BLKK PONPES SALAFIYAH DARUL FALAH
SALFATECH AUTOMOTIVE
Jln. Raya Tayu - Jepara Km. 18 Desa Sirahan RT.03/02 Cluwak Pati 59157
☎ 081225429245 VIN : 2105331801 ✉ salfatechauto@gmail.com

DOKUMEN MODEL INKUBASI

INKUBATOR BISNIS SALFATECH AUTO

---

1. Pendahuluan

Inkubator Bisnis Salfatech Auto merupakan sebuah lembaga yang dirancang untuk mendukung perkembangan wirausaha di sektor otomotif. Dengan pendekatan berbasis teknologi dan inovasi, Salfatech Auto memberikan layanan inkubasi yang holistik kepada tenant mulai dari pelatihan teknis, pendampingan bisnis, hingga akses ke pasar dan sumber daya. Tujuannya adalah menciptakan wirausaha baru yang kompetitif, inovatif, dan mampu bersaing di tingkat nasional maupun global.

---

2. Tujuan Model Inkubasi

1. Meningkatkan jumlah wirausaha baru di sektor otomotif.
2. Memberikan dukungan teknis dan bisnis kepada tenant.
3. Memfasilitasi akses ke sumber daya, seperti pendanaan, mitra usaha, dan jaringan pasar.
4. Mendukung pengembangan teknologi ramah lingkungan dalam otomotif.
5. Meningkatkan daya saing tenant melalui inovasi dan efisiensi operasional.

---

3. Tahapan Inkubasi

a. Pra-Inkubasi

- **Rekrutmen dan Seleksi:** Tenant dipilih berdasarkan kriteria spesifik melalui evaluasi proposal bisnis dan wawancara.
- **Orientasi:** Tenant diberikan pengenalan tentang program inkubasi dan harapan selama proses berlangsung.

b. Inkubasi

- **Pelatihan:**
    - Pelatihan teknis di bidang otomotif seperti perbaikan kendaraan, inovasi teknologi, dan manufaktur suku cadang.

    - Pelatihan non-teknis seperti manajemen keuangan, pemasaran digital, dan strategi bisnis.
- **Pendampingan:**
    - Mentor ahli memberikan bimbingan intensif kepada tenant untuk mengembangkan produk dan model bisnis mereka.
- **Pengembangan Produk:**
    - Tenant didukung untuk menciptakan prototipe, menguji pasar, dan melakukan iterasi berdasarkan umpan balik.
- **Jaringan Bisnis:**
    - Tenant diperkenalkan dengan mitra potensial, pemasok, dan investor melalui program business matching.

c. Pasca-Inkubasi

- **Monitoring dan Evaluasi:**
    - Performa tenant dievaluasi secara berkala hingga dua tahun setelah keluar dari program inkubasi.
- **Fasilitasi Keberlanjutan:**
    - Tenant diberikan akses berkelanjutan ke fasilitas dan jejaring inkubator untuk mendukung pertumbuhan bisnis mereka.

---

4. Infrastruktur Pendukung

1. **Fasilitas Fisik:**
    - Ruang pelatihan modern.
    - Bengkel otomotif lengkap dengan peralatan diagnostik terkini.
    - Ruang usaha dan coworking space untuk tenant.
2. **Fasilitas Digital:**
    - Akses ke platform digital untuk pemasaran dan manajemen bisnis.
    - Database peluang usaha dan mitra bisnis.
3. **Sumber Daya Manusia:**
    - Tim mentor dengan pengalaman di bidang otomotif dan bisnis.
    - Staf pendukung operasional inkubasi.

---

5. Indikator Keberhasilan

1. **Jumlah Tenant yang Sukses:** Minimal 70% tenant mencapai operasional mandiri setelah program.
2. **Inovasi yang Dihasilkan:** Minimal 5 produk atau layanan baru yang dikembangkan tenant setiap tahun.
3. **Pertumbuhan Pendapatan Tenant:** Rata-rata kenaikan omzet tenant sebesar 25% selama program.
4. **Kemitraan Strategis:** Pembentukan minimal 10 kemitraan baru dengan pelaku industri otomotif per tahun.

6. Strategi Operasional

1. **Kemitraan dengan Industri:**
    - Menjalin kerjasama dengan produsen otomotif, distributor suku cadang, dan perusahaan teknologi.
2. **Fokus pada Teknologi:**
    - Mengintegrasikan teknologi terkini seperti IoT dan AI untuk meningkatkan daya saing tenant.
3. **Peningkatan Kapasitas Tenant:**
    - Memberikan pelatihan intensif dan akses ke sumber daya finansial.
4. **Monitoring yang Berkelanjutan:**
    - Menerapkan evaluasi berbasis kinerja untuk memastikan tenant tetap berada di jalur pertumbuhan.

---

7. Penutup

Model inkubasi Salfatech Auto dirancang untuk menciptakan ekosistem yang mendukung pengembangan wirausaha otomotif. Dengan memadukan pelatihan, pendampingan, dan akses ke sumber daya, kami berkomitmen untuk membangun masa depan sektor otomotif yang inovatif dan berkelanjutan di Indonesia. Inkubator ini menjadi tempat lahirnya inovator dan pelaku bisnis yang siap bersaing di era industri 4.0.

Ketua Inkubator Bisnis Salfatech Auto

Dr. H. Muhlisin, M.Pd.