



**PROFIL INKUBATOR BISNIS
NURUL FALAH BAYUR**

JL.SUKAMANAH KEC.SUKADIRI KAB. TANGERANG PROV. BANTEN

Tahun 2024

1. Tentang Inkubator Bisnis Nurul Falah Bayur

Inkubator Bisnis Nurul Falah Bayur merupakan lembaga yang berperan penting dalam mendorong pengembangan Usaha Kecil dan Menengah (UKM) di wilayahnya. Inkubator ini dirancang untuk membantu wirausahawan baru mengembangkan ide bisnis mereka dan mempercepat pertumbuhan usaha agar dapat bersaing secara efektif di pasar.



Inkubator Bisnis Nurul Falah Bayurh akan meluncurkan berbagai program yang berfokus pada inovasi bisnis dan pengembangan kewirausahaan. Program-program ini bertujuan untuk membantu para peserta meningkatkan daya saing usaha mereka dan memperluas jangkauan bisnis dalam menghadapi tantangan ekonomi yang semakin dinamis.

Dengan upaya ini, Inkubator Bisnis Nurul Falah Bayurh berharap dapat berkontribusi pada peningkatan pertumbuhan ekonomi lokal dan menciptakan ekosistem bisnis yang lebih solid serta berkelanjutan. Inisiatif ini diharapkan akan memberi dampak positif bagi perkembangan dunia usaha di komunitas sekitar.

2. Visi

Menjadi Inkubator Bisnis terdepan di Kabupaten Tangerang yang menghasilkan wirausahawan tangguh dan mandiri, berkontribusi pada pertumbuhan ekonomi lokal

3. Misi

1. Meningkatkan kapasitas dan kualitas SDM calon Wirausaha melalui pelatihan dan pendampingan.
2. Membangun jaringan dan kemitraan strategis untuk mendukung wirausahawan.
3. Menyediakan akses permodalan dan pendanaan bagi wirausahawan.
4. Memfasilitasi komersialisasi produk dan layanan wirausahawan.
5. Mengembangkan ekosistem wirausaha yang kondusif di Kabupaten Tangerang

4. Tujuan

- 1) Menciptakan usaha baru;
- 2) Fasilitasi layanan legalitas dan perijinan
- 3) Meningkatkan produktivitas UKM dengan menumbuhkan motivasi wirausaha yang kreatif, inovatif, produktif ang memiliki keunggulan kompetitif dan komparatif;
- 4) Meningkatkan nilai tambah melalui penguatan dan pengembangan kualitas Usaha Mikro, Kecil dan Menengah agar mempunyai nilai ekonomi dan berdaya saing tinggi;
- 5) Mengoptimalkan pemanfaatan sumber daya manusia pelaku usaha dalam menggerakkan perekonomian dengan memanfaatkan ilmu pengetahuan dan teknologi.

5. Sasaran

- 1) Wirausaha pemula yang membutuhkan bimbingan dan dukungan dalam mengembangkan usaha mereka.
- 2) UMKM yang berpotensi untuk berkembang tetapi membutuhkan akses ke sumber daya dan jaringan.
- 3) Masyarakat yang memiliki usaha yang butuh dikembangkan.
- 4) Institusi pendidikan dan pelatihan yang ingin berkolaborasi dalam pengembangan kewirausahaan.

**PENGELOLA INKUBATOR
BISNIS NURUL FALAH BAYUR**

No	Nama Pengelola	Jabatan
1	Abung Sohabul	Ketua
2	Nurhasanah	Manajer
3	Hari Susanto	Bidang Program
4	Heri	Bidang Pendanaan
5	Zaenal Asikin	Bidang Pengembangan Jejaring dan Kerjasama
6	Musholihin	Bidang Komersial Produk

KELENGKAPAN GEDUNG



**GEDUNG
INKUBATOR
WIRUSAHA**

RUANG USAHA



RUANG RAPAT



**RUANG
PELATIHAN**



RUANG KOMUNIKASI VISUAL



KELENGKAPAN KANTOR

JARINGAN INTERNET



PERANGKAT KOMPUTER



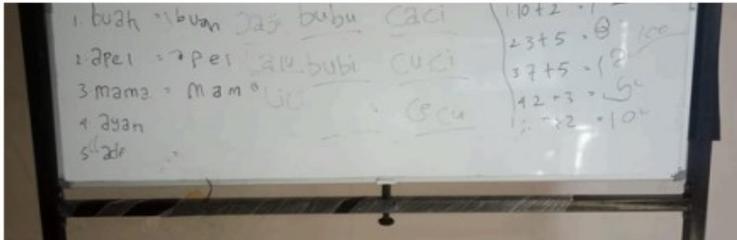
MEJA



TELEPON/HANDPHONE



PAPAN TULIS



KURSI



PROYEKTOR



4. Spesialisasi Bidang

Inkubator Nurul Falah Bayurh memfokuskan pada empat bidang utama, yaitu:

1. Teknologi
2. Industri Kreatif
3. Kriya

5. Rencana Strategi Lembaga Inkubator

- 1) Menghasilkan Start-up dan UMKM yang inovatif.
- 2) Mendorong terciptanya usaha baru yang berbasis teknologi dan inovasi, terutama dalam bidang pangan, kreatif, teknologi dan kriya.
- 3) Meningkatkan daya saing UMKM Lokal. Dengan digitalisasi dan adopsi teknologi, UMKM dapat bersaing lebih baik di pasar lokal dan internasional.
- 4) Menciptakan pertumbuhan usaha baru di sektor-sektor strategis ini diharapkan dapat membuka lapangan kerja bagi masyarakat sekitar.
- 5) Memperkuat Hubungan dengan Mitra dan Investor: Inkubator bertujuan untuk menghubungkan UMKM dengan investor, meningkatkan potensi pertumbuhan dan ekspansi bisnis.

6. Rencana Strategis

➤ Program Jangka Pendek (1 tahun)

- 1) Membangun 10 tenant baru dan meningkatkan kompetensi pengelola inkubator.
- 2) Meningkatkan akses tenant terhadap sumber daya keuangan melalui program kemitraan.

➤ Program Jangka Menengah (5 tahun)

- 1) Membina 50 tenant dengan skala usaha yang stabil.
- 2) Mengembangkan fasilitas inkubator dan meningkatkan kemitraan strategis dengan dunia usaha dan pemerintah.

➤ Program Jangka Panjang (10 tahun ke atas)

- 1) Menjadi pusat inovasi bisnis dengan membina 100 tenant yang kompetitif secara nasional.
- 2) Menjadi inkubator yang mandiri secara finansial dan memiliki dampak signifikan terhadap ekonomi lokal.

MODEL INKUBASI

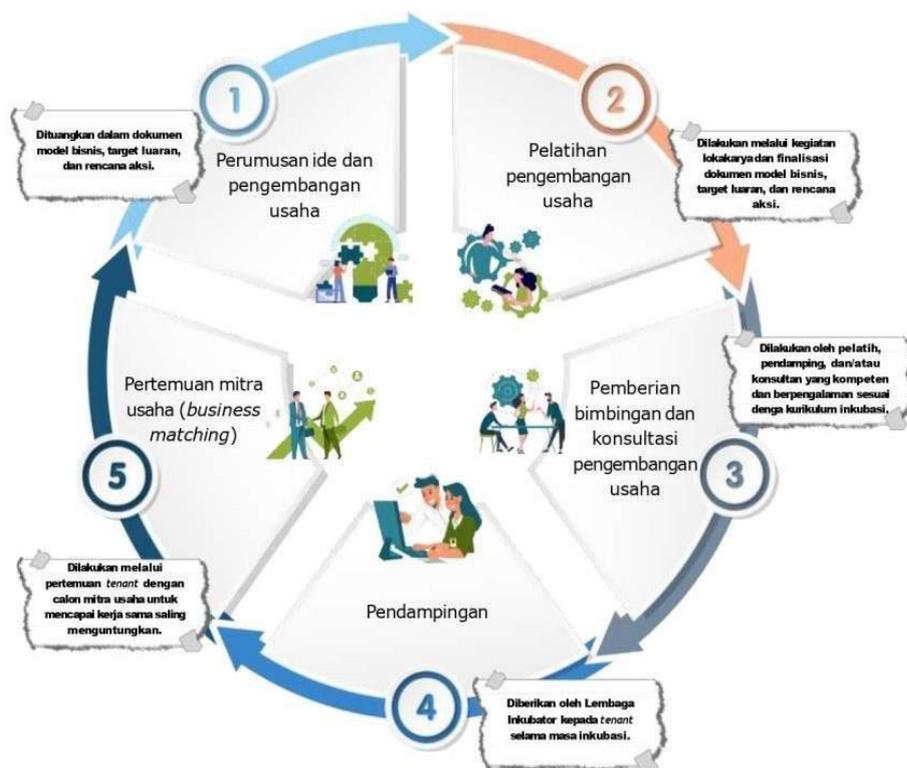
Pra Inkubasi

Dilakukan untuk memperoleh *tenant* melalui proses seleksi yang sesuai dengan karakteristik usaha.



Inkubasi

Dilakukan untuk meningkatkan kapasitas *tenant*.

