MODEL INKUBASI PEARL

Pendampingan Praktis • Naik Kelas • Ekspor • Berkelanjutan

PENTAHELIX KEY PARTNERSHIP

PEMERINTAH
- Dinas Koperasi & UKM DIY
- Dinas Pariwisata DIY
- Dinas Pendidikan & Dispora
- Bea Cukai & Kedutaan Besar

AKADEMISI
- Perguruan Tinggi & Lembaga Pendidikan

BISNIS (PIHAK SWASTA)
- Pihak Swasta (Perusahaan/Korporasi/Industri)

KOMUNITAS
- Kwartir Daerah Pramuka
- Alumni PEARL (sebagai investor mikro)

MEDIA PARTNER
- Media Partner

DUKUNGAN EKOSISTEM

PERBANKAN

RETAIL MODERN

ALUR INKUBASI PEARL

1. REKRUTMEN & KURASI
- Sosialisasi & pendaftaran (multi channel)
- Seleksi & kurasi tenant
- Pemetaan kebutuhan (baseline assessment)

2. ORIENTASI & ONBOARDING
- Orientasi program & ekosistem
- Penyusunan rencana pengembangan usaha (roadmap tenant)

3. PENDAMPINGAN INTENSIF
- Pendampingan 1 mentor : 3–5 tenant
- Pelatihan kelas tematik
- Coaching & mentoring individu
- Monitoring & evaluasi setiap 2 minggu (Kopreneur)

4. AKSELERASI & MATCHING
- Fasilitasi perizinan & sertifikasi (NIB, PIRT, halal, ISO, dll)
- Business matching (buyer, investor, bank)
- Akses permodalan & pasar
- Demo Day & pameran dagang

5. GRADUASI & PASCA INKUBASI
- Evaluasi akhir & penilaian (omzet, rating, ekspor)
- Showcase & promosi
- Pendampingan lanjutan & monitoring
- Alumni & jejaring berkelanjutan

PROGRAM & SEGMENTASI PESERTA

UMKM POTENSIAL
- UKM Naik Kelas
- Pijar (Ekspor)

ALUMNI & REGENERATOR
- Wiji Unggul (Mentor Regenerator)

KOLEKTIF
- Kopreneur (Koperasi Desa)

PEMUDA & PELAJAR
- Saka Wira (Pramuka)
- Kawula Muda (16–22 tahun)

PEDAGANG STRATEGIS
- Tenant Teras (Malioboro)

ENABLING SYSTEM & SUMBER DAYA

MENTOR
- Mentor internal (lulusan Wiji Unggul)
- Mentor eksternal (praktisi)

FASILITAS
- Ruang inkubasi Teras Malioboro
- Kantor PEARL

JARINGAN & MITRA
- Dinas, Kedutaan, Bank, Swasta, Media, Retail Modern, Pramuka

DATABASE & DIGITAL
- Database alumni >500
- Sistem monitoring digital sederhana

PENDANAN
- Akses permodalan (bank, investor, CSR, hibah pemerintah)

HASIL & DAMPAK

TENANT NAIK KELAS
Peningkatan omzet, kualitas produk, manajemen & daya saing

EKSPOR
UMKM mampu menembus pasar global

EKOSISTEM KUAT
Kolaborasi pentahelix berkelanjutan

REGENERASI MENTOR
Wiji Unggul aktif sebagai mentor profesional

DAMPAK DAERAH
Mendukung target daerah dalam UMKM ekspor, koperasi & wirausaha muda

SIKLUS PENDAMPINGAN

Target & Rencana (Goal Setting) → Pendampingan & Aksi (Do) → Monitoring & Evaluasi (Check) → Perbaikan & Adaptasi (Act)

PRINSIP UTAMA

Praktis · Terukur · Kolaboratif · Berkelanjutan

SUMBER PENDAPATAN (REVENUE STREAMS)

- APBD/APBN (hibah dari Dinas Koperasi, Pariwisata, Pendidikan)
- Sponsor Korporasi (bank, BUMN, kedutaan) CSR
- Fee dari Tenant (berbasis kenaikan omzet)
- Layanan Berbayar (sertifikasi, akuntansi untuk non-tenant)
- Event Sponsorship (Demo Day, pameran)