



# INKUBATOR BISNIS MIFTAHUL FALAH

Alamat : Desa Balong RT 003/ RW 006, Kec. Kembang, Kab. Jepara, Prov. Jawa Tengah, Kode Pos: 59453  
E-mail : blkkponpesmiftahulfalah@gmail.com; Telp: 085182673288

---

## DRAFT DOKUMEN MODEL INKUBASI

### Inkubator Bisnis Miftahul Falah Spesialisasi: Inkubator Kreatif

#### 1. Pendahuluan

Inkubator Bisnis Miftahul Falah merupakan lembaga yang berfokus pada pengembangan usaha di sektor kreatif, khususnya videografi dan fotografi. Model inkubasi ini dirancang untuk mendukung tenant dalam meningkatkan keterampilan teknis, manajerial, serta memperluas akses ke pasar dan jaringan bisnis. Dengan pendekatan sistematis, inkubator bertujuan mencetak pelaku usaha yang kompetitif, inovatif, dan berkelanjutan.

#### 2. Tahapan Model Inkubasi

##### A. Pra-Inkubasi

##### 1. Promosi dan Penawaran Program

- Pengumuman rekrutmen tenant melalui media sosial, website, dan mitra komunitas.
- Penyelenggaraan webinar pengenalan program untuk calon tenant.

##### 2. Seleksi Tenant

- Seleksi administrasi, meliputi proposal bisnis, portofolio kreatif, dan rencana kerja tenant.
- Wawancara dan penilaian ide bisnis berdasarkan inovasi, potensi pasar, dan kesesuaian dengan spesialisasi inkubator.

##### 3. Penandatanganan Kontrak

- Penyusunan kontrak kerja sama yang mencakup hak dan kewajiban tenant serta inkubator.
- Komitmen tenant untuk mengikuti seluruh program dan menjaga etika bisnis.

## **B. Inkubasi**

### **1. Pelatihan Teknis**

- Workshop videografi dan fotografi: teknik pengambilan gambar, editing, dan storytelling visual.
- Pelatihan penggunaan perangkat lunak editing seperti Adobe Premiere Pro, Photoshop, dan After Effects.

### **2. Pengembangan Bisnis**

- Pembuatan rencana bisnis yang disesuaikan dengan pasar target.
- Strategi pemasaran digital, branding, dan manajemen media sosial.

### **3. Mentoring dan Pendampingan**

- Sesi mentoring oleh praktisi berpengalaman di bidang kreatif.
- Konsultasi rutin terkait pengelolaan keuangan, pemasaran, dan operasional bisnis.

### **4. Fasilitasi Produksi dan Pemasaran**

- Akses ke studio produksi, ruang editing, dan peralatan profesional.
- Business matching untuk mempertemukan tenant dengan mitra potensial.

## **C. Pasca-Inkubasi**

### **1. Monitoring dan Evaluasi**

- Pemantauan perkembangan usaha tenant selama dua tahun.
- Evaluasi berdasarkan indikator kinerja utama (KPI), seperti omzet, jumlah proyek, dan ekspansi pasar.

### **2. Akses Pendanaan**

- Membantu tenant mengakses modal usaha melalui bank, investor, atau hibah pemerintah.
- Dukungan penyusunan proposal bisnis untuk menarik pendanaan.

### **3. Penguatan Jejaring**

- Fasilitasi partisipasi tenant dalam pameran, festival, atau kompetisi kreatif.

- Pembangunan komunitas alumni tenant untuk berbagi pengalaman dan peluang bisnis.

### **3. Program dan Layanan Pendukung**

#### **A. Fasilitas:**

- Studio fotografi dan videografi dengan peralatan modern.
- Ruang editing dengan perangkat lunak terkini.
- Ruang pelatihan yang dilengkapi dengan proyektor dan koneksi internet cepat.

#### **B. Pelatihan dan Workshop:**

- Pelatihan dasar dan lanjutan di bidang kreatif.
- Workshop pemasaran digital dan personal branding.

#### **C. Pendampingan Bisnis:**

- Konsultasi pengembangan produk dan pemasaran.
- Pendampingan untuk legalitas usaha dan hak kekayaan intelektual.

### **4. Indikator Keberhasilan**

1. Peningkatan jumlah tenant yang meluncurkan usaha dalam satu tahun pertama.
2. Persentase tenant yang mandiri secara finansial setelah program.
3. Peningkatan pendapatan tenant minimal 30% di tahun pertama pasca-inkubasi.
4. Jumlah mitra strategis yang berhasil dijalin melalui program inkubator.

### **5. Penutup**

Model inkubasi ini bertujuan mencetak wirausaha kreatif yang kompeten dan berdaya saing di pasar global. Dengan fasilitas lengkap, program pelatihan berkualitas, dan pendampingan yang intensif, Inkubator Bisnis Miftahul Falah optimis mampu memberikan kontribusi nyata bagi perkembangan industri kreatif di Indonesia.

Jepara, 01 Januari 2025

Ketua Inkubator Bisnis  
Miftahul Falah



## DOKUMEN SPESIALISASI INKUBATOR

### 1. Latar Belakang

Spesialisasi inkubator ini pada bidang videografi dan fotografi bertujuan memanfaatkan peluang besar dalam industri kreatif. Dengan semakin meningkatnya kebutuhan akan konten visual berkualitas tinggi untuk pemasaran digital, media sosial, dan dokumentasi profesional, Inkubator Bisnis Miftahul Falah siap menjadi fasilitator utama bagi talenta lokal untuk bersaing secara global.

### 2. Fokus Pengembangan

- **Produksi Konten Kreatif:** Membantu tenant mengembangkan kemampuan memproduksi video dan foto berkualitas tinggi untuk berbagai kebutuhan klien.
- **Pemasaran Digital:** Memberikan pelatihan terkait strategi pemasaran konten melalui platform digital.
- **Pengembangan Produk Digital:** Mendorong tenant untuk menciptakan produk berbasis media seperti kursus daring, template desain, dan lainnya.

### 3. Program Pelatihan Khusus

- **Teknik Cinematography:** Mengajarkan komposisi visual, pengaturan kamera, dan penggunaan peralatan pendukung.
- **Editing Video Profesional:** Fokus pada penguasaan perangkat lunak editing seperti Adobe Premiere Pro dan After Effects.
- **Fotografi Komersial:** Memperdalam keterampilan fotografi produk, makanan, dan potret profesional.

### 4. Kemitraan Strategis

- Kerja sama dengan studio produksi lokal dan nasional.
- Kolaborasi dengan komunitas fotografer dan videografer untuk membangun jaringan dan berbagi peluang kerja.
- Hubungan dengan perusahaan teknologi untuk akses perangkat lunak dan peralatan terbaru.

### 5. Evaluasi dan Sertifikasi

Tenant yang menyelesaikan program akan menerima sertifikat kompetensi yang diakui oleh mitra industri. Proses evaluasi mencakup penilaian proyek akhir tenant yang harus menunjukkan pemahaman dan aplikasi keterampilan yang telah dipelajari.

## **6. Dampak yang Diharapkan**

- Meningkatkan jumlah profesional kreatif lokal yang mampu memenuhi permintaan pasar.
- Membantu menciptakan peluang kerja baru di sektor kreatif.
- Memberikan kontribusi positif terhadap perkembangan industri videografi dan fotografi di Indonesia.