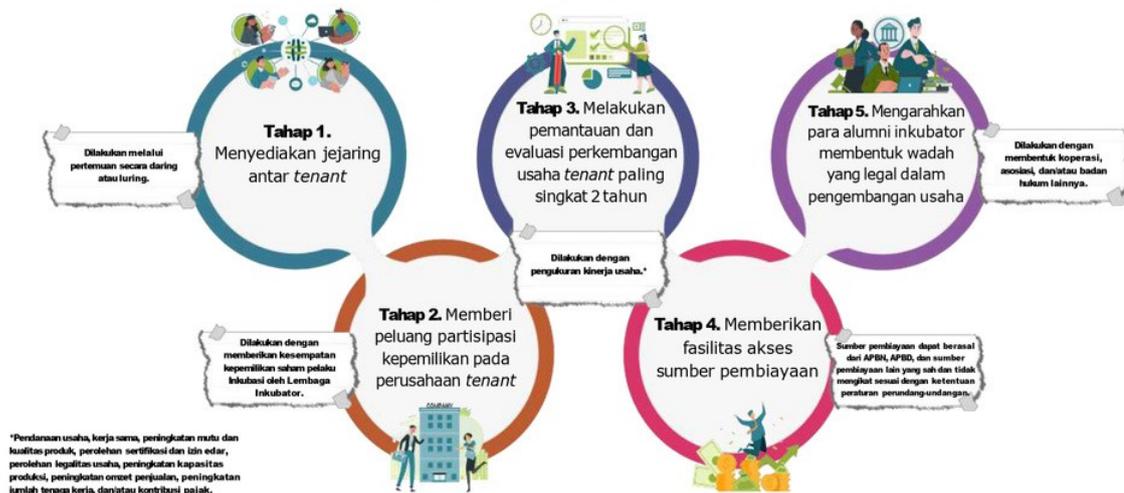


MODEL INKUBASI



Pasca Inkubasi

Dilakukan untuk memberikan akses dan jaringan pendukung pengembangan usaha *tenant*.



LAMPIRAN-LAMPIRAN

1. SOP Pendampingan (coaching) Tenant
2. SOP Seleksi Tenant
3. SOP Kontrak Kerjasama Tenant dan Inkubator
4. SOP Pendampingan Tenant
5. SOP Mentoring Pendampingan Tenant
6. SOP Kelulusan (Strategi Exit) Tenant



YAYASAN NURUL FALAH BAYUR
**INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR**

Alamat : Jl.Irigasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab.Tangerang Prov.Banten

INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR

(SOP)

PENDAMPINGAN (COACHING) TENANT

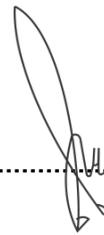
2024-2025

Disiapkan oleh :
(HARI SUSANTO)



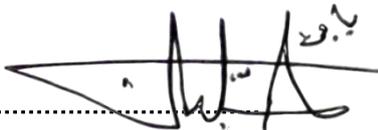
.....

Diperiksa oleh :
(ABUNG SOHABUL)



.....

Disetujui oleh :
(NURHASANAH)



.....

	INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN (<i>COACHING</i>) TENANT	Tahun Berlaku: 2024-2027
		Hal. 1 dari 6

1. Tujuan

- Sebagai pedoman acuan dalam kegiatan pendampingan (*coaching*) tenant INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR.

2. Ruang Lingkup

Prosedur ini berlaku pada proses pendampingan (*coaching*) tenant yang terdiri dari:

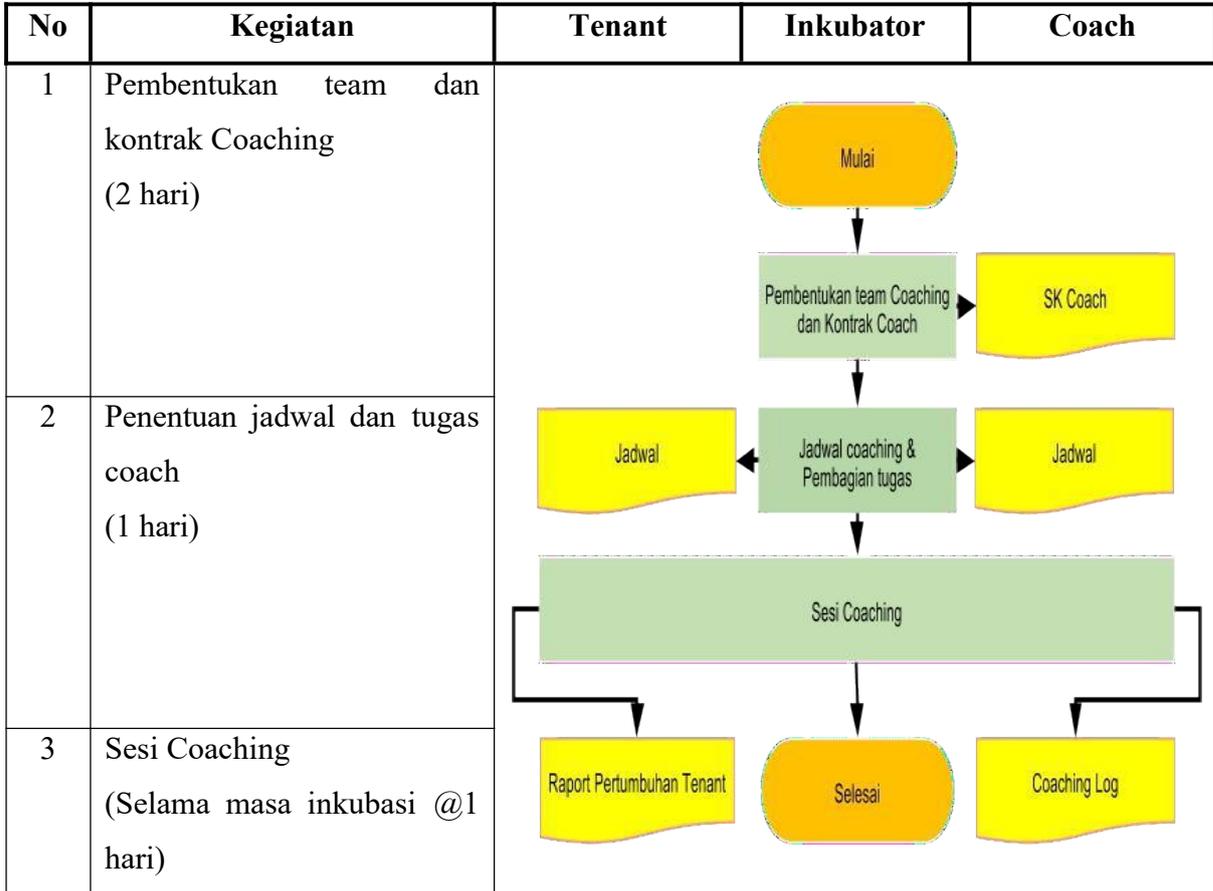
- 1) Pembentukan team dan kontrak *Coaching*,
- 2) Penentuan jadwal dan tugas *Coach*, dan
- 3) Sesi *Coaching*.

3. Istilah dan Definisi

- SOP: Standar Operasional Prosedur adalah suatu standar/pedoman tertulis yang dipergunakan untuk mendorong dan menggerakkan suatu kelompok untuk mencapai tujuan.
- Inkubator bisnis : Lembaga/BLK Komunitas yang memberikan suatu program yang didesain untuk membina dan mempercepat keberhasilan pengembangan bisnis melalui rangkaian program permodalan yang diikuti oleh dukungan kemitraan / pembinaan elemen bisnis lainnya dengan tujuan menjadikan usaha tersebut menjadi perusahaan yang *profitable*, memiliki pengelolaan organisasi dan keuangan yang benar, serta menjadi perusahaan yang *sustainable*, hingga akhirnya memiliki dampak positif bagi masyarakat.
- Tenant: Perorangan / Alumni pelatihan yang di inkubasi oleh inkubator
- Coach: Pihak yang memfasilitasi coachee/tenant melalui pertanyaan dan memberikan timbal balik.
- Coaching: Proses memfasilitasi seseorang atau sekelompok orang melalui bertanya dan memberikan timbal balik.

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
------------------------------	--	----------------------------------

4. Bagan Alur Kegiatan



	INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN (<i>COACHING</i>) TENANT	Tahun Berlaku: 2024-2027
		Hal. 3 dari 6

5. Bagan Uraian Kegiatan

No	Uraian Kegiatan	Pelaksana	Baku Mutu	
			Kelengkapan	Luaran
1	Pembentukan team dan kontrak <i>Coaching</i>	Inkubator Bisnis Nurul Falah Bayur		SK Coach
2	Penentuan jadwal dan tugas <i>coach</i>	Inkubator Bisnis Nurul Falah Bayur		Jadwal dan tugas coach
3	Sesi <i>Coaching</i>	Inkubator Bisnis Nurul Falah Bayur, tenant dan coach		✓ Coaching log ✓ Laporan perkembangan tenant

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
------------------------------	--	----------------------------------

	INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN (COACHING) TENANT	Tahun Berlaku: 2024-2027
		Hal. 4 dari 6

Daftar lampiran :

Lampiran 1 :

Contoh Coaching Log



YAYASAN NURUL FALAH BAYUR
**INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR**

Alamat : Jl. Irigrasi Bayur RT.001/01 Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab. Tangerang Prov. Banten

COACHING LOG

Nama Coach :

Nama Tenant :

Coaching Section :

Nomor :

Tanggal :

Jam :

Durasi :

1. Hasil tugas dari Coaching sebelumnya :

.....

