	09 Desember 2021
11.	Nomor Tanda Daftar Lembaga Inkubator di SIPENSI	:	20243321005
12.	Latar Belakang		Inkubator Bisnis BLK Komunitas Hidayatul Mubtadi'in Bulusari merupakan jawaban dari kebutuhan yang menawarkan dan mendukung bagi usaha pemula. Dukungan pada program tersebut biasanya berupa bimbingan dan penyediaan ruang untuk mengembangkan ide. Pembinaan melalui program inkubator bisnis akan berjalan selama satu sampai dua tahun. Inkubator Bisnis BLK Komunitas Hidayatul Mubtadi'in Bulusari bernaung dalam Yayasan Hidayatul Mubtadi'in Bulusari dengan mengoptimalkan spesialis teknologi Informatikan dan Industri kreatif
13.	Visi		Menjadi inkubator bisnis terdepan di Kabupaten Demak yang berfokus pada pengembangan UMKM di bidang Teknologi Informatika, Multimedia, Industri kreatif, <i>Tataboga dan tata rias serta seni kriya yang banyak diminati masyarakat</i> dengan target 100 tenant per tahun dan 1.000 pekerja baru terserap dari tenant yang didampingi.
14.	Misi		<ol style="list-style-type: none"><li>1. Membantu para pelaku UMKM di bidang Teknologi Informatika, Multimedia, Industri kreatif, Tataboga dan tata rias serta seni kriya untuk memulai, mengembangkan, dan mensukseskan usahanya.</li><li>2. Meningkatkan kualitas SDM dan daya saing UMKM di Teknologi Informatika, Multimedia, Industri kreatif, Tataboga dan tata rias serta seni kriya</li><li>3. Membangun jaringan dan kemitraan dengan berbagai pihak untuk mendukung pengembangan UMKM.</li><li>4. Menjadi pusat informasi dan edukasi bagi para pelaku UMKM di bidang Teknologi Informatika, Multimedia, Industri kreatif, Tataboga dan tata rias serta seni kriya</li></ol>
15.	Tujuan		<ol style="list-style-type: none"><li>a. Memberikan dan meningkatkan pengetahuan bagi peserta Inkubator Bisnis dalam melaksanakan bisnis</li></ol>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>b. Terwujudnya peserta termotivasi dan berani membangun sikap Wira usaha baru, khususnya di bidang Teknologi Informatika, Multimedia, Industri kreatif, Tataboga dan tata rias serta seni kriya,</li> <li>c. Mewujudkan Sumber Daya Manusia yang bertaqwa dan amanah untuk mewujudkan tujuan Pembangunan Nasional,</li> <li>d. Menjadikan peserta yang kreatif mampu bersaing dengan yang lain</li> <li>e. Terwujudnya peserta termotivasi dan berani membangun sikap Wirausaha baru, khususnya di bidang Multimedia dan wirausaha lain</li> </ul>
16.	<p>Sasaran</p> <p><i>Untuk meningkatkan Kualitas peserta pelatihan Inkubasi Bisnis BLK Komunitas Hidayatul Mubtadi'in Bulusari dalam mengenal Teknik Informatika, Industri kreatif, Tataboga dan tata rias serta seni kriya yang banyak diminati masyarakat</i></p>
17	<p>Spesialisasi Bidang Usaha Inkubasi Inkubasi Bisnis BLK Komunitas Hidayatul Mubtadi'in Bulusari bergerak dibidang <i>Teknik Informatika, Industri kreatif, Tataboga dan tata rias serta seni kriya yang banyak diminati masyarakat</i></p>

## II. Perkembangan dan Capaian Inkubasi

### 1. Kegiatan Tahapan Pra Inkubasi

(pra Inkubasi *Inkubasi Bisnis BLK Komunitas Hidayatul Mubtadi'in Bulusari* meliputi :

- a. penawaran program Inkubasi;
- b. seleksi calon Tenant;
- c. penetapan Tenant; dan
- d. kontrak tertulis dengan Tenant)

### 2. Kegiatan Tahapan Inkubasi

(Kegiatan *Inkubasi Bisnis BLK Komunitas Hidayatul Mubtadi'in Bulusari* meliputi :

- a. perumusan ide dan pengembangan usaha;
- b. pelatihan pengembangan usaha;
- c. pembiayaan bimbingan dan konsultasi pengembangan usaha;
- d. pendampingan; dan
- e. pertemuan mitra usaha (business matching)

### 3. Kegiatan Tahapan Paska Inkubasi (Jika sudah melaksanakan)

Kegiatan Inkubasi *Inkubasi Bisnis BLK Komunitas Hidayatul Mubtadi'in Bulusari* seperti:

- a. menyediakan jejaring antar Tenant;
- b. memberi peluang partisipasi kepemilikan pada perusahaan Tenant;
- c. melakukan pemantauan dan evaluasi perkembangan usaha Tenant paling singkat 2 (dua) tahun;
- d. memberikan fasilitas akses sumber pembiayaan; dan
- e. mengarahkan para alumni inkubator membentuk wadah yang legal dalam pengembangan usaha)

### 4. Hasil Inkubasi

Hasil dan capaian dari proses Inkubasi *Inkubasi Bisnis BLK Komunitas Hidayatul Mubtadi'in Bulusari* khususnya perkembangan Tenant

#### IV. Mitra Lembaga Inkubator

(Seluruh mitra yang pernah bekerja sama dengan Lembaga Inkubator dilengkapi dengan bentuk kerja sama dan hasilnya)

NO	Nama Mitra	Bentuk Kerja Sama	Hasil Kerja Sama	Ket
1	Iyan Tour	Sewa kamera	Dapat pemasukan uang dari peminjaman	Pinjam untuk dokumentasi
2	Laut Biru Tour Servis	Sewa kamera sekaligus tenaga dari Alumni BLKK	Dapat pemasukan uang dari peminjaman	
3	Makin Sabar Tour	Sewa kamera sekaligus tenaga dari Alumni BLKK	Dapat pemasukan uang dari peminjaman	
4	Go Smart	Sewa kamera sekaligus tenaga dari Alumni BLKK	Dapat pemasukan uang dari peminjaman	
5	PKBM Harapan Baru	Sewa kamera, cetak Foto untuk Ijazah	Dapat pemasukan uang dari peminjaman	
6	ALFIN PHOTO	Sewa kamera, cetak Foto untuk Ijazah	Dapat pemasukan uang dari peminjaman	
7	Dinas terkait			

#### V. Hambatan dan Kendala

(Sumber daya masyarakat)

#### VI. Rencana Kegiatan

Rencana perkembangan usaha tenant

#### IV. Kesimpulan dan Saran

*Menjadi Inkubator dengan profesional*

Demak, 13 Juni 2024

(Ketua Lembaga Inkubator Hidayatul Mubtadi'in  
Bulusari)



(Uswatun Hasannah, S.Pd.I)