



INKUBATOR BISNIS MAJU MANDIRI

MWC NU KECAMATAN REBAN

Sekretariat : Jl. Raya Reban - Limpung Km. 2 Desa Padomasan ☒ 51273 HP. 085226841367

MODEL INKUBASI

1. Pendahuluan

- **Latar Belakang:**

Inkubasi bisnis merupakan proses strategis yang dirancang untuk mendukung pertumbuhan dan keberlanjutan usaha baru melalui pelatihan, mentoring, akses pasar, dan sumber daya lainnya. Model ini dibuat untuk memberikan panduan yang terstruktur dan relevan sesuai kebutuhan tenant inkubator.

- **Tujuan Dokumen:**

- Menyediakan panduan sistematis untuk pelaksanaan program inkubasi.
- Meningkatkan keberhasilan tenant dalam mencapai tujuan bisnis.
- Mengembangkan ekosistem kewirausahaan yang berkelanjutan.

2. Kerangka Model Inkubasi

Model ini terdiri dari tiga tahap utama: **Pra-Inkubasi**, **Inkubasi**, dan **Pasca-Inkubasi**.

2.1. Tahap Pra-Inkubasi

- **Deskripsi:**

Fokus pada persiapan awal untuk memastikan bahwa calon tenant memiliki potensi dan komitmen yang sesuai.

- **Langkah-Langkah:**

1. **Penawaran Program Inkubasi:** Promosi program melalui media digital, cetak, dan jaringan mitra.
2. **Seleksi Tenant:**
 - Seleksi administrasi: Verifikasi proposal bisnis.
 - Penilaian ide usaha: Fokus pada inovasi, keberlanjutan, dan dampak ekonomi.
3. **Penetapan Tenant:** Pengumuman tenant terpilih dengan kontrak yang mencakup hak, kewajiban, dan target pencapaian.

2.2. Tahap Inkubasi

- **Deskripsi:**
Pendampingan intensif untuk pengembangan usaha tenant melalui pelatihan, konsultasi, dan penguatan jaringan.
- **Komponen Utama:**
 1. Pengembangan Ide Bisnis:
 - Penyusunan model bisnis (Business Model Canvas).
 - Validasi produk atau layanan.
 2. Pelatihan dan Mentoring:
 - Materi pengelolaan bisnis, pemasaran, dan teknologi.
 - Workshop teknis sesuai sektor tenant.
 3. Akses Sumber Daya:
 - Akses ke pendanaan dan investor.
 - Penggunaan fasilitas inkubator seperti ruang kerja dan laboratorium.
 4. Business Matching:
 - Mempertemukan tenant dengan mitra potensial, seperti distributor atau rekanan bisnis.

2.3. Tahap Pasca-Inkubasi

- **Deskripsi:**
Tahap akhir di mana tenant dilepas sebagai usaha mandiri dengan monitoring berkelanjutan.
- **Langkah-Langkah:**
 1. Monitoring dan Evaluasi (Monev):
 - Penilaian kinerja tenant dalam 2 tahun pertama setelah lulus.
 - Analisis dampak usaha terhadap masyarakat dan ekonomi.
 2. Fasilitasi Jejaring Bisnis:
 - Akses ke komunitas alumni tenant.
 - Peluang kolaborasi dengan mitra inkubator lainnya.
 3. Strategi Exit:
 - Penetapan kriteria kelulusan berdasarkan capaian kinerja.
 - Penghargaan untuk tenant terbaik.

3. Struktur Organisasi Program Inkubasi

- **Direktur Inkubator:** Bertanggung jawab atas pengelolaan keseluruhan program.
- **Manajer Program:** Mengkoordinasikan kegiatan sehari-hari inkubasi.
- **Mentor dan Coach:** Memberikan bimbingan teknis dan strategis kepada tenant.
- **Administrator:** Mengelola data tenant, keuangan, dan dokumentasi.

4. Indikator Keberhasilan Model Inkubasi

- **Kuantitatif:**

1. Tingkat kelulusan tenant dari program inkubasi (>80%).
 2. Pertumbuhan omzet rata-rata tenant (>20% per tahun).
- **Kualitatif:**
 1. Kepuasan tenant terhadap program (>90%).
 2. Pengakuan inkubator sebagai pusat unggulan di tingkat nasional atau regional.

5. Penutup

Model ini dirancang sebagai panduan komprehensif untuk menjalankan program inkubasi secara efektif. Implementasi yang konsisten diharapkan dapat mendukung pertumbuhan wirausaha, memperkuat ekosistem bisnis, dan menciptakan dampak sosial-ekonomi yang signifikan.