.....

2. Coaching Objective :

.....

.....

3. Tugas sampai sesi sebelumnya :

.....

.....

TTD oleh Coach

TTD oleh Tenant

.....

.....

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
-------------------------------------	--	---

	INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN (COACHING) TENANT	Tahun Berlaku: 2024-2027 Hal. 5 dari 6

Lampiran 2 :
Contoh SK Coach



YAYASAN NURUL FALAH BAYUR
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

Alamat : Jl.Irigrasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab.Tangerang Prov.Banten

SURAT KEPUTUSAN
Nomor : /Alhikmah.01//2024

TENTANG

Pengangkatan sebagai Coach : pada Inkubator BLKK PP Al-Hikmah.

MEMPERHATIKAN:

Bahwa berdasarkan pertimbangan kebutuhan Inkubator BLKK PP Al-Hikmah dalam rangka meningkatkan kualitas Sumber Daya Manusia (SDM), mendorong kreativitas dan inovasi dan membangun kewirausahaan.

MEMUTUSKAN:

Menetapkan:

1. Mengangkat sebagai **coach** pada Inkubator BLKK PP Al-Hikmah, terhitung mulai tanggal
2. Tugas dan tanggungjawab Coach sebagaimana tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Surat Keputusan ini.
3. Kualifikasi dan persyaratan lainnya sebagaimana tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Surat Keputusan ini.
4. Evaluasi kinerja Coach akan dilakukan secara berkala sesuai dengan ketentuan yang berlaku di Inkubator BLKK PP Al-Hikmah.
5. Kompensasi dan benefit yang diberikan kepada Coach sebagaimana tercantum dalam lampiran yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Surat Keputusan ini.
6. Surat Keputusan ini berlaku selama dan dapat diperpanjang berdasarkan pertimbangan pimpinan.

Ditetapkan di :
Tanggal :

Pimpinan Inkubator
BLKK PP Al-Hikmah

Ust. Abd Gofar

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
-------------------------------------	---	---

	INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN (COACHING) TENANT	Tahun Berlaku: 2024-2027
	Hal. 6 dari 6	

Lampiran 3 :

Contoh Halaman Laporan Perkembangan Startup



YAYASAN NURUL FALAH BAYUR
**INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR**

Alamat : Jl.Irigasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab.Tangerang Prov.Banten

<p style="text-align: center;">(company logo here)</p> <p>Name of Company Address City*State*ZipCode Telephone Fax Contact name E-mail URL</p> <p>Funding: Seeking 1st Round: \$3M</p> <p>Use of Proceeds: - Prototyping - Recruitment - Equipment etc.</p> <p>Revenue Forecast: - 2010: \$5M - 2011: \$30M - 2012: \$62M - 2013: \$89M</p> <p>Positive Cash Flow/ Break Even : - 03/2012 (Include # of units or time frame)</p> <p>Competitive Advantage: - Domain Expertise - Defensible IP - Estimated Market Leadership (Months or Years)</p> <p>Key Executives: - Key Exec. Position - Key Exec. Position - Key Exec. Position - Key Exec. Position</p>	<p>Problem – Solution Fit Numbers of Validate Problem (Any Methods)</p> <hr/> <p>Product / Technology Development Describe current phase of development product</p> <hr/> <p>Market Explain the market conditions and the potential for growth. Include the size of the addressable market and if the goal is to complete in an existing market or establish a new market.</p> <hr/> <p>Competitive Landscape How Many Costumer, and how their growth?</p> <hr/> <p>Business Model BMC/LMC</p> <hr/> <p>Management Team Current Numbers of Team Members, and role of them.</p> <hr/> <p>Traction to Date Visitor of Website : Social Media Traffic : Revenue :</p>
---	---

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
------------------------------	---	----------------------------------



BLK KOMUNITAS NURUL FALAH BAYUR
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR

Alamat : Jl.Irigasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab.Tangerang Prov.Banten

INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

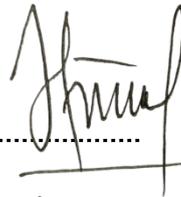
STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR

(SOP)

PENERIMAAN TENANT UNTUK PROGRAM INKUBASI

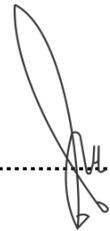
2024-2025

Disiapkan oleh :
(HARI SUSANTO)



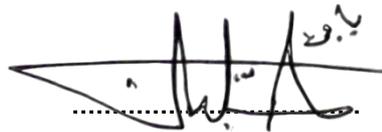
.....

Diperiksa oleh :
(ABUNG SOHABUL)



.....

Disetujui oleh :
(UST. ABD GOFAR)



.....

	INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENERIMAAN TENANT	Tahun Berlaku: 2024-2027
		Hal. 1 dari 6

1. Tujuan

Sebagai pedoman acuan dalam proses kegiatan penerimaan Tenant untuk program Inkubasi Bisnis Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR.

2. Ruang Lingkup

Prosedur ini berlaku pada proses kegiatan penerimaan Tenant untuk program Inkubasi yang terdiri dari:

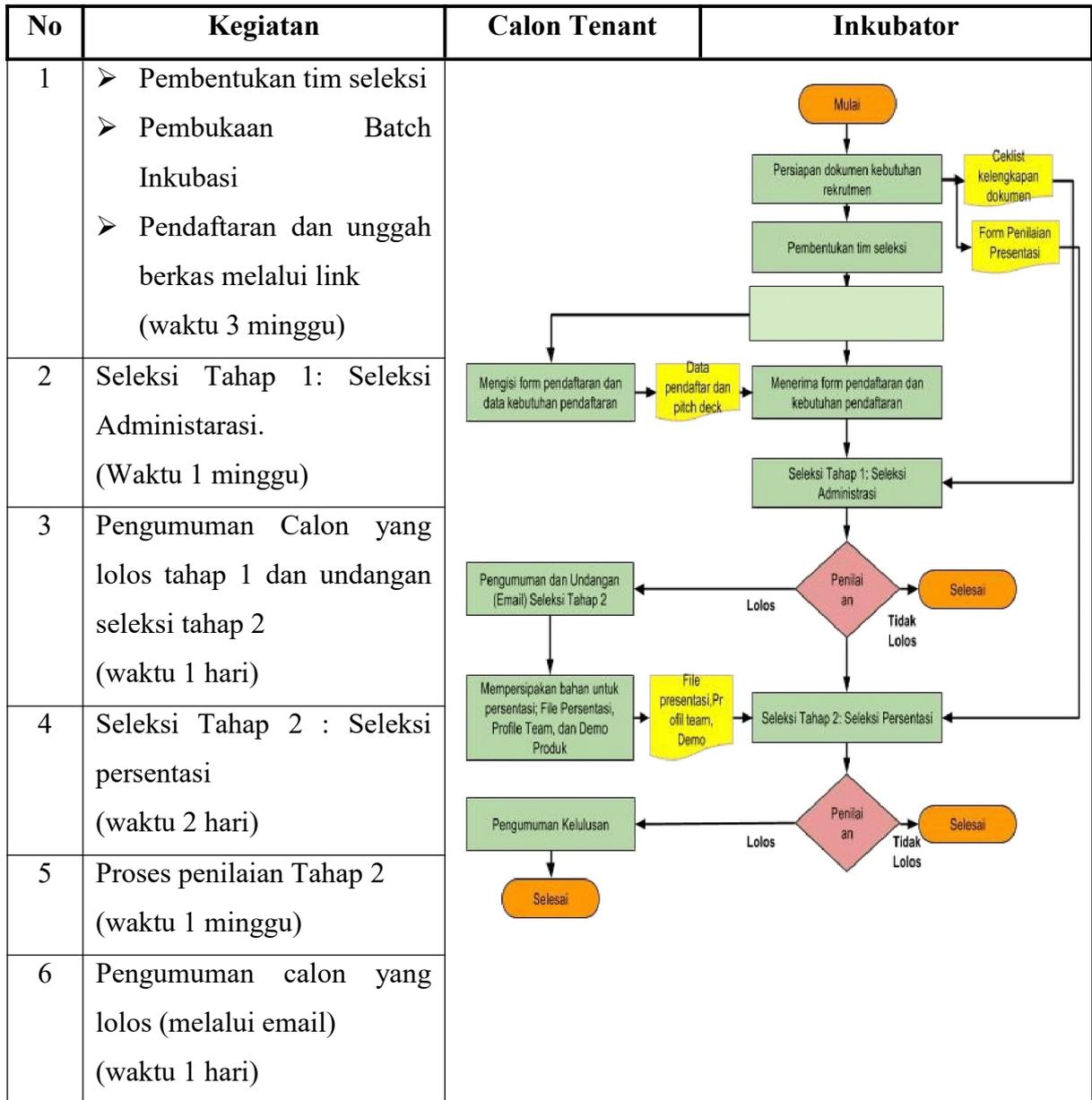
- 1) Pendaftaran dan unggah berkas melalui *Google Form*,
- 2) Seleksi Tahap 1: Seleksi administrasi,
- 3) Pengumuman Calon yang lolos tahap 1,
- 4) Seleksi tahap 2: Seleksi Persentasi,
- 5) Proses penilaian oleh tim penilai, dan
- 6) Pengumuman tenant yang lolos tahap 2.

3. Istilah dan Definisi

- ✓ SOP : Standar Operasional Prosedur adalah suatu standar/pedoman tertulis yang dipergunakan untuk mendorong dan menggerakkan suatu kelompok untuk mencapai tujuan.
- ✓ Inkubator bisnis : lembaga Inkubator/BLK Komunitas yang memberikan suatu program yang didesain untuk membina dan mempercepat keberhasilan pengembangan bisnis melalui rangkaian program permodalan yang diikuti oleh dukungan kemitraan / pembinaan elemen bisnis lainnya dengan tujuan menjadikan usaha tersebut menjadi perusahaan yang *profitable*, memiliki pengelolaan organisasi dan keuangan yang benar, serta menjadi perusahaan yang *sustainable*, hingga akhirnya memiliki dampak positif bagi masyarakat.
- ✓ Calon Tenant : Perorangan / alumni pelatihan yang diseleksi untuk diinkubasi oleh incubator
- ✓ Pitch Deck: Presentasi yang digunakan untuk memberikan gambaran singkat mengenai bisnis plan kepada audiens
- ✓ BMC: Business Model Canvas adalah model bisnis yg terdiri dari 9 blok area aktivitas bisnis, yang memiliki tujuan memetakan strategi untuk membangun bisnis yang kuat, bisa memenangkan persaingan dan sukses dalam jangka panjang.

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
------------------------------	---	----------------------------------

4. Bagan Alur Kegiatan



Dibuat oleh:
HARI SUSANTO

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR

Diperiksa oleh:
ABUNG SOHABUL

	INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENERIMAAN TENANT	Tahun Berlaku: 2024-2027
	Hal. 4 dari 6	

5. Uraian Kegiatan

No	Uraian Kegiatan	Pelaksana	Baku Mutu	
			Kelengkapan	Luaran
1	- Pembukaan Batch Inkubasi - Pendaftaran dan unggah berkas melalui link	Tenant dan Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR	Profile Bisnis Calon Tenant dan Softfile Pitchdeck	Dokumen tenant
2	Seleksi Tahap 1: Seleksi Administrasi	Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR	Ceklist Kelengkapan Dokumen Tenant	Dokumen tenant lengkap
3	Pengumuman Calon yang lolos tahap 1 dan undangan seleksi tahap 2	Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR	Surat Pengumuman Kelulusan Tahap 1 dan Surat Undangan Seleksi Tahap 2	Dokumen dengan kop nama Lembaga/BLK Komunitas dan ttd oleh Ketua
4	Seleksi Tahap 2: Seleksi Persentasi	Tenant dan Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR	File Persentasi, Profile Team, dan Demo Produk	Form Penilaian
5	Proses penilaian Tahap 2	Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR	Form Penilaian setiap Calon Tenanat	Hasil Skor Penilaian
6	Pengumuman Calon yang lolos (Email)	Tenant dan Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR	Surat Pengumuman Kelulusan	Dokumen dengan kop nama Lembaga/BLK Komunitas dan ttd oleh Ketua

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
------------------------------	---	----------------------------------

	INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENERIMAAN TENANT	
	Tahun Berlaku: 2024-2027	
Hal. 5 dari 6		

Lampiran 1 : **Ceklis kelengkapan Pendaftaran Tenant**

No	Kelengkapan	✓	X
1	Profil		
2	Pitch Deck		
3	Prototype / Demo		
4	BMC		
5	Video		
6	Data Keuangan		

Lampiran 2 :

Form Penilaian Tahap 1 : Seleksi Administrasi

	Q		Skor (1-5)	Keterangan
1	Business Profile	Problem Solution Business		
2	Team Profile	Founder Co - Founder Team Vision - Fit		
3	Product	Product Roadmap Product Snapshot Technology		
4	Business Model	Network/ Partner Customer Acquisition Business Process		
5	Finance	Profit-loss/Rev Proposition Statement/ Equity ROI/ Risk, Reward, Return		
Total				

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
-------------------------------------	---	---

	INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENERIMAAN TENANT	Tahun Berlaku: 2024-2027
	Hal. 6 dari 6	

Lampiran 3 :

Form Penilaian Tahap 2 : Seleksi Persentasi

	Progress Map		Skor (1-5)	Keterangan
1	Scale	work/ productive hour Experience Road Map/ Growth		
2	Team	Quality Quantity Organization		
3	VM/ Innovation Product	Performance Version/ Tech Progress Achievement		
4	Business Model	Network/ Partner Customer Acquisition Business Process		
5	Finance	Profit-loss/Rev Proposition Statement/ Equity ROI/ Risk, Reward, Return		
Total				

Lampiran 4 :

Contoh Surat Pengumuman Hasil Seleksi



YAYASAN NURUL FALAH BAYUR
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR
Alamat : Jl.Irigrasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab.Tangerang Prov.Banten

SURAT PENGUMUMAN HASIL SELEKSI TAHAP 1
No : 010/Alhikmah.02/IX/2024

TENTANG
Pengumuman Hasil Seleksi Tahap 1

Setelah melakukan penilaian dan evaluasi dengan tim penilai internal, maka dengan ini memutuskan :

Nama Tenant	Bidang Industri	Status

Kami ucapkan selamat untuk tenant yang telah lulus seleksi tahap 1. Bagi tenant yang belum lolos database sudah kami simpan, bilamana ada kesempatan lagi, akan kami hubungi kembali.

Bagi tenant yang lolos tahap 1, mohon kehadirannya pada:

Hari :
Tanggal :
Waktu :
Tempat :
Agenda :

Terima kasih,
Ketua BLKK PP Al-Hikmah

Ust. Abd Gofur

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
------------------------------	--	----------------------------------



BLK KOMUNITAS NURUL FALAH BAYUR INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

Alamat : Jl.Irigasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab.Tangerang Prov.Banten

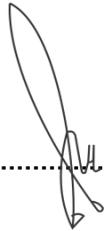
STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR (SOP) KONTRAK KERJASAMA TENANT DAN INKUBATOR 2024-2025

Disiapkan oleh :
(HARI SUSANTO)



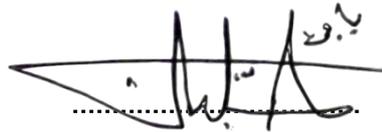
.....

Diperiksa oleh :
(ABUNG SOHABUL)



.....

Disetujui oleh :
(UST. ABD GOFAR)



.....

	INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KONTRAK KERJASAMA TENANT DAN INKUBATOR	Tahun Berlaku: 2024-2027
		Hal. 1 dari 4

1. Tujuan

Sebagai pedoman acuan dalam kegiatan kontrak kerja sama antara tenant startup dan Sentra Inovasi dan Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR.

2. Ruang Lingkup

Prosedur ini berlaku pada proses kontrak kerja sama antara tenant dan inkubator yang terdiri dari:

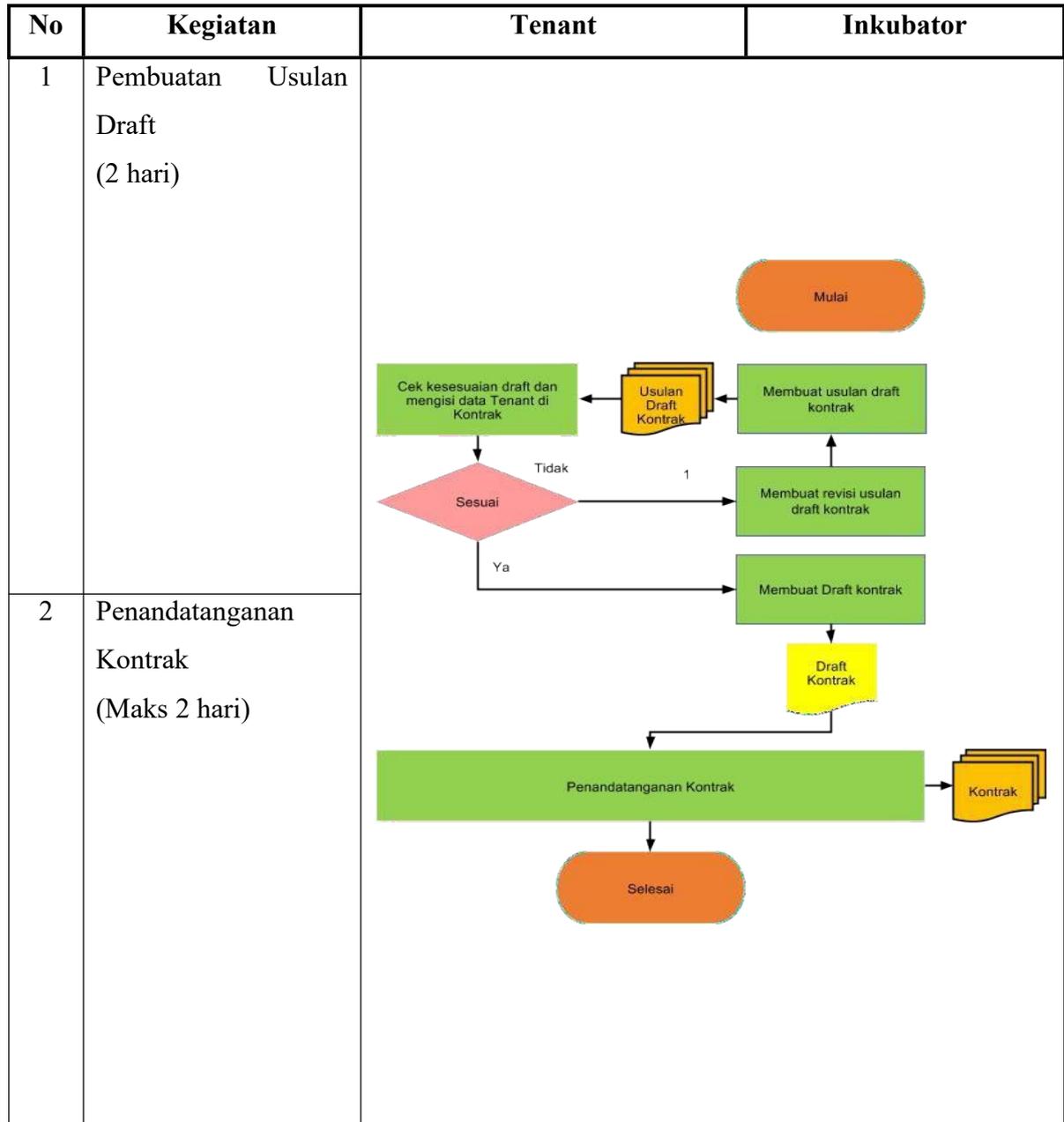
- 1) Pembuatan usulan draf kontrak dan
- 2) Penandatanganan kontrak.

3. Istilah dan Definisi

- **SOP:** Standar Operasional Prosedur adalah suatu standar/pedoman tertulis yang dipergunakan untuk mendorong dan menggerakkan suatu kelompok untuk mencapai tujuan.
- **Inkubator bisnis :** Perusahaan / lembaga yang memberikan suatu program yang didesain untuk membina dan mempercepat keberhasilan pengembangan bisnis melalui rangkaian program permodalan yang diikuti oleh dukungan kemitraan / pembinaan elemen bisnis lainnya dengan tujuan menjadikan usaha tersebut menjadi perusahaan yang *profitable*, memiliki pengelolaan organisasi dan keuangan yang benar, serta menjadi perusahaan yang *sustainable*, hingga akhirnya memiliki dampak positif bagi masyarakat.
- **Tenant :** Perorangan / Alumni pelatihan yang di inkubasi oleh inkubator
- **Kontrak:** kesepakatan antara dua orang atau lebih mengenai hal tertentu yang disetujui oleh mereka.

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
------------------------------	---	----------------------------------

4. Bagan Alur Kegiatan



Dibuat oleh:
HARI SUSANTO

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

Diperiksa oleh:
ABUNG SOHABUL



INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

**STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR
KONTRAK KERJASAMA TENANT DAN
INKUBATOR**

Tahun Berlaku:
2024-2027

Hal. 3 dari 4

5. Uraian Kegiatan

No	Uraian Kegiatan	Pelaksana	Baku Mutu	
			Kelengkapan	Luaran
1	<p>Pembuatan Usulan Draft</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Membuat usulan draf antara tenant dan incubator ✓ Draft dikirim kepada tenant untuk dilengkapi ✓ Draft kontrak dicek kembali kelengkapannya 	Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR dan tenant	<p>Draft kontrak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tujuan Kerjasama • Target Kerja • Milestone (dalam bentuk Timeline atau Ganchart) • Klausul Hak dan Kewajiban 	Dokumen kontrak
2	<p>Penandatanganan Kontrak:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mengundang tenant untuk penandatanganan kontrak ✓ Penandatanganan kontrak antara tenant dan incubator ✓ Arsip diberikan kepada kedua belah pihak 	Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR dan tenant	Dokumen kontrak	Dokumen kontrak lengkap dengan tanda tangan

Dibuat oleh:
HARI SUSANTO

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

Diperiksa oleh:
ABUNG SOHABUL

Daftar Lampiran 1 :
Contoh Kontrak Tenant



Logo Tenant

Perjanjian Kerjasama

Antara

Sentra Inovasi dan Inkubator Bisnis PP Al-Hikmah

Dengan

.....

Tentang

PELAKSANAAN PROGRAM INKUBASI BISNIS

Nomor : /MOU/IB.Al-Hikmah/II/2024

Nomor : (isi dengan nomor surat Tenant)

Pada hari ini tanggal bulan tahun dua ribu dua puluh empat,
yang bertandatangan dibawah ini :

- I. : Selaku pimpinan (CEO) dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Sentra Inovasi dan Inkubator Bisnis yang merupakan inkubator bisnis dengan badan hukum berdasarkan badan hukum CV. Perkasa Jaya berdasarkan Akta Pendirian No. 05 Tanggal 23 April 2020 dihadapan Eti Suhaeti, SH., MKn, Notaris di Pandeglang. Berkedudukan di Jl. Malingping untuk selanjutnya disebut sebagai "PIHAK PERTAMA".
- II. : Selaku Pendiri (Founder) dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama yang merupakan pengusaha pemula berbasis teknologi (start up) berkedudukan di untuk selanjutnya disebut sebagai "PIHAK KEDUA".

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
------------------------------	---	----------------------------------



BLK KOMUNITAS NURUL FALAH BAYUR
**INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR**

Alamat : Jl.Irigasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab.Tangerang Prov.Banten

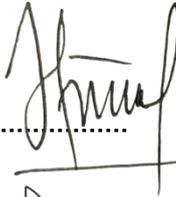
STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR

(SOP)

PENDAMPINGAN TENANT

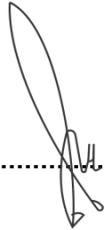
2024-2025

Disiapkan oleh :
(HARI SUSANTO)



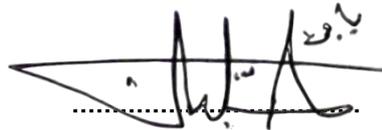
.....

Diperiksa oleh :
(ABUNG SOHABUL)



.....

Disetujui oleh :
(UST. ABD GOFAR)



.....



INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN TENANT

Tahun Berlaku:
2024-2027

Hal. 1 dari 6

1. Tujuan

Sebagai pedoman acuan dalam kegiatan pendampingan tenant startup Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR.

2. Ruang Lingkup

Prosedur ini berlaku pada proses pendampingan tenant yang terdiri dari:

- 1) Persiapan pendampingan,
- 2) Pelaksanaan pendampingan, dan
- 3) Monev dan Pelaporan Hasil Pendampingan.

3. Istilah dan Definisi

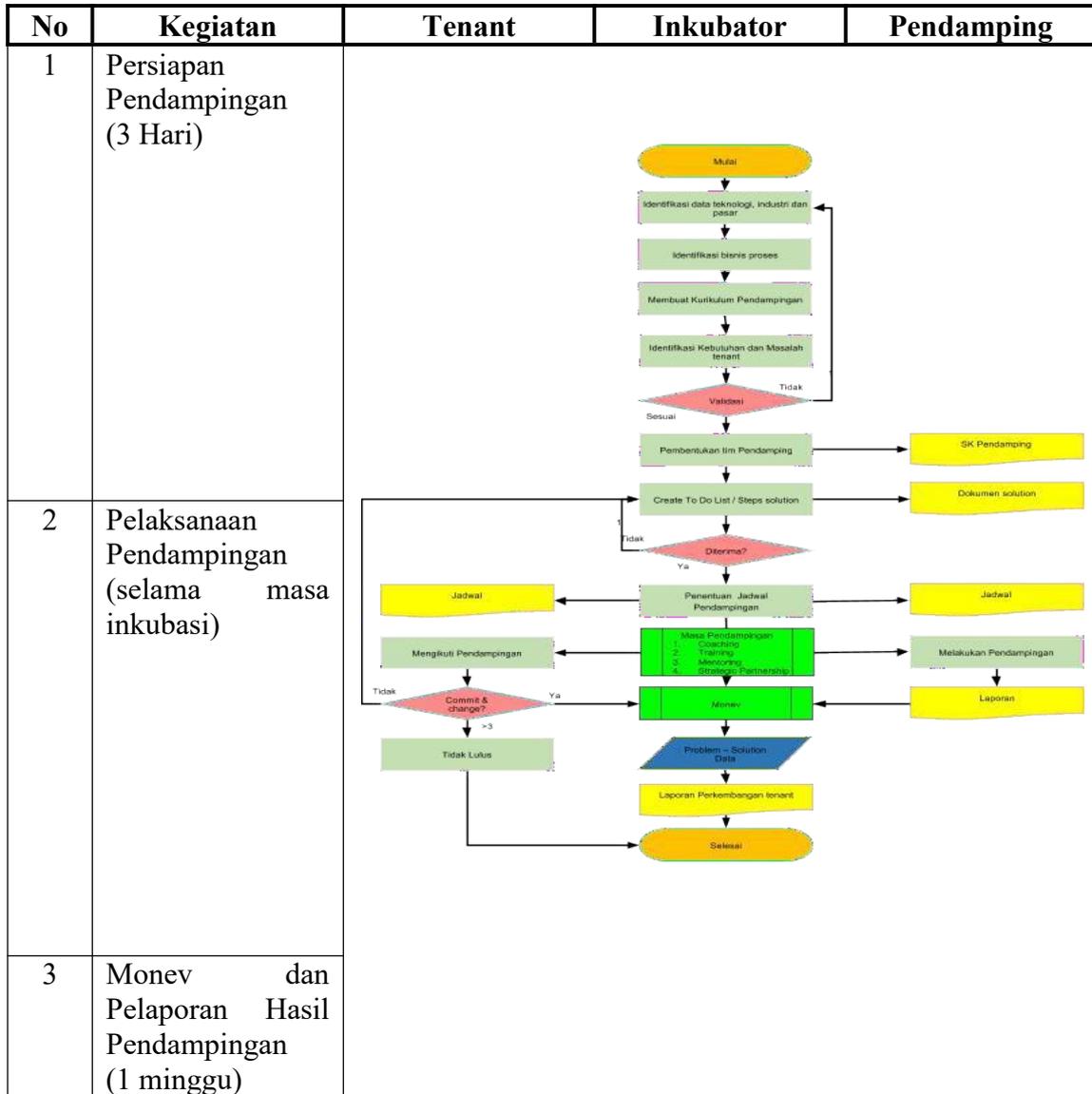
- SOP : Standar Operasional Prosedur adalah suatu standar/pedoman tertulis yang dipergunakan untuk mendorong dan menggerakkan suatu kelompok untuk mencapai tujuan.
- Inkubator bisnis : Perusahaan / lembaga yang memberikan suatu program yang didesain untuk membina dan mempercepat keberhasilan pengembangan bisnis melalui rangkaian program permodalan yang diikuti oleh dukungan kemitraan / pembinaan elemen bisnis lainnya dengan tujuan menjadikan usaha tersebut menjadi perusahaan yang *profitable*, memiliki pengelolaan organisasi dan keuangan yang benar, serta menjadi perusahaan yang *sustainable*, hingga akhirnya memiliki dampak positif bagi masyarakat.
- Tenant : Perorangan / alumni pelatihan yang di inkubasi oleh inkubator
- Pendamping : Pihak yang mendampingi dan mengawasi jalannya kegiatan tenant
- Pendampingan : Proses mendampingi dan mengawasi kegiatan tenant yang dilakukan oleh pendamping
- Training : Proses transfer skill / kemampuan kepada para peserta
- Coaching : Proses memfasilitasi seseorang atau sekelompok orang melalui bertanya dan memberikan timbal balik.
- Mentoring : Proses berbagi pengalaman dan pengetahuan dari seorang yang sudah berpengalaman kepada seseorang yang ingin belajar di bidang tersebut
- Monev : Monitoring dan evaluasi

Dibuat oleh:
HARI SUSANTO

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh
isi dokumen tanpa izin tertulis dari
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR

Diperiksa oleh:
ABUNG SOHABUL

4. Bagan Alur Kegiatan



5. Uraian Kegiatan

No	Uraian Kegiatan	Pelaksana	Baku Mutu	
			Kelengkapan	Luaran
1	Persiapan Pendampingan: ✓ Identifikasi kebutuhan dan masalah Tenant ✓ Pembentukan Tim Pendamping	Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR	<ul style="list-style-type: none"> List masalah Tenant List pendamping 	<ul style="list-style-type: none"> Dokumen Solutions SK Pendamping
2	Pelaksanaan Pendampingan: ✓ Pengaturan jadwal Pendampingan ✓ Penentuan dan Pelaksanaan Pendampingan	Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR dan Pendamping	<ul style="list-style-type: none"> Jadwal Pendampingan Tools Pendampingan 	Laporan hasil Pendampingan
3	Monev dan Pelaporan Hasil Pendampingan : ✓ Evaluasi Pendampingan (Sesuai/tidak sesuai) ✓ Laporan Monev	Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR dan Pendamping	Laporan Hasil Pendampingan	<ul style="list-style-type: none"> Problem-Solution Data Laporan Perkembangan tenant



INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN TENANT

Tahun Berlaku:
2024-2027

Hal. 4 dari 6

Daftar Lampiran:

Lampiran 1 :

Contoh Coaching Log



YAYASAN NURUL FALAH BAYUR INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

Alamat : Jl. Irigrasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab. Tangerang Prov.Banten

COACHING LOG

Nama Coach : Nama Tenant :

Coaching Session Nomor : Tanggal: Jam: Durasi:

1. Hasil tugas dari coaching sebelumnya:

.....
.....
.....

2. Coaching Objective

Bidang yang dibebaskan pada sesi ini	Hasil yang ingin dicapai

3. Hasil yang dicapai pada sesi ini

.....
.....
.....

4. Tugas sampai sesi berikut

.....
.....
.....

TTD oleh Coach

TTD oleh Tenant

.....
Nama

.....
Nama

Dibuat oleh:
HARI SUSANTO

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh
isi dokumen tanpa izin tertulis dari
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR

Diperiksa oleh:
ABUNG SOHABUL



INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN TENANT

Tahun Berlaku:
2024-2025

Hal. 6 dari 6

Lampiran 2:

Contoh SK Pendampingan



YAYASAN NURUL FALAH BAYUR
**INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR**

Alamat : Jl.Irigrasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab.Tangerang Prov.Banten

SURAT KEPUTUSAN

Nomor : / SK/BLKK/PP.AI-Hikmah/IX/2024

Tentang pengangkatan sebagai coach (nama tenant)

Setelah mempertimbangkan kebutuhan pendampingan bisnis tenant inkubator wirausaha, yang bernama: di bidang kemampuan atau pengalaman yang sesuai dengan sdr terhitung mulai tanggal Maka dengan ini CV: menganggap saudara telah memenuhi kriteria untuk diangkat menjadi coach dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Melakukan coach dengan tenant Inkubator wirausaha BLKK minimal 1 kali dalam seminggu.
2. Mendokumentasikan KPI (Key Performance Indikator) tenant secara berkala satu bulan sekali.
3. Mendampingi tenant terkait kebutuhan administrasi proses funding baik untuk program inkubator wirausaha maupun dengan investor lainnya.

MEMUTUSKAN

Mengangkat saudara sebagai Coach (nama tenant).

Bilamana dikemudian hari ditemukan kekeliruan dan kesalahan dengan diterbitkannya Surat Keputusan ini, maka pihak instansi akan melakukan penyesuaian ulang sebagaimana mestinya.

Surat Keputusan ini disampaikan kepada sdr.....

Pada tanggal :

Mulai berlaku sejak tanggal :

Dibuat oleh:
HARI SUSANTO

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR

Diperiksa oleh:
ABUNG SOHABUL

Lampiran 3:

Contoh Halaman Laporan Perkembangan Tenant



YAYASAN NURUL FALAH BAYUR
**INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR**

Alamat : Jl.Irigasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab. Tangerang Prov.Banten

Name of Company :	Problem – Solution Fit
Funding :	Product / Technology Development
Use of Proceeds :	Market
Revenue Forecast :	Competitive Landscape
Competitive Advantage :	Business Model
Key Executive :	Management Time
	Traction to Date

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
------------------------------	---	----------------------------------



BLK KOMUNITAS NURUL FALAH BAYUR INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

Alamat : Jl.Irigasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab.Tangerang Prov.Banten

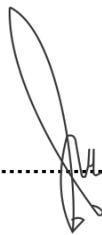
STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR (SOP) MENTORING PENDAMPINGAN TENANT 2024-2025

Disiapkan oleh :
(HARI SUSANTO)



.....

Diperiksa oleh :
(ABUNG SOHABUL)



.....

Disetujui oleh :
(UST. ABD GOFAR)



.....



1. Tujuan

Sebagai pedoman acuan dalam kegiatan pendampingan (Mentoring) tenant Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR.

2. Ruang Lingkup

Prosedur ini berlaku pada proses pendampingan (mentoring) Tenant yang terdiri dari:

- 1) Identifikasi Mentor
- 2) Fasilitasi pertemuan dan kelas mentoring

3. Istilah dan Definisi

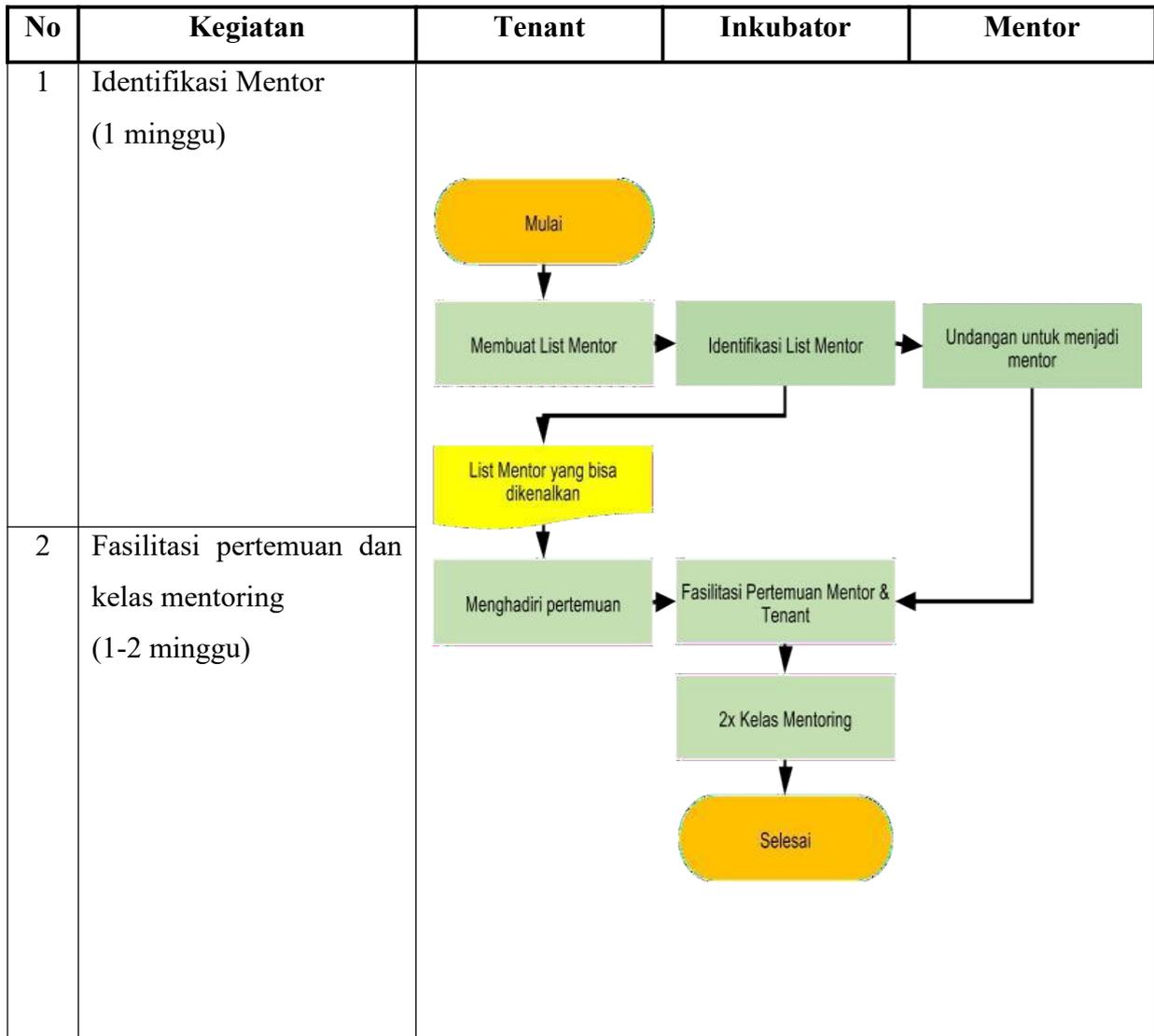
- ✓ SOP : Standar Operasional Prosedur adalah suatu standar/pedoman tertulis yang dipergunakan untuk mendorong dan menggerakkan suatu kelompok untuk mencapai tujuan.
- ✓ Inkubator bisnis : Perusahaan / lembaga yang memberikan suatu program yang didesain untuk membina dan mempercepat keberhasilan pengembangan bisnis melalui rangkaian program permodalan yang diikuti oleh dukungan kemitraan / pembinaan elemen bisnis lainnya dengan tujuan menjadikan usaha tersebut menjadi perusahaan yang *profitable*, memiliki pengelolaan organisasi dan keuangan yang benar, serta menjadi perusahaan yang *sustainable*, hingga akhirnya memiliki dampak positif bagi masyarakat.
- ✓ Tenant : Perorangan dan/ alumni pelatihan yang di inkubasi oleh inkubator.
- ✓ Mentor: Pihak yang sudah berpengalaman yang membagikan pengalaman dan pengetahuannya.
- ✓ Mentoring: Proses berbagi pengalaman dan pengetahuan dari seorang yang sudah berpengalaman kepada seseorang yang ingin belajar di bidang tersebut.

Dibuat oleh:
HARI SUSANTO

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR

Diperiksa oleh:
ABUNG SOHABUL

4. Bagan Alur Kegiatan





INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR MENTORING PENDAMPINGAN TENANT

Tahun Berlaku:
2024-2027

Hal. 3 dari 3

5. Uraian Kegiatan

No	Uraian Kegiatan	Pelaksana	Baku Mutu	
			Kelengkapan	Luaran
1	Identifikasi Mentor	Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR dan Tenant		List Mentor
2	Fasilitasi pertemuan dan kelas mentoring	Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR, Tenant dan Mentor	Undangan	

Dibuat oleh:
HARI SUSANTO

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR

Diperiksa oleh:
ABUNG SOHABUL



BLK KOMUNITAS NURUL FALAH BAYUR INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

Alamat : Jl.Irigasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab.Tangerang Prov.Banten

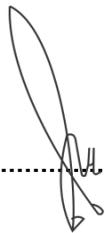
STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR (SOP) KELULUSAN (STRATEGI EXIT) TENANT 2024-2025

Disiapkan oleh :
(HARI SUSANTO)



.....

Diperiksa oleh :
(ABUNG SOHABUL)



.....

Disetujui oleh :
(UST. ABD GOFAR)



.....



1. Tujuan

Sebagai pedoman acuan dalam kegiatan kelulusan tenant program Inkubator Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR.

2. Ruang Lingkup

Prosedur ini berlaku pada proses kontrak kerja sama antara tenant dan inkubator yang terdiri dari:

- 1) Perancangan kriteria kelulusan,
- 2) Pelaksanaan Monev tenant, dan
- 3) Keputusan kelulusan.

3. Istilah dan Definisi

- ✓ SOP : Standar Operasional Prosedur adalah suatu standar/pedoman tertulis yang dipergunakan untuk mendorong dan menggerakkan suatu kelompok untuk mencapai tujuan.
- ✓ Inkubator bisnis : Perusahaan / lembaga yang memberikan suatu program yang didesain untuk membina dan mempercepat keberhasilan pengembangan bisnis melalui rangkaian program permodalan yang diikuti oleh dukungan kemitraan / pembinaan elemen bisnis lainnya dengan tujuan menjadikan usaha tersebut menjadi perusahaan yang *profitable*, memiliki pengelolaan organisasi dan keuangan yang benar, serta menjadi perusahaan yang *sustainable*, hingga akhirnya memiliki dampak positif bagi masyarakat.
- ✓ Tenant : perorangan/ alumni pelatihan yang di inkubasi oleh inkubator.
- ✓ Monev : Monitoring dan evaluasi.
- ✓ Commit & Change : berarti tenant akan berkomitmen dan memperbaiki kekurangan yang dia miliki untuk mencapai nilai yang lebih baik.

Dibuat oleh:
HARI SUSANTO

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR

Diperiksa oleh:
ABUNG SOHABUL



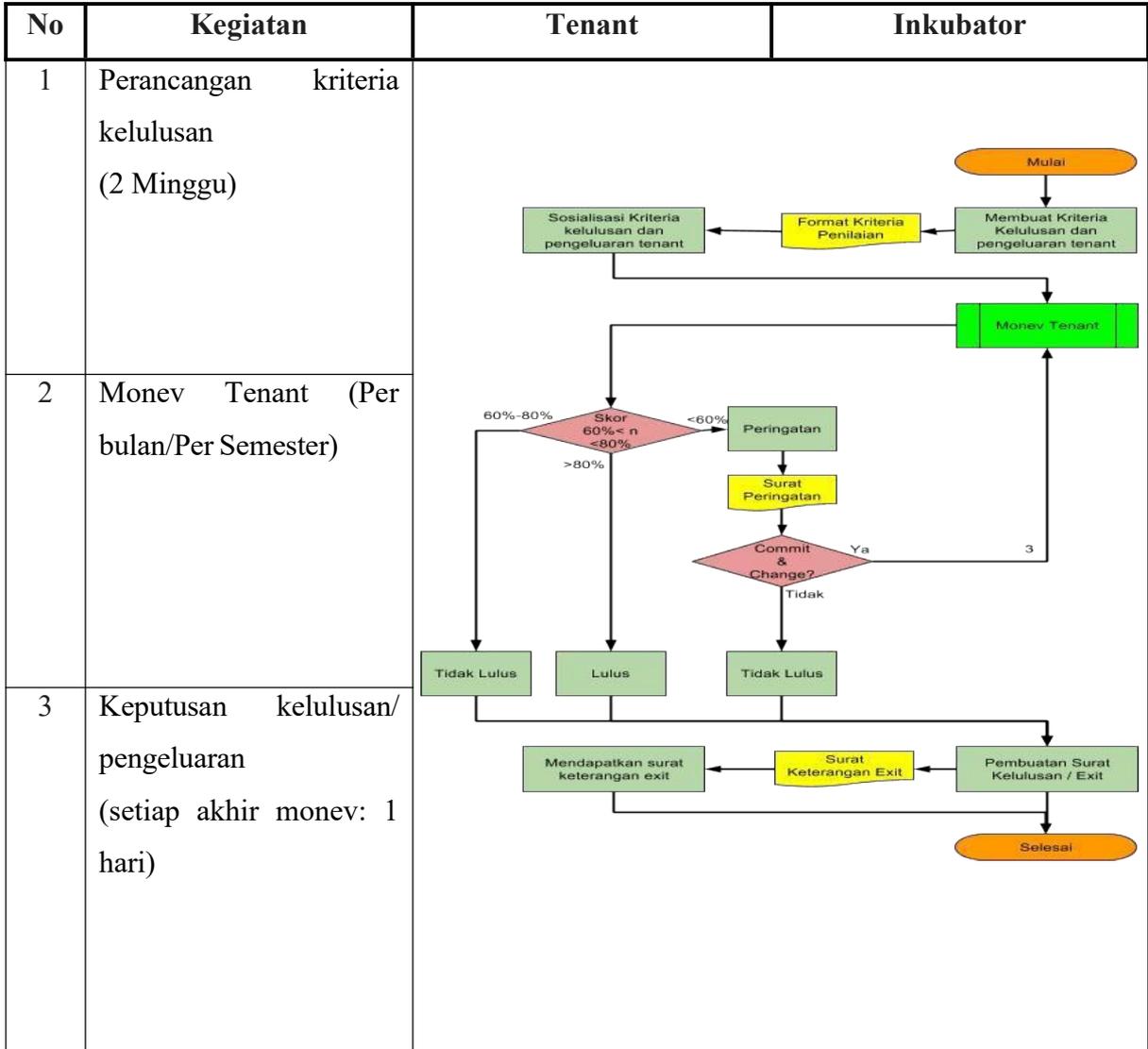
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KELULUSAN (STRATEGI EXIT) TENANT

Tahun Berlaku:
2024-2027

Hal. 2 dari 6

4. Bagan Alur Kegiatan



Dibuat oleh:
HARI SUSANTO

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

Diperiksa oleh:
ABUNG SOHABUL



INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KELULUSAN (STRATEGI EXIT) TENANT

Tahun Berlaku:
2024-2025

Hal. 3 dari 6

5. Uraian Kegiatan

No	Uraian Kegiatan	Pelaksana	Baku Mutu	
			Kelengkapan	Luaran
1	Perancangan Kriteria Kelulusan	Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR		Kriteria Kelulusan dan Pengeluaran Tenant
2	Pelaksanaan Monev tenant: ✓ Pelaksanaan Monev mengacu kepada SOP Monev Tenant	Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR	SOP Monev Tenant	Hasil Monev
3	Keputusan kelulusan: <ul style="list-style-type: none"> • <u>≤60%</u> : Tidak Lulus (Surat DO) • <u>60%<n<80%</u> : <ul style="list-style-type: none"> • Tenant menerima masukan dan memperbaiki kekurangannya, (Surat Peringatan 1-3) • Jika tenant telah mendapatkan surat peringatan 3 namun tetap tidak berubah maka tenant dinyatakan tidak lulus (Surat DO) 			
	<ul style="list-style-type: none"> • <u>>80%</u> : <ul style="list-style-type: none"> - Lulus (Surat Kelulusan) 	Lembaga Inkubator Bisnis NURUL FALAH BAYUR dan tenant	Hasil Monev	<ul style="list-style-type: none"> - Surat Peringatan - Daftar tenant yang lulus/Surat Lulus - Daftar tenant DO/Surat DO

Dibuat oleh:
HARI SUSANTO

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

Diperiksa oleh:
ABUNG SOHABUL



INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR

STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KELULUSAN (STRATEGI EXIT) TENANT

Tahun Berlaku:
2024-2027

Hal. 5 dari 6

Lampiran 1 :

Contoh SOP Money



YAYASAN NURUL FALAH BAYUR
**INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR**
Alamat : Jl. Irigraa Bayur RT 00101 Desa Labak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab. Tangerang Prov. Banten

LEMBAGA
INKUBATOR BISNIS PP AL-HIKMAH

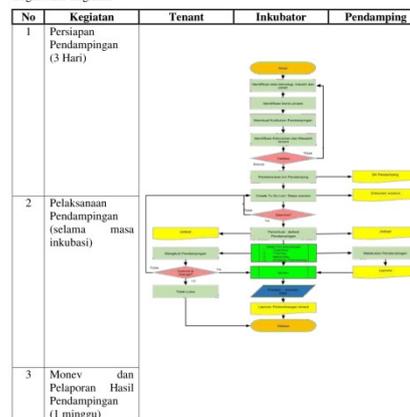
STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR PENDAMPINGAN TENANT 2024 - 2025

Disiapkan oleh :
(MARJANI, S.Pd)

Diperiksa oleh :
(ZEZEN ZAENUDIN, S.Pd)

Disetujui oleh :
(UST. ABD GOFAR)

Bagan Alur Kegiatan



Dibuat oleh:
MARJANI, S.Pd

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari Inkubator Bisnis PP AL-Hikmah

Diperiksa oleh:
ZEZEN ZAENUDIN, S.Pd

Dibuat oleh:
HARI SUSANTO

Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR

Diperiksa oleh:
ABUNG SOHABUL

Lampiran 2 :

Contoh Surat Kelulusan



YAYASAN NURUL FALAH BAYUR
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR

Alamat : Jl. Irigrasi Bayur RT.001/01 Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab. Tangerang Prov. Banten

SURAT KELULUSAN

Menerangkan bahwa :

Nama Startup :

Nama Pendiri :

- 1.
- 2.
- 3.

Nomor Kontrak :/MOU/BLKK/PP.AI-Hikmah/IX/2024

Telah menyelesaikan masa inkubasi pada periode tahun 2024 dengan hasil sebagai berikut:

Fase Pendanaan	Total Valuasi	Nilai Pertumbuhan	Produk

Data tersebut kami buat dengan sebenar-benarnya dan dengan ini kami menyatakan bahwa
..... **LULUS / TIDAK LULUS.**

Ketua Inkubasi Bisnis PP AI-Hikmah

Ust. Abd Gofar

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
------------------------------	---	----------------------------------

	INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	
	STANDAR OPERASIONAL PROSEDUR KELULUSAN (STRATEGI EXIT) TENANT	Tahun Berlaku: 2024-2027
		Hal. 6 dari 6

Lampiran 3:

Contoh Surat Peringatan



**YAYASAN NURUL FALAH BAYUR
INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH
BAYUR**

Alamat : Jl. Irigrasi Bayur RT.001/01Desa Lebak Wangi Kec. Sepatan Timur
Kab.Tangerang Prov.Banten

Nomor : 023/SP/BLKK/PP.AI-Hikmah/IX/2014
Hal : **SURAT PERINGATAN**
Lampiran : -

23 September 2024

Dengan hormat,

Surat peringatan ini diberikan kepada:

Nama :
Nama Pendiri :

Surat peringatan ini dibuat berdasarkan laporan perkembangan startup dari bulan Oktober sampai bulan Mei tidak menunjukkan progress pertumbuhan yang baik. Hal ini dikarenakan yang bersangkutan kami menilai telah melakukan tindakan indiscipliner yaitu:

1. Tidak pernah aktif di setiap kegiatan BLKK PP AI-Hikmah
2. Tidak mengikuti proses pendampingan selama bulan

Surat Peringatan ini bertujuan untuk memberikan pengarahannya sekaligus sebagai peringatan kepada yang bersangkutan agar kembali menjalankan tata tertib program inkubasi yang berlaku dan tidak mengulangi kesalahan yang sama.

Dan apabila mengulangi kesalahan yang sama, maka akan diberlakukan tindakan yang sesuai dengan ketentuan peraturan yang berlaku.

Sehubungan dengan tindakan indiscipliner yang terjadi, maka BLKK PP AI-Hikmah memberikan sanksi kepada yang bersangkutan berupa Sanksi ini mulai berlaku sejak dibuatnya surat peringatan ini sampai bulan

Surat Peringatan ini diberikan agar dapat dijadikan bahan perhatian dan koreksi diri.

Ketua Inkubasi Bisnis PP AI-Hikmah

Ust. Abd Gofar

Dibuat oleh: HARI SUSANTO	Dilarang memperbanyak sebagian atau seluruh isi dokumen tanpa izin tertulis dari INKUBATOR BISNIS NURUL FALAH BAYUR	Diperiksa oleh: ABUNG SOHABUL
-------------------------------------	---	---

